



Záměr: Z/2025/173623
Řízení: R/2025/211335
Č.j.: R/2025/211335/9
PID: SR00X01JC6YE
Úřad:

Dne: 15.01.2026

Městský úřad Polička

Adresát:
Rozdělovník

Palackého nám. 160
Polička-Město
57201 Polička
w87brph

Vyřizuje: **Ing. Ludmila Kršková**
Tel: 461723815

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ - POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

Obecní stavební úřad Městského úřadu Polička (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 34a odst. 1 a 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), podle § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), dále podle § 40 odst. 1 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., zákona o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost, kterou dne 16.10.2025 podalo

Město Polička, IČO 00277177, Palackého nám. 160, 572 01 Polička-Město, které zastupuje Ing. Andrea Vraspirová, IČO 70187525, Haškova 436, Dolní Předměstí, 572 01 Polička

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 197 a 211 stavebního zákona a podle § 16 v souladu s ust. § 12 odst. 6 zákona o pozemních komunikacích **povoluje** stavbu s názvem:

Stavební úpravy části ul. M. Švabinského v Poličce

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, parc. č. 5317/4, 5317/9, 5317/10, 5317/14, 5317/21, 5317/33 v katastrálním území Polička.

Stavba obsahuje:

Stavební úpravy stávajícího chodníku vedeného po levé straně místní komunikace v ulici M. Švabinského od domu č.p. 774 k domu č.p. 749 a následně od domu č.p. 749 až k domu č.p. 827. Délka stavebních úprav je cca 140,00 m.

Parkoviště s podélným stáním

Od domu č.p. 774 k boční stěně rodinného domu č.p. 749 bude stávající chodník nahrazen parkovištěm s podélným stáním. Jedná se o 3 podélná stání šířky 2,40 m a délky 5,75 m, s krajním stáním 6,75 m. Stávající chodník s povrchem z asfaltobetonového krytu bude odstraněn a nahrazen novým z betonové dlažby. Současně budou vyměněny i konstrukční vrstvy a obrubníky. Na konci podélného stání u domu č.p. 749 je navrženo místo pro přecházení přes místní komunikaci šířky 3,00 m a délky cca 5,85 m. Na chodníku na křižovatce místních komunikací budou umístěny litinové sloupky. Sloupky budou výšky 855 mm a budou umístěny ve vzdálenosti 0,50 m od hrany komunikace. Podél sjezdu k domu č.p. 749 v místě stávajícího chodníku bude osazeno trubkové zábradlí výšky 1,10 m, v délce 6,00 m.

Chodník před domem č.p. 749 až 754

Stávající chodník vedený podél řadových domů od č.p. 749 až po dům č.p. 754 bude opraven v šířce 1,90 m. Nový chodník bude šířky 1,00 m a zbývající část chodníku bude tvořit rampová část chodníku. Jedná se o chodník navazující na sjezdy a vstupy do řadových domů. Chodník bude ukončený za domem č.p. 754. Stávající chodník s povrchem z asfaltobetonového krytu bude odstraněn a

nahrazen novým z betonové dlažby. Současně budou vyměněny i konstrukční vrstvy a silniční obrubníky, které budou nahrazeny betonovými obrubníky nájezdovými. Za sníženým obrubníkem bude varovný pás pro nevidomé. Zakončení podélného stání a chodníku bude provedeno betonovým obrubníkem chodníkovým. Stávající sjezdy s povrchem z betonové dlažby budou předlážděny na šířku 1,90 m.

Chodník před domem č.p. 826 a 827

Chodník bude vedený od obrubníku směrem k podezdívce oplocení o šířce min. 1,50 m. Na chodník navazuje vstup do domu č.p. 827 a je zakončen sjezdem na pozemek k domu č.p. 827. Stávající betonový obrubník silniční bude odstraněn a nahrazen betonovým obrubníkem silničním. V místě sjezdu bude osazen betonový obrubník silniční nájezdový. Za sníženým obrubníkem bude umístěn varovný pás pro nevidomé.

Veřejné osvětlení

V rámci stavebních úprav dojde k přeložce 3 ks stožárů veřejného osvětlení.

Jedná se o 2 ks stožárů veřejného osvětlení v blízkosti domu č.p. 774 a 1ks stožáru před domem č.p. 753. Na stožáry budou osazena původní svítidla.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracovala Ing. Andrea Vraspírová, IČO: 70187525, Haškova 436, 572 01 Políčka, hlavní projektant Lubomír Klodner, ČKAIT 0700880.
2. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
4. Stavba musí být dokončena v době platnosti povolení. Povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Bylo-li provádění záměru zahájeno v době platnosti povolení, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení.

5. Stavba bude prováděna dodavatelsky – stavebním podnikatelem. Identifikační údaje stavebního podnikatele, který bude provádět stavbu, budou stavebnímu úřadu doloženy nejpozději s oznámením o zahájení stavby.

6. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření k projektové dokumentaci společností ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 8.10.2025 zn.: 001168993876, a v souhlasu s činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy ze dne 8.10.2025 zn.: 001168994646, které jsou nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace.

7. Budou dodrženy podmínky stanovené ve stanovisku společnosti GasNet Služby, s.r.o., ze dne 14.8.2025 zn.: 5003381119, které je nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace.

8. Budou dodrženy podmínky stanovené ve stanovisku společnosti VHOS a.s. ze dne 5.9.2025 zn.: O20251111, které je nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace.

9. Budou dodrženy podmínky stanovené ve stanovisku společnosti Osvětlení a energetické systémy a.s. ze dne 16.9.2025 č.j.: VPD_2025_1130, které jsou nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace.

10. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření společnosti T.E.S. s.r.o., ze dne 11.8.2025 č.j.: 33/2025, které je nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace.

11. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření společnosti CETIN a.s., ze dne 1.8.2025 č.j.: 208643/25, které je nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace.

12. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření Krajského ředitelství policie Pardubického kraje, územního odboru Svitavy, dopravního inspektorátu, ze dne 7.8.2025 pod č.j.: KRPE-71468-2/ČJ-2025-170906, které je nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace:

- Při realizaci akce budou celkově dodrženy ČSN 736101+Z1 - projektování silnic a dálnic, ČSN 736110 - projektování místních komunikací, ČSN 736102+Z1 - projektování křižovatek, ČSN 73 4001 - Přístupnost a bezbariérové užívání, ČSN 736114 - Vozovky pozemních

komunikací - Základní ustanovení pro navrhování a také TP 170 - Navrhování pozemních komunikací.

- Při úpravě chodníkové plochy musí být dodržen příslušný příčný sklon (max. 2%) kvůli povrchovému odvodnění a výškové vyrovnaní dle ČSN 736110 s řešením doplňků pro užití osob s omezenou schopností pohybu a orientace. Budou dodrženy TP83 - Odvodnění pozemních komunikací. - Snížený obrubník s výškou nad úrovní hlavního dopravního prostoru méně než 0,08 m bude vyznačen varovným pásem šířky 0,4 m z dlažby jiné barvy s hmatovými výstupky z důvodu užívání stavby osobami s omezenou schopností a orientace v souladu s cit. ČSN 73 4001.
- Pro umístění trvalého svislého dopravního značení: - Na silnicích se smí užívat jen dopravních značek uvedených ve vyhlášce MDS č. 294/2015 Sb., v platném znění, kterou se provádějí pravidla silničního provozu na pozemních komunikacích a úprava a řízení provozu na pozemních komunikacích. - Provedení dopravních značek včetně odstínů barev, materiálů a rozměrů musí odpovídat ČSN EN 12899-1 - Stálé svislé dopravní značení. Budou dodrženy "Zásady pro dopravní značení na pozemních komunikacích TP 65", které vydalo Centrum dopravního výzkumu Brno a bylo schváleno Ministerstvem dopravy a spojů pod č.j. 532/2013-120-STSP/1 ze dne 1.8. 2013.
- Při akci nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti a plynulosti silničního provozu. - Omezení místní komunikace je nutné označit přenosným dopravním značením podle "Přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích", kterou vydává příslušný silniční správní úřad. - K rozhodnutí o přechodné úpravě provozu musí být vydáno stanovisko Krajského ředitelství policie Pardubického kraje, dopravního inspektorátu, územního odboru Svitavy jako dotčeného orgánu ve smyslu § 77, odstavce 2, písmeno b) zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, v platném znění. - Pro vydání stanoviska musí být podána žádost pro přechodnou úpravu, která musí obsahovat veškeré náležitosti dle vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů: o jakou komunikaci se jedná (třída, číslo, u místní komunikace kategorie a parcelní číslo), přesné určení omezení komunikace (např. částečná uzavírka apod.), přesný termín a dobu omezení a odpovědnou osobu zhotovitele, která bude za celkové omezení odpovídat.

- Při stavbě nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti a plynulosti sil. provozu a dále k narušení nebo poškození součástí, příslušenství a okolních objektů.

13. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření Krajského ředitelství policie Pardubického kraje, územního odboru Svitavy, dopravního inspektorátu, ze dne 7.8.2025 pod č.j.: KRPE-71468-3/ČJ-2025-170906, které je nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace:

- Instalace svislého a vyznačení vodorovného trvalého DZ bude provedena odbornou firmou dle přiložené a odsouhlasené situace: "C.3 koordinační situace stavby".
- Dopravní značky musí být připevněné na kovových sloupcích nebo konstrukcích, případně na sloupech VO. Stálé značky ani jejich nosné konstrukce nesmějí zasahovat do vymezené části dopravního prostoru stanovené volnou šířkou pozemní komunikace (včetně části vymezené pro cyklisty).
- Vzdálenost od vnějšího okraje zpevněné části krajnice, příp. od vozovky je 0,50 m; největší však 2,00 m. Ve výjimečných případech je možno v obci vzdálenost snížit na 0,30 m.
- Nesmí být překrývány jinými věcmi např. větve stromů, keře, sloupy, rekl. zařízení apod. a naopak nesmí překrývat stávající dopravní značení.
- Musí být udržovány pravidelným čištěním a obnovou v náležitém stavu, aby byla zajištěna jejich funkce k zabezpečení jejich včasné viditelnosti a správné čitelnosti. Dále musí být zabezpečeny proti deformaci, pootočení a posunutí.
- Na silnicích se smí užívat jen dopravních značek uvedených ve vyhlášce MDS č. 294/2015 Sb., v platném znění, kterou se provádějí pravidla silničního provozu na pozemních komunikacích a úprava a řízení provozu na pozemních komunikacích. Provedení dopravních značek včetně odstínů barev, materiálů a rozměrů musí odpovídat ČSN EN 12899-1 - Stálé svislé dopravní značení.
- Budou dodrženy "Zásady pro dopravní značení na pozemních komunikacích TP 65", které vydalo Centrum dopravního výzkumu Brno a bylo schváleno Ministerstvem dopravy a spojů pod č.j. 532/2013-120-STSP/1 ze dne 1.8. 2013.

- Provedení vodorovného dopravního značení včetně odstínů barev, materiálů a rozměrů musí odpovídat ČSN EN 1436+A1 - Vodorovné dopravní značení, při užití TP 133 - „Zásady pro vodorovné dopravní značení na pozemních komunikacích“, které byly vydány pod č.j. 538/2013-120-STSP/1 ze dne 31.7.2013.

14. Budou dodrženy podmínky stanovené v závazném stanovisku (jednotné environmentální stanovisko) Městského úřadu Polička, odboru územního plánování, rozvoje a životního prostředí, ze dne 13.10.2025 pod č.j.: R/2025/178693/2, které je nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace:

Podmínky souhlasu k trvalému odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu podle § 9 odst. 8 písm. b) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, pro účel stavebních úprav části ul. M. Švabinského v Poličce na pozemku parc. č. 5317/9, druh pozemku dle KN TTP, parc. č. 5317/14, druh pozemku dle KN TTP, parc. č. 5317/4, druh pozemku dle KN TTP, parc. č. 5317/10, druh pozemku dle KN TTP a parc. č. 5317/21, druh pozemku dle KN zahrada v k. ú. Polička o celkové výměře 1343 m²:

- v terénu bude viditelně označena hranice odsouhlaseného záboru zemědělské půdy a nebude překročena
- bude učiněno opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících půdní fond a jeho vegetační kryt
- dle ust. § 8 odst. 1 písm. a) bod 2 zákona orgán státní správy ochrany ZPF uděluje výjimku, kdy pro účely zařazení do druhu pozemku ostatní plocha, pokud pozemky nelze zemědělsky obdělávat, není třeba skrývat odděleně svrchní kulturní vrstvu půdy.

Dle ustanovení § 11a odst. 1, písm. b) zákona nevzniká povinnost osobě, které svědčí oprávnění k záměru, uhradit finanční odvod za trvalé odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu, neboť jde o stavbu místní komunikace včetně jejích součástí a příslušenství. Účastník řízení doručí kopii pravomocného rozhodnutí, pro které je souhlas s odnětím podkladem, a to do 6 měsíců ode dne nabytí právní moci, a písemně oznámí zahájení realizace

záměru, popřípadě zahájení další etapy záměru, a to nejpozději 15 dnů před jejím zahájením (§ 11 odst. 4 zákona).

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu

(§ 182 písm. a) a b) stavebního zákona, v souladu s ust. § 27 odst. 1 správního řádu):

Město Polička, IČO 00277177, Palackého nám. 160, 572 01 Polička-Město

Těmto účastníkům se rozhodnutí doručuje dle ust. § 188 odst. 4 stavebního zákona, jednotlivě

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu

(§ 182 písm. c) stavebního zákona, v souladu s ust. § 27 odst. 1 správního řádu):

Aleš Horníček, nar. 2.10.1975, Dukelská 376, 572 01 Polička

Michaela Kučerová, nar. 12.6.1977, M. Švabinského 753, 572 01 Polička

Antonín Nikl, nar. 9.6.1953, M. Švabinského 754, 572 01 Polička

Zdeňka Niklová, nar. 25.11.1953, M. Švabinského 754, 572 01 Polička

Ing. Zdeněk Klanic, CSc., nar. 19.3.1938, M. Švabinského 751, 572 01 Polička

Milan Teplý, nar. 14.2.1960, M. Švabinského 827, 572 01 Polička

MUDr. Hana Teplá, nar. 4.12.1962, M. Švabinského 827, 572 01 Polička

Aleš Krejčí, nar. 18.6.1989, M. Švabinského 752, 572 01 Polička

Lucie Krejčí, nar. 3.10.1987, M. Švabinského 752, 572 01 Polička

MUDr. Jaroslav Haman, nar. 19.7.1982, M. Švabinského 826, 572 01 Polička

MUDr. Michaela Hamanová, nar. 2.3.1987, M. Švabinského 826, 572 01 Polička

Jiří Bartoň, nar. 20.11.1973, M. Švabinského 749, 572 01 Polička

Lenka Bartoňová, nar. 20.5.1976, M. Švabinského 749, 572 01 Polička

VHOS, a. s., IČO: 48172901, Nádražní 1430/6, 571 01 Moravská Třebová

ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín

Osvětlení a energetické systémy a.s., IČO 25088092, Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha

T.E.S. s.r.o., IČO 64788253, Jiráskova 977, 572 01 Polička

CETIN a.s., IČO: 04084063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9

GasNet Služby, s.r.o., IČO: 27935311, Plynárenská 499/1, 602 00 Brno

Těmto účastníkům se rozhodnutí doručuje dle ust. § 188 odst. 4 stavebního zákona, veřejnou vyhláškou

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu

(§ 182 písm. d) stavebního zákona, v souladu s ust. § 27 odst. 2 správního řádu):

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 2245, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2303, 2304, 2305, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, parc. č. 5259/3, 5317/2, 5317/3, 5317/8, 5317/13, 5317/22, 5317/23, 5317/24, 5317/25, 5317/26, 5317/27, 5317/28, 5317/29, 5317/30, 5317/31, 5317/34, 5317/35, 5317/36, 5317/44, 5348/5, 5454/9, 5454/159 v katastrálním území Polička.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Polička, Horní Předměstí č.p. 790, č.p. 791, č.p. 792, č.p. 793 a č.p. 794.

Těmto účastníkům se rozhodnutí doručuje dle ust. § 188 odst. 4 stavebního zákona, veřejnou vyhláškou

Odůvodnění:

Dne 16.10.2025 podal stavebník žádost o povolení výše uvedené stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru.

Podklady žádosti:

- Plná moc pro zastupování.
- Projektová dokumentace.
- Doplnění žádosti a odstranění vad žádosti ze dne 18.11.2025.
- Vyjádření vlastníků a správců technické infrastruktury k existenci sítí.
- Vyjádření správce místních komunikací T.E.S. s.r.o. Polička.
- Závazné stanovisko (jednotné environmentální stanovisko) Městského úřadu Polička, odboru územního plánování, rozvoje a životního prostředí.
- Vyjádření Krajského ředitelství policie Pardubického kraje, územního odboru Svitavy, dopravního inspektorátu.

Stavební úřad v souladu s ust. § 188 odst. 4 stavebního zákona (řízení s velkým počtem účastníků) vyrozuměl o zahájení řízení známé účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta a současně podle § 189 odst. 1 stavebního zákona určil, že ve lhůtě do 29.12.2025 mohou účastníci řízení uplatnit své námitky, a poučil účastníky řízení o možnosti vyjádřit se k podkladům rozhodnutí a to do 5 pracovních dnů ode dne skončení lhůty pro podání námitek.

Současně poučil účastníky o způsobu doručování následných písemností v řízení a to tak, že dle ust. § 188 odst. 4 stavebního zákona, v řízení s velkým počtem účastníků se vyrozumění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení

podle § 182 písm. a), b) a c) jednotlivě. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.

Stavební úřad přezkoumal žádost podle § 184 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány.

Stanoviska dotčených orgánů:

- Závazné stanovisko (jednotné environmentální stanovisko) Městského úřadu Polička, odboru územního plánování, rozvoje a životního prostředí ze dne 13.10.2025 pod č.j.: R/2025/178693/2.
- Vyjádření Krajského ředitelství policie Pardubického kraje, územního odboru Svitavy, dopravního inspektorátu, ze dne 7.8.2025 č.j.: KRPE-71468-2/ČJ-2025-170906.
- Vyjádření Krajského ředitelství policie Pardubického kraje, územního odboru Svitavy, dopravního inspektorátu, ze dne 7.8.2025 č.j.: KRPE-71468-3/ČJ-2025-170906.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek pro provedení stavby ve II. výroku tohoto rozhodnutí.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Podmínkám stanoveným ve vyjádřeních a stanoviscích účastníků řízení bylo vyhověno, a to stanovením podmínek pro provedení stavby ve II. výroku tohoto rozhodnutí. Námitky vůči povolované stavbě nebyly vzneseny.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

Účastníci řízení se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Posouzení stavebního úřadu:

Stavební úřad posoudil žádost o povolení stavby podle § 193 stavebního zákona a po tomto posouzení, ve kterém hodnotil níže uvedená hlediska, která poměřoval ve vzájemných souvislostech, stavební úřad zjistil, že stavební záměr je v souladu s

a) územně plánovací dokumentací, územnímu opatřeními a vymezením zastavěného území

Soulad záměru s územním rozvojovým plánem: Stavební záměr není v rozporu s Územním rozvojovým plánem, který byl schválený usnesením vlády ze dne 28. srpna 2024 č. 581. Ve smyslu ustanovení § 319 odst. 5 stavebního zákona není první Územní rozvojový plán závaznou územně plánovací dokumentací až do doby vydání změny, která jej uvede do souladu s požadavky podle stavebního zákona.

Soulad záměru se zásadami územního rozvoje: Protože území, ve které má být záměr uskutečněn, je řešeno územním plánem, který byl pořizován v souladu se ZÚR, je záměr se ZÚR v souladu.

Soulad záměru s územním plánem: Pozemky, na kterých se stavba umísťuje, v katastrálním území Polička, se dle platného Územního plánu s prvky regulačního plánu Polička nacházejí v zastavěném území a jsou součástí stabilizovaných ploch s funkčním využitím (PU – veřejná prostranství všeobecná a SU – smíšené obytné všeobecné). V těchto funkčních plochách je dopravní a technická infrastruktura přípustným využitím.

Soulad záměru s územními opatřeními: V dotčeném území nebyla vydána žádná územní opatření o asanaci územní ani o stavební uzávěře.

Soulad s vymezením zastavěného území: Vzhledem k tomu, že byl vydán územní plán, nebylo provedeno vymezení zastavěného území samostatným postupem.

b) požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů

Pro vlastní realizaci stavby stanovil stavební úřad podmínky v tomto rozhodnutí. Další požadavky vyplývají přímo ze stavebního zákona a vyhlášky č. 149/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, v platném znění.

c) požadavky jiných právních předpisů chránících veřejné zájmy

Stavební záměr je v souladu se zájmy chráněnými zvláštními předpisy zejména na úseku jednotlivých složek životního prostředí, ale i zákona o pozemních komunikacích. Při dodržení podmínek dotčeného orgánu státní správy ve věcech bezpečnosti a plynulosti silničního provozu na pozemních komunikacích, které byly zapracovány do podmínek pro provedení stavby, lze konstatovat, že záměr odpovídá obecným požadavkům na bezpečnost a plynulost provozu na pozemních komunikacích. Ke stavebnímu záměru byly vydána kladná závazná stanoviska.

d) požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu

Stavební záměr je v souladu se stanovisky vlastníků či správců veřejné technické a dopravní infrastruktury na základě předložených stanovisek. Realizace stavebního záměru byla s vlastníky veřejné technické a dopravní infrastruktury odsouhlasena.

e) ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení

Stavební úřad se v rámci probíhajícího stavebního řízení zabýval i otázkou vymezení okruhu účastníků řízení ve smyslu § 182 stavebního zákona. Zejména zkoumal otázku, zda stavebním záměrem dojde k přímému dotčení vlastnických a jiných věcných práv osob k pozemkům a stavbám na nich, včetně sousedních pozemků a staveb na nich. Při svém posuzování vycházel především z hledisek možných imisí (hluk, narušení pohody bydlení apod.), které mohou vzniknout v souvislosti s realizací, popřípadě i s užíváním stavby. Po tomto posouzení stavební úřad vymezil okruh osob, které by mohli být ve svých právech tímto rozhodnutím přímo dotčeny a zařadil je do uvedeného okruhu účastníků řízení, jak je uvedeno v rozhodnutí.

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí lze podle ust. § 81 odst. 1 a § 83 odst. 1 správního řádu podat odvolání a to do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru majetkovému, stavebního řádu a územního plánování, Krajského úřadu Pardubického kraje, který o odvolání rozhodne, a to cestou Městského úřadu Polička, u něhož se odvolání podává.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

V odvolání se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a namítaný rozpor s právními předpisy nebo se uvedou nesprávnosti v rozhodnutí nebo v řízení, jež mu předcházelo.

Odvolání se podává v takovém počtu stejnopisů, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník - odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady stavební úřad.

Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Včas podané a přípustné odvolání má podle ust. § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí bezodkladně stavebnímu úřadu,

- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku,
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu bezodkladně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci.

Tato písemnost se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup, tj. na elektronické úřední desce Městského úřadu Polička na webových stránkách www.policka.org

Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Polička a zveřejněním na webových stránkách se písemnost považuje za doručenou.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů.

Podepsáno dle data v el. podpisu.

.....
Ing. Ludmila Kršková

Rozdělovník:

Zástupce stavebníka (datovou schránkou)

Andrea Vraspírová, Haškova 436, Dolní Předměstí, 57201 Polička

Dotčené orgány (datovou schránkou, ISSŘ)

Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, územní odbor Svitavy,
dopravní inspektorát, Na Spravedlnosti 2516, Zelené Předměstí,
53002 Pardubice
Městský úřad Polička - DOSS, č.p. 160, 57201

Hlavní projektant (datovou schránkou)

Lubomír Klodner, č.p. 366, 56972 Rohozná

K vyvěšení na úřední desku (datovou schránkou)

Městský úřad Polička, úřední deska, Palackého nám. 160, Polička-
Město, 57201 Polička