

ZMĚNA č. 4 ÚZEMNÍHO PLÁNU POLIČKA

Legenda

(v závorce s uvedením úpravy podle jednotného standardu, popř. jiných úprav; u všech jeví je upraven grafický symbol)

- Řešené území
 - Aktualizace zastavěného území k 30. 4. 2023 - doplněné části
 - Zastavěné území k 30. 4. 2023
 - Zastavitelná plocha (v ozn. se za písmeno "Z" vkládá tečka)
 - Zastavitelná plocha - využito (zastavěno a vypuštěno)
 - Plocha přestavby (v ozn. se za písmeno "P" vkládá tečka)
 - Plocha změny v krajině (v ozn. se za písmeno "K" vkládá tečka)
 - Koridor nad plochami s rozdílným způsobem využití vymezený územním plánem (změna ozn. z "CT1" na "CNU.1" atp.)
 - Plochy a koridory podmíněné uzavřením dohody o parcelaci (nově označeno "DO.1a", "DO.1b" a "DO.2")
 - Plochy a koridory podmíněné zpracováním územní studie (nově označeno "US.1", "US.2" a "US.3")
- ### Územní systém ekologické stability (stav, funkční)
- Nadregionální biokoridor (změna ozn. z "K 83" na "NRBK.83")
 - Regionální biocentrum (v ozn. se za písmena "RBC" vkládá tečka)
 - Regionální biokoridor (v ozn. se za písmena "RBK" vkládá tečka)
 - Lokální biocentrum (v ozn. se za písmena "LBC" vkládá tečka)
 - Lokální biokoridor (v ozn. se za písmena "LBK" vkládá tečka)
- ### Územní systém ekologické stability (návrh, nefunkční)
- Nadregionální biokoridor (změna ozn. z "K 83" na "NRBK.83")
 - Lokální biocentrum (v ozn. se za písmena "LBC" vkládá tečka)
 - Lokální biokoridor (v ozn. se za písmena "LBK" vkládá tečka)

Plochy s rozdílným způsobem využití (RVZ)

- | značková | název | územní měřeno (v ozn. se za písm. "C" vkládá tečka) |
|----------|--|---|
| BU | bydlení všeobecné | BU |
| RH | rekreace hromadná - rekreační areály | RH |
| RI | rekreace individuální | RI |
| RZ | rekreace - zahradkářské osady | RZ |
| OV | občanské vybavení veřejné | OV |
| OK | občanské vybavení komerční | OK |
| OS | občanské vybavení - sport | OS |
| OH | občanské vybavení - hřištní | OH |
| PU | veřejná prostranství všeobecná | PU |
| ZP | zeleň - parky a parkové upravené plochy | ZP |
| ZZ | zeleň - zahrady a sady | ZZ |
| ZO | zeleň ochranná a izolační | ZO |
| SU | smíšené obytné všeobecné | SU |
| SC | smíšené obytné centrální | SC |
| DS | doprava silniční | DS |
| DS.1 | - doprava v křídle | DS.1 |
| DU | účelové komunikace | DU |
| DD | doprava drážní | DD |
| DL | doprava letecká | DL |
| TU | technická infrastruktura všeobecná | TU |
| VU | výroba všeobecná | VU |
| VZ | výroba zemědělská a lesnická | VZ |
| HU | smíšené výrobní všeobecné | HU |
| WU | vodní a vodohospodářské všeobecné | WU |
| AU | zemědělské všeobecné | AU |
| LU | lesní všeobecné | LU |
| NU | přírodní všeobecné | NU |
| MU.p | smíšené nezastavěného území všeobecné | MU.p |
| MU.rs1 | - přírodní priority | MU.rs1 |
| MU.rs2 | - rekreace nepobytná, sportovní využití - lyžařský areál | MU.rs2 |
| MU.z | - rekreace nepobytná, sportovní využití - motoliatkový areál | MU.z |
| | - zemědělství extenzivní | |
| XX.1 | specifické jiné | XX.1 |
| XX.2 | - areál specifické výroby | XX.2 |
| | - kynologický a chovatelský areál | |
- ### Ostatní návrhové jevy
- #### Územní systém ekologické stability
- Ochranná zóna nadregionálního biokoridoru
- #### Ochrana a rozvoj hodnot území
- Území zásadního významu pro ochranu hodnot
- #### Ochrana zdraví životních podmínek
- Hranice negativního vlivu hluku z dopravy
 - Hranice negativního vlivu zemědělského areálu
 - Pásmo ochrany prostředí kolem ČOV
- #### Ochrana před erozí, ochrana podzemních a povrchových vod, ochrana před povodněmi
- Plochy protierozních opatření (v ozn. se za písmeno "Y" vkládá tečka)
 - Ochrana rekultivované plochy
 - Plochy protipovodňových opatření
- #### Koncepce dopravní infrastruktury
- Cyklotrasa - návrh
- #### Mapový podklad
- Hranice katastrálních území
 - Hranice parcel a stavebních objektů

Legenda odůvodnění (jeví ÚAP)

Památková ochrana a kulturní hodnoty

- Nemovitá kulturní památka
- Nemovitá národní kulturní památka
- Ochranné pásmo kulturní památky
- Městská památková zóna
- Území s archeologickými nálezy I. kat.
- Území s archeologickými nálezy II. kat.
- Region lidové architektury
- Území zachovalých hodnot krajiny
- Architektonicky cenná stavba
- Historicky cenná stavba
- Architektonicky významné stavby
- Historicky významné stavby
- Válečný hrob

Dopravní infrastruktura

- Silnice I. třídy
- Silnice II. třídy
- Silnice III. třídy
- Komunikace místní a účelové
- Cyklotrasa (upraveno podle ÚP)
- Železnice regionální - stav
- OP železniční tratě
- Letiště Polička
- Osa vzletové a přistávací dráhy letiště
- Vzletový a přistávací pás letiště
- OP radiolokačního zařízení MO-CR
- OP letiště k ochraně před nebezpečnými a klamavými světly
- OP letiště ornitologické
- OP letiště s omezením staveb vzdušných vedení VN a VVN
- OP letiště se zákazem staveb
- OP letiště s výškovým omezením staveb (vnější hranice OP kuzelové plochy)
- OP letiště s výškovým omezením staveb (vnější hranice OP vztelového a přistávacího prostoru)

Technická infrastruktura - vodní hospodářství

- Vodovod - stav
- Čerpací stanice vodovodu - stav
- Vodovjem - stav
- Dešťová kanalizace - stav
- Jednotná kanalizace - stav
- Splásková kanalizace - stav
- Neurčená kanalizace - stav
- Čistírna odpadních vod - stav
- Pásmo ochrany prostředí kolem ČOV (podle ÚP)

Technická infrastruktura - energetika

- Elektrické vedení VN - stav
- Elektrické vedení VN - návrh
- Elektrické vedení VVN - stav
- Elektrické vedení VVN - výhled
- Elektrická stanice VVN - stav
- Elektrická stanice VN - stav
- Elektrická stanice - návrh
- OP elektrické sítě - orientační vymezení
- Výroba elektrické energie - fotovoltaická
- OP výroby elektriny FVE
- Plynovod VTL - stav
- Plynovod STL - stav
- Plynovod STL - návrh
- Objekt na plynovodu - stav
- Bezpečnostní pásmo plynovodní sítě
- Teplotovod - stav

Technická infrastruktura - telekomunikace

- Radiové směrové spoje - stav
- Telekomunikační vedení - stav
- Komunikační zařízení - stav
- Zařízení RSS - stav
- OP telekomunikací (s popisem při linii hranice)

Ochrana přírody a krajiny, přírodní a krajinné hodnoty

- Významný krajinný prvek - vodní tok
 - Významný krajinný prvek registrovaný
 - Přírodní památka (PP)
 - Ochranné pásmo přírodní památky (PP)
 - Biotope vybraných zvláště chráněných druhů velkých savců
- ### Hygiena životního prostředí
- Stará ekologická zátěž
 - Objekt s nebezpečnými látkami kat. B
 - Skládka - rekultivovaná
- ### Vodní režim v krajině
- Aktivní zóna záplavového území
 - Záplavové území - Q100
 - Povodňové ohrožení I. kat.
 - Povodňové ohrožení II. kat.
 - Povodňové ohrožení III. kat.
 - Povodňové ohrožení IV. kat.
 - Protipovodňová ochrana - suchý poldr - stav
 - Protipovodňová ochrana - suchý poldr - záměr
 - chráněná oblast přirozené akumulace vod (celé řešené území)
 - Zdroj podzemní vody
 - OP vodního zdroje I. stupně
 - OP vodního zdroje II. stupně

Geologie a horninové prostředí

- Ložisko nerostných surovin
- Sesuvné území

Ochrana obyvatel

- Úkryty civilní ochrany
- Stance HZS
- Objekt Policie ČR
- Zóna havarijního plánování - E
- Zóna havarijního plánování - I
- 3. bezpečnostní pásmo Poličských strojren
- 4. bezpečnostní pásmo Poličských strojren
- 5. bezpečnostní pásmo Poličských strojren

Půdní fond

- Půdy I. třídy ochrany (mimo zastavěné území)
- Půdy II. třídy ochrany (mimo zastavěné území)
- Areál BPEJ, kód, třída ochrany
- Areál odvodňovací
- Odvodňovací zařízení
- Les zvláštního určení
- Les hospodářský
- OP lesa

Pozn.:
celé správní území obce je situováno
v ochranném pásmu radiolokačního zařízení Ministerstva obrany;
celé správní území je záporným územím Ministerstva obrany
z hlediska povolování výjimečně vybraných druhů staveb

ŽÁZNAM O ÚČINNOSTI

OPRAVNĚNÉ OSOBY PORUČOVATELE

Ing. Monika Veselá, referent úseku ÚPR

Městský úřad Polička, Odbor územního plánování, rozvoje a životního prostředí

OTSK ÚŘEDNÍHO PRÁVNÍKA A PODPIS OPRAVNĚNÉ OSOBY PORUČOVATELE

ZMĚNA č. 4 ÚZEMNÍHO PLÁNU POLIČKA

Zpracovatel:

Terraplan, s. r. o., Šípškova 849, 533 41 Lázně Bohdaneč

Zodpovědný projektant / vedoucí projektu

Ing. arch. Marek Janatka, Ph.D. autorizovaný architekt ČKA č. 03 432

NAZEV A ČÍSLO VÝKRESU

KOORDINAČNÍ VÝKRES V.

ZÁMĚLATEL

Město Polička, Palackého nám. 160, 572 01 Polička

OPRAVNĚNÁ OSOBA PORUČOVATELE

Ing. Monika Veselá, referent úseku ÚPR

Zpracovatel:

Terraplan, s. r. o., Šípškova 849, 533 41 Lázně Bohdaneč

Zodpovědný projektant / vedoucí projektu

Ing. arch. Marek Janatka, Ph.D. autorizovaný architekt ČKA č. 03 432

DATUM

leden 2024

MĚŘÍTKO

1 : 10 000

0 0,25 0,5 0,75 1 km