

MĚSTSKÝ ÚŘAD POLIČKA

STAVEBNÍ ÚŘAD

PALACKÉHO NÁM. 160, POLIČKA 572 01

SPIS. ZN.: MP/30901/2017/SÚ
Č.J.: MP/06123/2018/SÚ/K
OPRÁVNĚNÁ
ÚŘEDNÍ OSOBA: Václav Kašpar
TELEFON: 461 723 815
E-MAIL: urad@policka.org
E-PODATELNA: epodatelna@policka.org

Polička, 12.3.2018

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

**Skanska Asfalt s.r.o., Pavelkova 1133/6, 779 00 Olomouc – Hodolany, IČO 241 23 641,
kterou zastupuje na základě plné moci Ing. Radko VONDRA - PRIDOS, Na Potoce 648/6b,
500 11 Hradec Králové - Třebeš, IČO 132 07 245**

(dále jen "žadatel") podala dne 15.12.2017 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby pro stavbu s názvem:

Výměna obalovací soupravy živičných směsí Modřec

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. **5629/5, 5629/10, 5629/11, 5629/12, 6117/1, st.3109, st.3110, st.3111, st.3112, st.3113, st.3114, st.3115, st.3116, st.3117** v katastrálním území **Polička**.

Stavba představuje:

Výměnu obalovací technologie a celého asfaltového hospodářství v uzavřeném areálu obalovny asfaltových směsí Skanska Asfalt s.r.o. v Poličce – Modřeci.

Umísťovaná stavba obsahuje tyto stavební, inženýrské objekty a provozní soubory:

- SO 301 Stavební připravenost pro technologickou linku a asfaltové hospodářství
- SO 302 Stavební připravenost pro postřik koreb, zastřešení
- SO 303 Stavební připravenost pro mostovou váhu
- SO 304 Úprava dělicích stěn skládek kameniva
- SO 305 Manipulační plochy - úprava
- SO 306 Terénní úpravy, ozelenění
- SO 307 Areálová kanalizace - úpravy
- SO 308a Čistírna odpadních vod
- SO 308b Odlučovač ropných látek
- SO 309 Retenční nádrž
- SO 310 Požární nádrž – úprava
- SO 311 Areálový rozvod vody včetně tlakové stanice
- SO 312 Elektrické rozvody NN, zemnicí síť – úprava
- SO 313 Sdělovací kabelové rozvody, počítačová síť – chráničky – úprava
- SO 314 Stavební úpravy objektu skladu hořlavín

- PS 201 Nová technologická obalovací sestava 160 t/hod – technologie
PS 202 Technologické pracoviště postřiku koreb
PS 203 Stožárová trafostanice – repase.

Uvedeným dnem podání žádosti bylo zahájeno územní řízení.

Stavební úřad Městského úřadu Polička, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "stavební zákon"), v souladu s ust. Čl. II., odst. 10. zák.č. 225/2017 Sb., oznamuje podle § 87 odst. 2 stavebního zákona ve znění platném do 31.12.2017, zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě

na den 16.4.2018 (pondělí) v 10.00 hodin

se schůzkou pozvaných v zasedací místnosti Městského úřadu Polička, Palackého nám. 160, Polička.

Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Po tuto dobu musí stavební úřad umožnit každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí na zdejším stavebním úřadu.

Žadatel podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo oznámeno zahájení územního řízení a nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem v oznámení, a to do doby konání veřejného ústního jednání. Informace obsahuje údaje o žadateli, o předmětu územního řízení a o veřejném ústním jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání, pokud mělo porušení této povinnosti za následek zkrácení práv účastníků územního řízení. V případě, že se neprokáže opak, má se za to, že žadatel povinnost vyvěšení informace splnil.

Stavební úřad určuje místo pro umístění informace o záměru:

Na oplocení u vjezdu do areálu Obalovny Modřec společnosti Skanska Asphalt s.r.o.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.

Účastníci řízení a veřejnost mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na stavebním úřadu Městského úřadu Polička v úřední dny (pondělí a středa od 8:00 do 17:00 hodin), popř. i mimo úřední dny, nejlépe po předchozí telefonické domluvě.

Ke stanovenému termínu konání nařízeného veřejného ústního jednání budou shromážděny podklady pro vydání rozhodnutí. Vzhledem k ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu, podle kterého mají účastníci řízení možnost před vydáním rozhodnutí v předmětné věci vyjádřit se k jeho podkladům i ke způsobu jejich zjištění, popřípadě navrhnout jejich doplnění, poskytuje stavební úřad účastníkům řízení možnost k uplatnění tohoto práva, k čemuž stanoví lhůtu 5 dnů ode dne konání nařízeného veřejného ústního jednání. Po uplynutí této lhůty bude vydáno rozhodnutí v předmětné věci.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

Město Polička, Palackého nám. 160, 572 01 Polička

Josef Mužík, Hegerova 191, 572 01 Polička

AGRONEA a.s. Polička, Hegerova 170, 572 01 Polička

Emilie Bažantová, Miroslava Hájka 332/35, 500 09 Hradec Králové – Malšovice

Magdaléna Tobyšková, Obránců míru 582, 572 01 Polička

Jitka Jandlová, Hegrova 896, 572 01 Polička

Bohuslav Kovář, Hegerova 98, 572 01 Polička

Jaroslava Kovářová, Hegerova 98, 572 01 Polička

Pavel Kohl, Družstevní 1016, 572 01 Polička

Pardubický kraj, Komenského nám. 125, 532 11 Pardubice

Správa a údržba silnic Pardubického kraje, oddělení majetkové správy Litomyšl, T. G. Masaryka 985, 570 01 Litomyšl.

Poučení:

Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Václav K A Š P A R
vedoucí stavebního úřadu

Obdrží:

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona (doručenky):

Skanska Asphalt s.r.o., IDDS: ax33g2u

Ing. Radko Vondra, Na Potoce č.p. 648/6b, Třebeš, 500 11 Hradec Králové 11

Město Polička, e-mailem/elektronicky

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (doručenky):

Město Polička, e-mailem/elektronicky

Josef Mužík, Hegerova č.p. 191, Horní Předměstí, 572 01 Polička

AGRONEA a.s. Polička, IDDS: 4sicnpv

Emilie Bažantová, Miroslava Hájka č.p. 332/35, Malšovice, 500 09 Hradec Králové 9

Magdaléna Tobyšková, Obránců míru č.p. 582, Horní Předměstí, 572 01 Polička

Jitka Jandlová, Hegerova č.p. 896, Horní Předměstí, 572 01 Polička

Bohuslav Kovář, Hegerova č.p. 98, Horní Předměstí, 572 01 Polička

Jaroslava Kovářová, Hegerova č.p. 98, Horní Předměstí, 572 01 Polička
Pavel Kohl, Družstevní č.p. 1016, Horní Předměstí, 572 01 Polička
Pardubický kraj, IDDS: z28bwu9
Správa a údržba silnic Pardubického kraje, oddělení majetkové správy Litomyšl, IDDS: ffhk8fq

Veřejnost (veřejnou vyhláškou)

Dotčené orgány:

Městský úřad Polička, Odbor územního plánování, rozvoje a životního prostředí, e-mailem/elektronicky
Městský úřad Polička, Odbor dopravy, e-mailem/elektronicky
Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, územní odbor Svitavy, IDDS: 48taa69
Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, územní pracoviště Svitavy, IDDS: 23wai86
Krajský úřad Pardubického kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: z28bwu9

Ostatní:

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw

K vyvěšení na úřední desce:

Městský úřad Polička, odbor Tajemník - oddělení vnitřní podpory - úsek podatelny, Palackého nám. 160, 572 01 Polička - osobně

Tato písemnost se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup, tj. na elektronické úřední desce Městského úřadu Polička na webových stránkách www.policka.org

Třicátým dnem po vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Polička a zveřejněním na webových stránkách se písemnost považuje za doručenou.

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 30 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení: