Pravidla pro prodej bytů v majetku města Poličky

**(lokalita Bezručova)**

Žádost o koupi obecního bytu může podat každý občan ČR, který je svéprávný a je starší 18-let. Žádost může podat i příslušník jiného státu EU, který má v ČR přechodný či trvalý pobyt a místo pobytu má hlášeno v obci.

Předpokladem přijetí žádosti je bezdlužnost vůči městu Polička.

Žadatel může podat žádost pouze na 1 byt z následující nabídky:

 a/ 6 bytů 1 + kk o velikosti 29 – 31 m2

 b/ 15 bytů 2 + kk o velikosti 44 m2

 c/ 3 byty 3 + kk o velikosti 74 m2

 **Hodnocení osobních údajů žadatele/žadatelky:**

 1. nemá vlastní byt (nemá vlastnické nebo spoluvlastnické právo

 k bytovému či rodinnému domu nebo bytu) **20 bodů**

 2. má trvalý pobyt - v Poličce **20 bodů**

 - mimo Poličku **15 bodů**

 3. pečuje o nezletilé děti, které s ním žijí ve společné domácnosti

 - za každé dítě **5 bodů**

Podané žádosti přijímá a eviduje odbor správy majetku (OSM) MěÚ Polička. Bytová komise

následně provede jejich bodové ohodnocení dle výše uvedených pravidel a sestaví pořadí žadatelů podle dosažených bodů.

Výsledné bodové hodnocení žádostí je určující pro všechny velikostní kategorie bytů jednotně. V případě, že žadatel nebude uspokojen velikostí bytu, o který žádal, bude mu nabídnut byt jiné velikosti. Při bodové shodě rozhodne o pořadí žadatelů los.

Převody bytů do vlastnictví žadatele schválí Zastupitelstvo města Poličky.