

MĚSTSKÝ ÚŘAD POLIČKA

STAVEBNÍ ÚŘAD

PALACKÉHO NÁMĚSTÍ 160, POLIČKA 572 01

SPIS. ZN.: MP/04353/2012/SÚ
Č.J.: MP/06818/2012/SÚ/Pu
OPRAVNĚNÁ
ÚŘEDNÍ OSOBA: Puchar Pavel
TELEFON: 461 723 817
E-MAIL: puchar@policka.org

Polička, 24.4.2012

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu Polička, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 15.3.2012 podal

**T-Mobile Czech Republic a.s., IČ 64949681, Tomíčková 2144, 149 00 Praha 415,
kterou zastupuje DIKOS s.r.o., IČ 46966331, Masarykova 68, 664 53 Újezd u Brna**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y **s n á z v e m:**

**Výměna stávajícího příhradového stožáru
č.s. 56034_Svitavy
HavlBrod_SvKaterina2**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 2393/1 v katastrálním území Borová u Poličky.

Druh a účel umístěvané stavby:

- *Příhradový stožár – typ MTO 45m o půdorysném základu 6,5m x 6,5m a výšce 45m.*
- *Oplocení – ocelové sloupky s poplastovaným pletivem výšky 2m.*
- *Štěrková zpevněná plocha pro příjezd a přístup.*

Umístění stavby na pozemku:

- *na pozemku parc. č. 2393/1 v katastrálním území Borová u Poličky.*

Pro stavební objekty „oplocení“ a „zpevněná plocha“ nebude stavební úřad, v souladu s ust. § 78 odst. 2 stavebního zákona vyžadovat ohlášení nebo stavební povolení.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stožár předmětné základnové stanice bude opatřen, ve smyslu předpisu Ministerstva dopravy L-14 „Letiště“, denním a nočním výstražným překážkovým značením.
3. Noční světelné výstražné překážkové značení nízké svítivosti typu B (červené) bude zdvojené, umístěné na nejvyšším bodě stožáru, kde zdvojení bude sloužit jako záloha.
4. Světelné návěstidlo použité pro překážkové značení musí mít doklad „Souhlas s užitím výrobku v civilním letectví“ v souladu s ICAO Annex -14. Tento souhlas vydá výrobci Úřad pro civilní letectví.
5. Návrh překážkového značení bude předloženo Úřadu pro civilní letectví k odsouhlasení.
6. Před vydáním kolaudačního souhlasu bude Úřadu pro civilní letectví a Vojenské ubytovací a stavební správě předloženo geodetické zaměření objektu, pro jeho zanesení do databáze překážek leteckých map.
7. Před vydáním kolaudačního souhlasu bude Úřadu pro civilní letectví a Vojenské ubytovací a stavební správě předloženo potvrzení investora o tom, že stavba je opatřena denním a nočním výstražným překážkovým značením.
8. Při realizaci stavby bude dbáno základních povinností k ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa (§ 13 lesního zákona).
9. Na lesní pozemky nebude vjížděno žádnou stavební technikou ani tam nebude ukládán žádný odpad ani stavební materiál. Při stavebních pracích nedojde k porušení kořenového systému a stability stromů.
10. V terénu budou viditelně označeny hranice odsouhlaseného záboru zemědělské půdy a zajištěno jejich nepřekročení.
11. Budou učiněna opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících půdní fond a jeho vegetační kryt.
12. Před zahájením stavebních prací bude provedena podle ust. § 8 odst. 1 písm. a) zákona oddělená skrývka kulturních vrstev půdy v celé mocnosti. Bude-li získaná zemina dočasně uložena na deponii, musí být zabezpečena proti rozplavování a zaplevelování.
13. Skrytá vrchní kulturní vrstva půdy bude odděleně skladována a následně použita ke zpětnému rozprostření na výše uvedených pozemcích.
14. V případě, že zemina (ornice a podornice) nebude plně využita na výše uvedených pozemcích, bude s orgánem ochrany ZPF předem dojednáno, jakým způsobem bude s odtěženou zeminou nakládáno.
15. O činnostech souvisejících se skrývkou kulturní vrstvy (ornice a podornice), jejím přemístění a zpětném využití povede investor stavby protokol (pracovní deník) podle § 10 odst. 2 vyhlášky MŽP č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF.
16. Po ukončení účelu odnětí bude dotčená plocha rekultivována podle schváleného plánu rekultivace, který je součástí Ekonomického vyhodnocení záboru zemědělské půdy, který vypracovala Ing. Marie Kopúnová, IČ: 718 54 983, Kapitána Nálepky 59, 568 02 Svitavy, pod zak. Č. EV/2012 v únoru 2012. Při provádění rekultivace musí investor zohlednit i podmínky uvedené v ust. § 11 odst. 2 vyhlášky č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany zemědělského půdního fondu.
17. Za dočasné odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu je investor povinen uhradit, za každý kalendářní rok, finanční odvod, který bude stanoven dle § 11 odst. 2 zákona, orientačně ve výši 242,82 Kč, a bude předepsán v návaznosti na pravomocné rozhodnutí vydané příslušným stavebním úřadem.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčkova 2144, 149 00 Praha 415

Odůvodnění:

Dne 15.3.2012 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 23.4.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

*Ladislav Urbánek, nar. 16.6.1933, Borová 245, 569 82 Borová u Poličky
Obec Borová, Borová 100, 569 82 Borová u Poličky*

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- *Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.*

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- *Veřejnost nevznesla žádné připomínky.*

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- *Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.*

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru majetkovému a stavebního řádu, Krajského úřadu Pardubického kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dní.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Podpis a razítko osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí:

Obdrží:

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona (doporučeně)

T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i

DIKOS s.r.o., IDDS: h2myzty

Obec Borová, IDDS: z89bmqe

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona (veřejnou vyhláškou)

Ladislav Urbánek, Borová č.p. 245, 569 82 Borová u Poličky

Dotčené orgány:

Městský úřad Polička, Odbor územního plánování, rozvoje a ŽP, IDDS: w87brph

Úřad pro civilní letectví, IDDS: v8gaaz5

Krajská hygienická stanice Pardubice, územní pracoviště Svitavy, IDDS: 2mvikse

Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Choceň, IDDS: e8jcfsn

K vyvěšení na úřední desce:

Městský úřad Polička, odbor vnitřních věcí, Palackého náměstí 160, 572 01 Polička

Obecní úřad Borová, IDDS: z89bmqe