

Záměr: **Z/2025/241010**
Řízení: **R/2025/246416**
Č.j.: **R/2025/246416/4**

Dne: **13.03.2026**

Úřad: **Městský úřad Polička
odbor územního plánování,
rozvoje a životního prostředí – DOSS
Palackého nám. 160
Polička-Město
57201 Polička
kbt8xbr**

Adresát: **Dle rozdělovníku**

Vyřizuje: **Vlastimil Brokl**
Tel: **461723816**

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“)

Městský úřad Polička, odbor územního plánování, rozvoje a životního prostředí, jako věcně a místně příslušný dotčený orgán pro vydání koordinovaného závazného stanoviska podle § 176 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), které zahrnuje závazné stanovisko podle § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“) a závazné stanovisko podle § 29 odst. 2 písm. b) a e) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „památkový zákon“) a podle § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „správní řád“), (dále jen „dotčený orgán“), obdržel žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska, které zahrnuje závazné stanovisko podle ZJES a závazné stanovisko památkového zákona, dne **30.12.2025** (žádost byla dne **16.02.2026** dle výzvy doplněna) od žadatele, kterým je:

Poličská stavební s.r.o., IČO: 27760014, Strítež 1, 57201 Polička
kterého zastupuje **Ing. David Veselý, IČO: 76252086, č.p. 449, 56991 Jedlová**

pro záměr s názvem:

BYTOVÝ DŮM, Polička, p.č.st.986,748/3,735/4,748/1,727/14,727/39,758/2, 799/2, 6047/7, 775/3, 797/5, 727/37

umístěný na pozemcích p.č.st. 986, 748/3, 735/4, 748/1, 727/14, 727/39, 758/2, 799/2, 6047/7, 775/3, 797/5, 727/37 v katastrálním území Polička, dle projektové dokumentace pro povolení stavby zpracované v 1/2025 (ID dokumentace SR00X01O828V), projektant: Ing. David Veselý, IČO: 76252086, č.p. 449, 56991 Jedlová, hlavní projektant Ing. František Kučera, Autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT 1004253.

Dotčený orgán v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES vydává toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

I.

Záměr **BYTOVÝ DŮM, Polička, p.č.st.986,748/3,735/4,748/1,727/14,727/39,758/2, 799/2, 6047/7, 775/3, 797/5, 727/37** je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí

přípustný.

II.

Toto jednotné environmentální stanovisko se vydává namísto následujících správních úkonů:

- **Souhlas podle § 17 odst. 1 písm. a) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, ke stavbě na pozemcích, na nichž se nacházejí koryta vodních toků, nebo s takovými pozemky sousedících.**
- **Souhlas podle § 146 odst. 3 písm a) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, k odstranění stavby podléhající povolení podle [stavebního zákona](#) z hlediska nakládání s odpady, vedlejšími produkty, stavebními výrobky, které přestaly být odpadem, nebo stavebními výrobky určenými k opětovnému použití.**
- **Souhlas k trvalému odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu podle § 9 odst. 8 a § 21 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů.**

III.

- Z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů:

Městský úřad Polička, jako vodoprávní úřad věcně příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), podle § 17 odst. 1 písm. a) vodního zákona,

u d ě l u j e s o u h l a s

ke stavbě na pozemcích, na nichž se nacházejí koryta vodních toků, nebo s takovými pozemky sousedících, s názvem:

„BYTOVÝ DŮM, Polička, p.č.st.986,748/3,735/4,748/1,727/14,727/39,758/2, 799/2, 6047/7, 775/3, 797/5, 727/37“

(dále jen "stavba" nebo "záměr"), na pozemcích parc. č. st. 986, 748/3, 735/4, 748/1, 727/14, 727/39, 758/2, 799/2, 6047/7, 775/3, 797/5, 727/37 v katastrálním území Polička. Stavba přímo zasahuje do koryta bezejmenného vodního toku, který je pravostranným přítokem Bílého potoka. Dojde k jeho zatrubnění za účelem převedení komunikace, vybudování výustního objektu z přepadu akumulační nádrže a přechodu vodovodní přípojky.

Dotčený vodní tok:	bezejmenný občasný vodní tok (IDVT: 10190807)
Dotčený ř. km:	0,195; 0,204
Číslo hydrogeologického pořadí:	4-15-01-010
Útvar povrchových vod:	Bílý potok od pramene po ústí do toku Svatka (ID útvaru:

Útvar podzemních vod:
CHOPAV:

DYJ_0310)
4270 – Vysokomýtská synklinála
Východočeská křída

Vodoprávní úřad stanovuje podmínky, podle § 17 odst. 3 vodního zákona, za kterých souhlas vydává:

1. Požadujeme písemně oznámit min. 5 pracovních dní Povodí Moravy, s.p. provozu Bystřice n/P (K Pernštejnu 626, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem, mail: provozbystrice@pmo.cz) zahájení prací.
2. Stavba bude provedena podle předložené projektové dokumentace – Výústí objekt do vodního toku bude proveden dle výkresu D. 1. 1. 2. 1. 5.
3. Propustek musí splňovat požadavky ČSN 736201 „Projektování mostních objektů“.
4. Přejít vodovodní přípojky přes vodní tok musí být proveden dle ČSN 752130 „Křížení a souběhy vodních toků s dráhami, pozemními komunikacemi a vedeními.“
5. Potrubí a zpevněné plochy v manipulačním pásmu (min. 6 m od břehové hrany vodního toku) bude dimenzováno na pojezd mechanizace správce vodního toku (25 t).
6. Během výstavby nesmí dojít k znečištění toku stavebním odpadem a dalšími látkami nebezpečnými vodám. Závadné látky, lehce odplavitelný materiál ani stavební odpad nebudou volně skladovány na břehu a v blízkosti toku.
7. Správce vodního toku Povodí Moravy, s. p., provoz Bystřice nad Pernštejnem bude vyzván ke kontrole provedených prací po dokončení stavby před započítáním jejího užívání, nebo k závěrečné kontrolní prohlídce kde mu bude předložena dokumentace skutečného provedení stavby včetně geodetického zaměření (Bpv + JTSK).
8. Bude respektováno manipulační pásmo podél vodního toku. V tomto pruhu (min. 6 m od břehové hrany vodního toku) nebudou osazovány žádné nadzemní prvky trvalého charakteru a nebude zde ukládán stavební materiál (netýká se samotného objektu bytového domu).
9. Při provádění stavby nesmí být znemožněn odtok povrchových vod korytem vodního toku.
10. V případě mimořádných událostí, jež by mohly ohrozit jakost povrchových nebo podzemních vod je třeba m. j. bezodkladně informovat Povodí Moravy, s. p., dispečink (tel. 541 211 737) a odbor ŽP při MěÚ Polička.

IV.

- Z hlediska zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů:

Městský úřad Polička, jako orgán odpadového hospodářství příslušný, podle § 126 písm. k) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o odpadech"), a místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen "správní řád"), posoudil záměr, a na základě tohoto posouzení vydává

s o u h l a s

k odstranění (demolici) stavby skladu na pozemku parc. č. st. 986 v katastrálním území Polička. Sklad je odstraňován v rámci stavby s názvem „BYTOVÝ DŮM, Polička, parc. č. st. 986, 748/3, 735/4, 748/1, 727/14, 727/39, 758/2, 799/2, 6047/7, 775/3, 797/5, 727/37“.

Podmínky pro provedení záměru se nestanovují.

V.

- Z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů:

Městský úřad Polička – obecní úřad obce s rozšířenou působností jako orgán ochrany zemědělského půdního fondu, místně příslušný podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen správní řád) a věcně příslušný podle § 10 správního řádu, § 13 odst. 1 písm. a) a § 15 písm. j) zákona ČNR č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) ve správním řízení podle § 67 správního řádu vydává podle § 9 odst. 8 a § 21 odst. 1 zákona

souhlas k trvalému odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu

pro účel stavby „Bytový dům, Polička p.č.st. 986, 748/3, 735/4, 748/1, 727/14, 727/39, 758/2, 799/2, 6047/7, 775/3, 797/5, 727/37“ na pozemku parc. č. 748/1, 748/3, 727/37, 727/39 a 727/14, druh pozemku dle KN zahrada a trvalý travní porost v k. ú. Polička o celkové výměře 510 m².

K zajištění ochrany zemědělského půdního fondu stanovuje orgán ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen ZPF) následující nezbytné **podmínky** podle § 9 odst. 8 písm. b) zákona:

- v terénu bude viditelně označena hranice odsouhlaseného záboru zemědělské půdy a nebude překročena
- bude učiněno opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících půdní fond a jeho vegetační kryt
- dle § 8 odst. 1 písm. a) zákona podle předběžné bilance zajistí investor provedení skryvky kulturních vrstev půdy v rozsahu odnětí půdy ze ZPF. V tomto případě bude skryvaná vrstva ornice v tl. 20 cm o objemu cca 102 m³ a vrstva podorniční v tl. 20 cm o objemu 102 m³. Skrytá ornice bude deponována na pozemku parc. č. 748/1 v k.ú. Polička a bude použita na ohumusování a ozelenění terénních úprav zbylých částí předmětných pozemků. Vrstva podorniční bude využita na vyrovnaní terénních nerovností v okolí stavby. Než bude skrytá zemina hospodárně využita, musí být zabezpečena proti zcizování a rozplavování. Jakákoliv změna související s nakládáním ornice bude předem projednána s orgánem ochrany ZPF MěÚ Polička
- o činnostech souvisejících se skryvkou kulturních vrstev půdy, jejím přemístění a zpětném využití povede investor stavby stavební protokol podle § 14 odst. 5 vyhlášky MŽP č. 271/2019 Sb., kterou se stanovují postupy k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu. Na vyžádání se předkládá protokol orgánu státní správy ochrany zemědělského půdního fondu k posouzení plnění podmínek souhlasu

Za odnětí zemědělské půdy ze ZPF vzniká povinnost osobě, které svědčí oprávnění k záměru, uhradit finanční odvod, ten je vymezen orientačně podle § 9 odst. 8 písm. d) zákona v jednorázové výši **69 702 Kč**. O konečné výši odvodů za odnětí půdy ze ZPF rozhodne orgán ochrany ZPF Městského úřadu v Poličce podle přílohy k tomuto zákonu po zahájení realizace záměru podle § 11 zákona.

Účastník řízení doručí kopii pravomocného rozhodnutí, pro které je souhlas s odnětím podkladem, a to do **6 měsíců ode dne nabytí právní moci**, a písemně oznámí zahájení realizace záměru, popřípadě zahájení další etapy záměru, a to nejpozději **15 dnů před jejím zahájením** (§ 11 odst. 4 zákona).

Odůvodnění:

Dne 30.12.2025 byla podána a dne 16.02.2026 dle výzvy doplněna žádost o koordinované závazné stanovisko podle § 177 odst. 1 stavebního zákona, které zahrnuje závazné stanovisko podle § 3 odst. 1 ZJES a závazné stanovisko podle § 14 odst. 2 památkového zákona k výše uvedenému záměru, jehož

předmětem je Novostavba zděné stavby bytového domu s třemi ustupujícími nadzemními podlažími, zastřešení plochou střechou. V návaznosti na bytový dům jsou řešeny nové zpevněné plochy, komunikace (určena pro nízkou intenzitu provozu osobních automobilů, bude sloužit pouze pro přístup k budoucímu bytovému domu a předpokládá se dopravní zatížení cca 40 osobních automobilů za den při rychlostech do 30 km/h.) včetně propustku přes vodoteč – asfaltová komunikace a propustek z PVC potrubí, s železobetonovými čely a ocelovým zábradlím, přípojky inženýrských sítí – na parcelu č. 748/1 bude vyvedena nová vodovodní přípojka pro zasíťování pozemku napojena na vodovodní řad, nová podzemní elektrická kabelová přípojka NN zřízena provozovatelem distribuční sítě, přeložka stávající plynovodní přípojky, splaškové odpadní vody budou odvedeny novou částí přípojky do stávající šachty připravené přípojky na parc. č. 748/1, srážkové vody budou odvedeny do retenční nádrže na pozemku stavebníka a regulovaným odtokem do vedlejší vodoteče (0,26 l/s). Vytápění – plynové kondenzační kotle. Před stavbou bytového domu bude na parc. č. st. 986 odstraněn stávající zděný sklad i s nefunkční vodovodní přípojkou.

Členění stavby:

1.2.0.4.1 – BYTOVÝ DŮM

1.0.2.4.2 – SKLAD - ODSTRANĚNÍ STAVBY

1.0.3.1.3 – KOMUNIKACE

1.0.6.4.4 – VODOVODNÍ PŘÍPOJKA PRO PARCELU 748/1

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

- **Zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů.**
- **Zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.**
- **Zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů.**

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a **lze tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko**. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

- Z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů:

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení § 8 vyhlášky č. 429/2024 Sb., o formulářích žádostí předkládaných vodoprávnímu úřadu a formuláři návrhu na stanovení ochranného pásma vodního zdroje, a to:

- projektová dokumentace s názvem „BYTOVÝ DŮM Polička, parc. č. st. 986, 748/3, 735/4, 748/1, 727/14, 727/39, 758/2, 799/2, 6047/7, 775/3, 797/5, 727/37,“ kterou vypracoval Ing. David Veselý, Jedlová 449, 56991 Jedlová a ověřil Ing. František Kučera, autorizovaný technik pro pozemní stavby, ČKAIT – 1004253, v prosinci 2025,
- stanovisko správce vodních toků Povodí Moravy, s. p., Dřevařská 11, 602 00 Brno, zn.: PM-4047/2026/5203/No, ze dne 13. 02. 2026.

Posouzení vodoprávního úřadu:

Stavba se přímo dotýká do koryta bezejmenného vodního toku, avšak navržený propustek DN800 s délkou 6 m a sklonem 1,5 % je hydraulicky vhodný a bezpečný pro průtok 1,46 m³/s, což je vyšší průtok než 5 letý návrhový průtok dle ČHMÚ, který dle výpočtu činí 1,3 m³/s.

Správce dotčeného vodního toku, Povodí Moravy, s. p., ve svém stanovisku se záměrem souhlasí a z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Dunaje a Plánem dílčího povodí Dyje, uvádí, *že je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu.* Dále správce uvádí podmínky realizace, které byly přeneseny do výrokové části vodoprávního úřadu (podmínky č. 1 až 8).

Další podmínky ve výrokové části vodoprávního úřadu jsou stanoveny v souladu s § 17 odst. 3 vodního zákona. Tyto podmínky se zaměřují zejména na zabránění negativního ovlivnění dotčených útvarů povrchových a podzemních vod a odtokových poměrů v dotčeném území.

Při dodržení projektové dokumentace a za splnění podmínek správce vodního toku a tohoto souhlasu jsou dány předpoklady, že provedení stavby nebude mít negativní vliv na vodní poměry v dané lokalitě.

Vodoprávní úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním a při dodržení uvedených podmínek nejsou ohroženy zájmy chráněné vodním zákonem a zvláštními předpisy a nebyly shledány důvody bránící udělení souhlasu.

➤ Z hlediska zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů:

Správní orgán posoudil záměr odstranění stavby skladu na pozemku parc. č. st. 986 v katastrálním území Polička, který je odstraňován v rámci stavby s názvem „BYTOVÝ DŮM, Polička, parc. č. st. 986, 748/3, 735/4, 748/1, 727/14, 727/39, 758/2, 799/2, 6047/7, 775/3, 797/5“. Projektovou dokumentaci za společnost POLIČSKÁ STAVEBNÍ s. r. o. IČO: 27760014, Střítež 1, 572 01 Polička zpracoval Ing. David Veselý IČO: 76252086, Jedlová 449, 569 91 Jedlová, v prosinci 2025.

Projektová dokumentace obsahuje potřebné informace o odpadech vznikajících při odstraňování stavby včetně jejich předpokládaného množství, nebezpečných vlastností, zařazení pod jednotlivá katalogová čísla odpadů, kategorii odpadu a způsobu dalšího nakládá s odpady. Dokumentace také obsahuje odkazy na právní předpis upravující nakládání s odpady (zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech). V dokumentaci je uvedeno, citace: „*Nakládání s odpady se bude řídit principem maximálního využití surovinového potenciálu přímo v místě stavby. Minerální stavební suť (cihly, kámen, omítka) bude po odstranění nenosných částí a nečistot mechanicky rozdrčena na odpovídající frakci. Takto upravený recyklát bude deponován na pozemku a následně využit jako zásypový nebo podkladový materiál při realizaci nového bytového domu, čímž se eliminují náklady na odvoz a ukládání na skládku. Veškeré dřevěné prvky pocházející z krovu, stropů a výplní otvorů budou vytríděny, zbaveny kovových spojovacích součástí a odvezeny k odborné recyklaci nebo energetickému využití. Ostatní nevyužitelné odpady, jako je sklo nebo drobné kovové prvky, budou předány oprávněné osobě k likvidaci v souladu se zákonem o odpadech.*“

Na základě výše uvedeného správní orgán dospěl k závěru, že pokud bude záměr proveden v souladu s předloženou projektovou dokumentací a v souladu s právními předpisy na úseku odpadového hospodářství, nedojde předmětným záměrem k ohrožení cílů odpadového hospodářství (bude dodrženo předcházení vzniku odpadů a nakládáním s nimi v souladu s hierarchií odpadového hospodářství, zajištění trvale udržitelného využívání přírodních zdrojů, vysoké úrovně ochrany životního prostředí a zdraví lidí). Při přezkoumání záměru nebyly shledány důvody bránící vydání souhlasu.

Souhlas vydaný v rámci Jednotného environmentálního stanoviska byl vydán namísto vydání Závazného stanoviska podle § 146 odst. 3 písm. a) zákona o odpadech.

- Z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů:

Tento souhlas byl vydán na základě žádosti investora a dalších podkladů potřebných pro vydání závazného stanoviska, zejména předběžné bilance skrývky. Záměr se nachází na půdě s třídou ochrany III. dle určené BPEJ 7.25.04 (153 m²) a s třídou ochrany IV. dle určené BPEJ 7.50.14 (357 m²) v Chráněné oblasti přirozené akumulace vod.

Na základě provedeného řízení a posouzení předložených podkladů, dospěl orgán státní správy ochrany zemědělského půdního fondu k závěru, že při splnění uvedených podmínek bude výše uvedeným odnětím naplněno ustanovení § 4 zákona. Pravomocné rozhodnutí o souhlasu s odnětím půdy je podkladem pro zápis změny druhu pozemku v katastru nemovitostí, v souladu s § 10 odst. 8 zákona.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá řízení o povolení záměru podle stavebního zákona, vydává se závazné stanovisko dotčeného orgánu a namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti životního prostředí se dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko, které se zároveň vydává namísto koordinovaného závazného stanoviska, o které bylo žádáno, neboť správní úkon podle památkového zákona se k předmětnému záměru neprovádí.

Správní úkony, ke kterým je uvedený dotčený orgán v rámci své činnosti příslušný, a to podle zákonů č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny v platném znění, č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší a o změně některých dalších zákonů v platném znění, ve znění pozdějších předpisů, č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů v platném znění, se v rámci příslušnosti dotčeného orgánu Městského úřadu Polička k předmětnému záměru **neprovádějí**, a tudíž nejsou nahrazovány tímto závazným stanoviskem podle ZJES.

Platnost tohoto závazného stanoviska je v souladu s § 7 odst. 2 ZJES 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena nejvýše o 5 let, a to i opakovaně, pokud nedošlo ke změně okolností rozhodných pro jeho vydání.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Upozornění/Poznámky:

- Z hlediska památkového zákona se upozorňuje na to, že stavebník je povinen podle § 22 odst. 2 památkového zákona tento záměr oznámit na Archeologický ústav AV ČR, Letenská 4, 118 01 Praha 1, nebo elektronicky na adresu oznameni@arup.cas.cz.
- Z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů se upozorňuje na to, že:
 - V místě stavby hrozí velmi rychlý nástup povodně, jedná se o bleskové povodně (při vysokých úhrnech srážek nebo při jarním tání).
 - Při výstavbě a následném provozování nesmí dojít ke znečištění povrchových nebo podzemních vod, k ohrožení jejich jakosti nedovoleným nakládáním se závadnými látkami.
- Z hlediska zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, se upozorňuje na to, že:
 - Podle ustanovení § 15 odst. 2 písm. c) zákona o odpadech je původce odpadů povinen v případě stavebního a demoličního odpadu, které sám nezpracuje, mít jejich předání do zařízení pro nakládání s odpady v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou ještě před jejich vznikem.
 - Podle § 93a odst. 1 a 2 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech je stavebník po odstranění stavby, které podléhají povolení podle stavebního zákona, povinen neprodleně zaslat obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností, v jehož správním obvodu bylo odstranění stavby provedeno, doklady prokazující, že odpady byly využity v souladu s tímto zákonem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu s tímto zákonem a hierarchií odpadového hospodářství.
- V případě podání jakékoliv následné žádosti na portálu stavebníka k uvedenému záměru je nutné vložit žádost do tohoto již existujícího záměru **Z/2025/241010**.

Podepsáno dle data v el. podpisu.

.....
Ing. Marta Mastná
vedoucí odboru ÚPR a ŽP

Doručí se veřejnou datovou sítí do datové schránky:

Zástupce žadatele:

Ing. David Veselý, č.p. 449, 56991 Jedlová, Datová schránka: q96aik5

Správní orgán příslušný k následnému řízení podle § 1 ZJES:

Městský úřad Polička, obecní stavební úřad, Palackého nám. 160, Polička-Město, 57201 Polička,
Datová schránka: kbt8xbr

Obec dotčená realizací záměru:

Město Polička, Palackého nám. 160, Polička-Město, 57201 Polička, Datová schránka: w87brph

Ke zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup:

Městský úřad Polička, elektronická úřední deska, Palackého nám. 160, Polička-Město, 57201 Polička,
Datová schránka: w87brph