

Výzva k předložení nabídek a zadávací dokumentace

pro veřejnou zakázku na stavební práce
zadávanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách,
a dle Směrnice Rady města, o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu,
za účelem výběru dodavatele na akci:

Parkové úpravy v lokalitě Bezručova – Polička – Park „Mezi domy“

I. Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele: Město Polička
Sídlo zadavatele: Palackého nám. 160, 572 01 Polička
IČO zadavatele: 00277177
DIČ zadavatele: CZ00277177
Osoba oprávněná jednat: Jaroslav Martinů – starosta města Poličky
tel: 461 723 801, e-mail: martinuj@policka.org
Kontaktní osoby: RNDr. Mgr. Jiří Coufal – OÚPR a ŽP, MěÚ Polička
Tel: 461 723 851, e-mail: coufal@policka.org
Adresa profilu zadavatele: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/00277177>
Webové stránky zadavatele: <http://www.policka.org>

II. Vymezení předmětu zakázky

Předmětem zakázky je provedení parku dle projektové dokumentace zpracované firmou AG ATELIER s.r.o., Komenského 533, 517 41 Kostelec nad Orlicí v únoru roku 2022 (Příloha č. 6 zadávací dokumentace).

Stavba obsahuje:

- SO 01 Terénní úpravy a komunikace (komunikace pro pěší)
- SO 02 Zahradní úpravy
- SO 03 Herní, cvičební prvky a mobiliář – včetně veřejného osvětlení

Předmět díla je blíže specifikován v oceněném výkazu výměr (příloha č. 7 zadávací dokumentace) a v návrhu smlouvy o dílo (příloha č. 4 zadávací dokumentace).

Zadávací dokumentace je vypracovaná jako podklad pro podání nabídek účastníků v rámci veřejné zakázky na stavební práce zadávané mimo režim zákona o veřejných zakázkách.

Podáním nabídky v zadávacím řízení přijímá účastník plně a bez výhrad zadávací podmínky, včetně všech příloh a případných dodatků k těmto zadávacím podmínkám. Předpokládá se, že účastník před podáním nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře, termíny a specifikace obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi řídit. Pokud účastník neposkytne včas všechny požadované informace a dokumentaci, nebo pokud jeho nabídka nebude v každém ohledu odpovídat zadávacím podmínkám,

může to mít za důsledek vyřazení nabídky a následné vyloučení účastníka ze zadávacího řízení. Zadavatel nemůže vzít v úvahu žádnou výhradu účastníka k zadávacím podmínkám obsaženou v jeho nabídce. Jakákoliv výhrada znamená vyřazení nabídky a vyloučení účastníka ze zadávacího řízení. Zadavatel prohlašuje, že pokud zadávací dokumentace obsahuje konkrétní obchodní názvy a označení materiálů či výrobků, nebude účastník brát na tyto údaje zřetel a v nabídce je oprávněn navrhnout jím kvalitativně a technicky obdobné řešení. Případné obchodní názvy výrobků specifikují pouze požadovaný standard a mohou být nahrazeny výrobky stejné nebo lepší kvality.

III. Doba a místo plnění veřejné zakázky

Předpokládaný termín podpisu smlouvy o dílo: červenec 2022

Termín zahájení stavebních prací (předání a převzetí staveniště): do 15 dnů od podpisu smlouvy

Termín dokončení stavebních prací (předání a převzetí stavby): do 15.11.2022

Za den zahájení (ukončení) plnění zakázky je považován den, kdy dojde k protokolárnímu předání a převzetí staveniště (dokončené stavby).

Místo plnění

Místem plnění jsou pozemky parc. č. 6632/4, p.č. 6632/5 a p.č. 6632/32 v k. ú. Polička.

IV. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

Splnění kvalifikace

Předpokladem posouzení a hodnocení nabídky je prokázání splnění kvalifikačních předpokladů. Kvalifikační předpoklady splní dle smyslu zákona č.134/2016 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen „zákon“) dodavatel, který:

- a) prokáže splnění základní způsobilosti ve smyslu § 74 zákona (dle přílohy č. 2),
- b) prokáže splnění profesní způsobilosti dle § 77 zákona, a
- c) prokáže splnění technické kvalifikace dle §79 zákona

1) Základní způsobilost (§ 74 zákona)

Dodavatel prokáže splnění základní způsobilosti předložením vyplněného a podepsaného čestného prohlášení, které je přílohou č. 2. této výzvy.

2) Profesní kvalifikační předpoklady (§ 77 zákona)

Dodavatel prokáže splnění profesní způsobilosti předložením:

- a) prosté kopie výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán či výpis z jiné obdobné evidence pokud je v ní zapsán (nesmí být starší než 90 kalendářních dnů),

b) prosté kopie dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky.

3) Technická kvalifikace (§79 zákona)

Technické kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel, který předloží:

a) Seznam realizovaných (tzn. k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace dokončených) zakázek obdobného rozsahu a charakteru, provedených v posledních 5 letech.

Dodavatel splňuje požadovaný technický kvalifikační předpoklad, pokud v posledních 5 letech provedl alespoň 2 referenční zakázky obdobného charakteru, tj. zakázek, jejichž předmětem byla realizace parku s osazením herních a cvičebních prvků a náklady těchto zakázek činily v součtu nejméně 3 000 000,- Kč (bez DPH).

Pro zpracování seznamu realizovaných zakázek účastník použije formulář, který tvoří přílohu č. 3 této zadávací dokumentace.

b) doklady osvědčující odbornou způsobilost účastníka nebo odpovědné osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje (v prosté kopii). Rozsah požadovaných informací a minimální úroveň:

- SŠ vzdělání zahradnického nebo lesnického zaměření a min. 3 roky odborné praxe a realizace projektů v této oblasti a zároveň,
- osvědčení o ukončení odborného kurzu se zaměřením na komplexní péči o dřeviny pod patronací specializovaného odborného výukového pracoviště nebo obdobného vzdělání či držitel certifikátu ETW nebo certifikátu udělovaného ISA nebo certifikátu v oboru péče o dřeviny a odbornou praxí min. 3 roky. Zadavatel požaduje, aby arboristické práce byly vykonávány osobou, která je držitelem tohoto osvědčení. Účastník může arboristické práce plnit subdodavately.

Zadavatel si vyhrazuje právo požadovat po vybraném dodavateli před uzavřením smlouvy předložení dokladů v originále či úředně ověřené kopii.

4) Prokázání splnění kvalifikace prostřednictvím poddodavatele

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím poddodavatele. Poddodavatelem se rozumí osoba, pomocí které má dodavatel plnit určitou část veřejné zakázky, nebo která má poskytnout dodavateli k plnění veřejné zakázky určité věci či práva.

Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění základní způsobilosti ve smyslu § 74 zákona a profesní způsobilosti dle § 77 zákona poddodavatelem, a
- b) smlouvu o dílo uzavřenou se poddodavatelem, z níž vyplývá závazek poddodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém poddodavatel prokázal splnění kvalifikace.

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím poddodavatele prokázat splnění kvalifikace dle § 77 odst. 1 zákona, tj. výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.

V. Přístup k zadávací dokumentaci

- 1) Pověřeným pracovníkem pro styk s účastníky je kontaktní osoba zadavatele: RNDr. Mgr. Jiří Coufal, e-mail: coufal@policka.org, tel.: 461 723 851.
- 2) Zadávací dokumentace je poskytována bezplatně a je zveřejněna na profilu zadavatele <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/00277177>.

VI. Vysvětlení zadávací dokumentace

- 1) Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace ze strany účastníků musí být doručeny písemně na adresu zadavatele: Město Polička, Palackého nám. 160, 572 01 Polička, nebo elektronicky e-mailem na adresu coufal@policka.org (**telefonické dotazy nebudou akceptovány**).
- 2) Účastník je oprávněn po zadavateli požadovat písemně na adresu zadavatele nebo elektronicky e-mailem na adresu coufal@policka.org vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti. Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti účastníka. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůtu uvedenou v předchozí větě.
- 3) Zadavatel má právo poskytnout vysvětlení zadávací dokumentace i bez předchozí žádosti účastníka. Takovéto vysvětlení zadávací dokumentace odešle všem známým účastníkům nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.
- 4) Vysvětlení zadávací dokumentace, včetně přesného znění žádosti budou uveřejňovány na profilu zadavatele (<https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/00277177>).

VII. Zadávací lhůta

Zadavatel stanovuje lhůtu, po kterou jsou účastníci vázáni svými nabídkami, na dobu **3 měsíců** od posledního dne lhůty pro podání nabídek.

VIII. Požadavky na zpracování nabídky

- 1) Nabídky budou zpracovány písemně v českém jazyce, v jednom vyhotovení v listinné a v jednom vyhotovení v elektronické podobě na datovém nosiči a budou obsahovat všechny požadované

doklady a prohlášení. Zadavatel doporučuje účastníkovi, aby byla nabídka samostatně svázána do jednoho svazku a zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy. Pro právní jistotu obou stran doporučuje zadavatel i následné očíslování všech listů nabídky pořadovými čísly vzestupnou, nepřerušenou číselnou řadou. Nabídka bude předložena v jedné uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky, na které musí být uvedena adresa účastníka.

2) V případě podpisu nabídky osobou pověřenou k tomuto úkonu doloží účastník v nabídce příslušnou úředně ověřenou plnou moc, či jiný platný úředně ověřený pověřovací dokument.

3) Nabídka musí obsahovat závazný návrh smlouvy (viz příloha č. 4 této zadávací dokumentace).

4) Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

5) Nabídka bude zpracována v následujícím členění

- a) krycí list nabídky (Příloha č. 1),
- b) doklady prokazující splnění základní způsobilosti ve smyslu § 74 zákona (Příloha č. 2)
- c) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti dle § 77 zákona
 - prostá kopie výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán či výpis z jiné obdobné evidence pokud je v ní zapsán (nesmí být starší než 90 kalendářních dnů),
 - prostá kopie dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky
- d) doklady prokazující splnění technické kvalifikace dle § 79 zákona
 - **seznam realizovaných zakázek** (Příloha č. 3)
 - **doklady osvědčující odbornou způsobilost**
- e) účastníkem vyplněný závazný návrh smlouvy o dílo (Příloha č. 4)
- f) seznam poddodavatelů (Příloha č. 5)
- g) oceněný výkaz výměr (Příloha č. 7)

IX. Způsob zpracování nabídkové ceny

Do ceny zahrne účastník veškeré práce, dodávky či související služby, nezbytné pro kvalitní zhotovení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních) během provádění díla, tj. včetně úklidu, odvozu a likvidace odpadu a zajištění bezpečnosti na pracovišti dle platných předpisů.

- 1) Tato **cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná**, kterou není možno překročit.
- 2) **Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady spojené s plněním předmětu díla,**
- 3) Nabídková cena bude uvedena v Kč, a to v členění - nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH), samostatně DPH s příslušnou sazbou a nabídková cena včetně DPH. Nabídková cena v tomto členění bude uvedena na krycím listu nabídky (příloha č. 1 zadávací dokumentace).

X. Hodnotící kritéria a způsob hodnocení nabídek**1) Hodnotící kritéria**

Nabídky budou hodnoceny podle základního hodnotícího kritéria **nejnižší nabídkové ceny včetně DPH**.

2) Způsob hodnocení nabídek podle hodnotícího kritéria

Pro hodnocení nabídkové ceny je rozhodná její výše včetně DPH. Pokud nabídku podá účastník, který není plátcem DPH, tak pro posouzení nabídkové ceny je rozhodná finální cena, kterou uvede ve své nabídce. Pokud nabídku podá účastník, který je plátcem DPH, tak pro posouzení nabídkové ceny je rozhodná finální cena včetně DPH, kterou uvede ve své nabídce.

XI. Obchodní podmínky

- 1) Veškeré obchodní a platební podmínky zadavatele jsou stanoveny v závazném návrhu Smlouvy o dílo na plnění veřejné zakázky, který tvoří přílohu č. 4 této zadávací dokumentace. Smlouva bude uzavřena s vítězným účastníkem.
- 2) Účastník je povinen ve své nabídce předložit návrh smlouvy, který bude zcela odpovídat zadavatelem stanovenému závaznému vzoru Smlouvy. Účastník je oprávněn doplnit do vzoru Smlouvy pouze údaje, které jsou ve vzoru smlouvy označeny červeným textem jako nedoplněné **[DOPLNÍ ÚČASTNÍK]**. Pokud podává nabídku více účastníků společně, musí být v záhlaví smlouvy uvedeni všichni účastníci, kteří podávají společnou nabídku.
- 3) Nabídka účastníka musí respektovat stanovené obchodní a platební podmínky a v žádné části nesmí obsahovat ustanovení, které by bylo v jejich rozporu, a které by znevýhodňovalo zadavatele.

XII. Způsob, místo a lhůta pro podání nabídek

- 1) Nabídka bude doručena zadavateli doporučeně poštou nebo osobním podáním na podatelnu Městského úřadu Polička, Palackého nám. 160, 572 01 Polička, nejpozději do **12.7.2022 do 9:00 hodin**.

Nabídky zde budou přijímány do konce lhůty pro podání nabídek. Osobně lze nabídky doručit do podatelny MěÚ Polička v úředních hodinách:

- Po a St: od 7:00 do 17:00 hodin
- Út a Čt: od 7:00 do 14:00 hodin
- Pá: od 7:00 do 13:00 hodin

V případě zaslání nabídky prostřednictvím provozovatele poštovních služeb doporučenou poštou je nutné, aby takto podaná nabídka byla doručena nejpozději do konce lhůty pro podání nabídky. Za rozhodující pro doručení nabídky je vždy považován okamžik převzetí nabídky podatelnou zadavatele.

- 2) Účastník je povinen nabídku doručit v uzavřené obálce (balíku), která bude obsahovat jedno vyhotovení nabídky. Obálka bude uzavřena (zabezpečená na přelepu proti otevření) a opatřena razítkem účastníka a zřetelně označena nápisem:

NEOTEVÍRAT – VEŘEJNÁ ZAKÁZKA**Parkové úpravy v lokalitě Bezručova – Polička – Park „Mezi domy“**

3) Na obálce musí být zpáteční adresa účastníka. Doručené nabídky budou evidovány a bude jim přiděleno pořadové číslo.

4) Nabídky podané po uplynutí lhůty pro podání nabídek komise neotevívá. Zadavatel o této skutečnosti bezodkladně vyrozumí účastníka. Rozhodující je datum a čas přijetí nabídky podatelnou zadavatele.

XIII. Otevírání obálek s nabídkami

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční dne **12. 7. 2022 v 9.00 hod.** v zasedací místnosti Městského úřadu v Poličce, Palackého nám. 160, č. dveří 45.

Otevírání obálek se mohou účastnit zplnomocnění zástupci účastníků, jejichž nabídky byly doručeny zadavateli do konce lhůty pro podávání nabídek. Zadavatel bude požadovat po přítomných účastnících prokázání totožnosti příp. zplnomocnění a stvrzení účasti podpisem v listině přítomných účastníků.

XIV. Závěrečná ustanovení

- 1) Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zakázku bez udání důvodu, nevyhodnotit žádného účastníka případně odmítnout všechny předložené nabídky.
- 2) Zadavatel si dále vyhrazuje právo zadat pouze část zakázky.
- 3) Zadavatel nebude účastníkům hradit žádné náklady spojené s účastí v zadávacím řízení.
- 4) Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit, případně vyjasnit informace deklarované účastníky v nabídkách
- 5) Zadavatel si v souladu s § 53 odst. 5 zákona vyhrazuje, že oznámení o výběru dodavatele nebo oznámení o vyloučení účastníka ze zadávacího řízení uveřejní na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.

Č.j.: MP/16243/2022

Jaroslav Martinů
starosta města

PŘÍLOHY:

- Příloha č. 1 - Krycí list nabídky
- Příloha č. 2 - Čestné prohlášení účastníka ve smyslu § 74 zákona
- Příloha č. 3 - Seznam referenčních zakázek
- Příloha č. 4 - Návrh smlouvy o dílo
- Příloha č. 5 – Seznam poddodavatelů
- Příloha č. 6 – Projektová dokumentace
- Příloha č. 7 – Výkaz výměr