



Záměr: Z/2025/128515  
Řízení: R/2026/123935  
Č.j.: R/2026/123935/5  
PID: SR00X023PWIW

Dne: 08.06.2026

Úřad: **Městský úřad Polička**  
**Palackého nám. 160**  
**Polička-Město**  
**57201 Polička**  
**w87brph**

Adresát:  
**Rozdělovník**

Vyřizuje: **Pavel Puchar**  
Tel: 468001717  
Email: puchar@policka.org

## **Rozhodnutí – povolení stavby**

### **Výroková část:**

Obecní stavební úřad Městského úřadu Polička (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 34a odst. 1 a 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), podle § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost, kterou dne 26.5.2026 podala

**Obec Pomezí, IČO: 00277185, Pomezí 4, 569 71 Pomezí,**

kterou zastupuje společnost

**Osvětlení a energetické systémy a.s., IČO: 25088092, Ing. Pavel Marek,  
Novodvorská 1010/14, Praha 4-Lhotka, 142 00 Praha 411**

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 212 stavebního zákona povoluje ve zrychleném řízení stavbu:

**Pomezí - orientační osvětlení lokalita "U Pomezského rybníka"**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 4894/3, 4894/5, 1005/5, 1005/29, 1005/14, 1005/26, 1005/31 v katastrálním území Pomezí.

Pozemky zasažené pouze ochranným pásmem nově povolovaného kabelového vedení nn (mimo výše uvedených): pozemky parc. č. 3983/1, 1005/2, 1005/6, 4894/2, 1004/1 v katastrálním území Pomezí.

**Stavba obsahuje:**

Veřejné osvětlení chodníku v obci Pomezí.

- Ze stávajícího svítidla bude vyveden kabel AYKY 4x16mm<sup>2</sup>, který povede podél chodníku a bude zapojen přes všechna nová svítidla, kde budou zapojeny na smyčku. Následně kabel povede do stávajícího svítidla u hlavní komunikace, kde nebude zapojen. Kabelové vedení bude uloženo v chrániče. Veřejné osvětlení budou tvořit 4 ks třístupňových šestimetrových sloupů osazených svítidly.

**II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracovala společnost Osvětlení a energetické systémy a.s., IČO: 25088092, Ing. Pavel Marek, hlavní projektant Ing. Vítězslav Chmelík, ČKAIT – 0004446.
2. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
4. Stavba musí být dokončena v době platnosti povolení. Povolení platí 5 let ode dne nabytí právní moci. Bylo-li provádění záměru zahájeno v době platnosti povolení, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení.

5. Stavba bude prováděna dodavatelsky – stavebním podnikatelem. Prohlášení stavebního podnikatele, který bude provádět stavbu, bude stavebnímu úřadu předloženo před jejím zahájením.

6. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření k projektové dokumentaci ke stavbě ve smyslu energetického zákona a příslušných technických norem od společnosti ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 20.8.2025 zn.: 001167053402, které je nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace.

7. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření společnosti CETIN a.s., ze dne 12.8.2025 č.j.: 226008/25, které je nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace.

8. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření společnosti VHOS a.s., ze dne 3.7.2025 zn.: O20250722, které je nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace.

9. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření společnosti GasNet, ze dne 6.8.2025 č.j.: 5003375673, které je nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace.

10. Budou dodrženy podmínky stanovené ve stanovisku účastníka řízení Povodí Moravy, s.p, ze dne 1.9.2025.2025 zn.: PM-32892/2025/5203/IN, které je nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace.

11. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření Krajského ředitelství policie Pardubického kraje, územního odboru Svitavy, dopravního inspektorátu, ze dne 23.2.2026 pod č.j.: KRPE-18064-2/ČJ-2026-170906, které je nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace:

Podmínky souhlasu dle § 16 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích:

- Při stavbě budou dodrženy ČSN 73 6110+Z1 - projektování místních komunikací, ČSN 736101+Z1 - projektování silnic a dálnic.

- Dále ČSN EN 13201-2 - Osvětlení pozemních komunikací, Technické kvalitativní podmínky staveb pozemních komunikací, kapitola 15 - Osvětlení pozemních komunikací: schválené MD-OPK č.j. 9/2015-120-TN/3 ze dne 2.2.2015.
- Kvalitu svítidel doporučujeme prověřit měřením.
- Při uložení kabelů budou dodrženy ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
- Stožáry nebo sloupy veřejného osvětlení nesmí být umístěny v průchozím prostoru chodníku.
- Při stavbě nesmí dojít k narušení nebo poškození součástí, příslušenství a okolních objektů.
- Při akci nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti a plynulosti silničního provozu na žádné ze stávajících komunikací.
- Při omezení jakékoliv stávající komunikace bude třeba zhotovitelem místa zásahu označit přenosným dopravním značením podle "Přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích", kterou vydává příslušný silniční správní úřad.
- K rozhodnutí o přechodné úpravě provozu musí být vydáno stanovisko Krajského ředitelství policie Pardubického kraje, dopravního inspektorátu, územního odboru Svitavy jako dotčeného orgánu ve smyslu § 77, odstavce 2, písmeno b) zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, v platném znění.
- Pro vydání stanoviska musí být podána žádost pro přechodnou úpravu, která musí obsahovat veškeré náležitosti dle vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů: o jakou komunikaci se jedná (třída, číslo, u místní komunikace kategorie a parcelní číslo), přesné určení omezení komunikace (např. částečná uzavírka apod.), přesný termín a dobu omezení a odpovědnou osobu zhotovitele, která bude za celkové omezení odpovídat.

12. Budou dodrženy podmínky stanovené v závazném stanovisku (jednotném environmentálním stanovisku) Městského úřadu Polička, odboru územního plánování, rozvoje a životního prostředí, ze dne 20.10.2025 pod č.j.: R/2025/130253/6, které je nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace:

Podmínky souhlasu podle § 17 odst. 1 písm. a) a c) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů:

- Zařízení staveniště (včetně meziskládek zeminy) nebude situováno v záplavovém území VVT Bílý potok a musí být zabráněno ve smyvu zeminy do vodního toku.
- V případě mimořádných událostí, jež by mohly ohrozit jakost povrchových nebo podzemních vod je třeba m. j. bezodkladně informovat Povodí Moravy, s. p., dispečink (tel. 541 211 737) a odbor ŽP při MěÚ Polička.

### **Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu**

#### **(§ 27 odst. 1 správního řádu):**

Obec Pomezí, Pomezí 4, 569 71 Pomezí

Město Polička, Palackého nám. 160, 572 01 Polička

Povodí Moravy, s.p., IČO: 70890013, Dřevařská 932/11, 602 00 Brno

ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín

VHOS, a. s., IČO: 48172901, Nádražní 1430/6, 571 01 Moravská Třebová

GasNet Služby, s.r.o., IČO: 27935311, Plynárenská 499/1, 602 00 Brno

CETIN a.s., IČO: 04084063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha

Státní pozemkový úřad, KPÚ pro Pardubický kraj, IČO: 01312774, Boženy Němcové 231, 530 02 Pardubice

**Účastníci řízení – další dotčené osoby (§ 27 odst. 2 správního řádu):**

Správa a údržba silnic Pardubického kraje, technicko-správní úsek, oddělení Litomyšl, IČO: 00085031, Doubravice 98, 533 53 Pardubice 19

**Odůvodnění:**

Dne 26.5.2026 podal stavebník žádost o povolení stavby ve zrychleném řízení, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru ve zrychleném řízení.

Podklady žádosti:

- Projektová dokumentace.
- Plná moc pro zastupování.
- Soupis pozemků na nichž má být stavba povolena a pozemků zasažených ochranným pásmem elektrického kabelového vedení.
- Vyjádření správců a vlastníků technické infrastruktury k existenci sítí a k projektové dokumentaci.
- Souhlas vlastníků pozemků, na nichž má být stavba povolena, vyznačený bez podmínek na koordinacním situačním výkrese.
- Závazné stanovisko (jednotné environmentální stanovisko) Městského úřadu Polička, odboru územního plánování, rozvoje a životního prostředí.
- Stanovisko Krajského ředitelství policie Pardubického kraje, územního odboru Svitavy, dopravního inspektorátu.
- Vyjádření společnosti T.E.S. s.r.o. Polička k existenci sítí.
- Stanovisko správce povodí Povodí Moravy, s.p..

Povolení stavby je vydáno ve zrychleném řízení, protože stavebník o to požádal a

- a) obec, na jejímž území má být stavba nebo zařízení uskutečněna, má vydán územní plán,
- b) nejde o záměr EIA,
- c) nejde o záměr vyžadující povolení výjimky nebo stanovení odchylného postupu podle zákona o ochraně přírody a krajiny,
- d) stavba splňuje požadavky uvedené v § 193 stavebního zákona,
- e) stavebník doložil souhlasy všech účastníků řízení se záměrem, vyznačené na situačním výkresu dokumentace.

Stanoviska dotčených orgánů:

- Vyjádření Krajského ředitelství policie Pardubického kraje, územního odboru Svitavy, dopravního inspektorátu ze dne 23.2.2026 pod č.j.: KRPE-18064-2/ČJ-2026-170906.
- Závazné stanovisko (jednotné environmentální stanovisko) Městského úřadu Polička, odboru územního plánování, rozvoje a životního prostředí ze dne 20.10.2025 pod č.j.: R/2025/130253/6.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek pro provedení stavby ve II. výroku tohoto rozhodnutí.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Podmínkám stanoveným ve vyjádřeních a stanoviscích účastníků řízení bylo vyhověno, a to stanovením podmínek pro provedení stavby ve II. výroku tohoto rozhodnutí.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

Účastníci řízení se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Posouzení stavebního úřadu:

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Povolovaná stavba je v souladu s ÚP Pomezí, protože se jedná o stavbu technické infrastruktury, která je dle regulativů příslušných ploch přípustná ve všech plochách jak v zastavěném, zastavitelném, tak mimo zastavěné území vymezeném územním plánem.

Stavba řešená předloženou projektovou dokumentací se nedotýká věcí řešených Zásadami územního rozvoje Pardubického kraje, platné ZÚR Pk posuzovaný záměr neřeší.

Při dodržení podmínek dotčeného orgánu státní správy ve věcech bezpečnosti a plynulosti silničního provozu na pozemních komunikacích, které byly zapracovány do podmínek pro provedení stavby, lze konstatovat, že záměr odpovídá obecným požadavkům na bezpečnost a plynulost provozu na pozemních komunikacích.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru majetkovému, stavebního řádu a územního plánování, Krajského úřadu Pardubického kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

#### Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí bezodkladně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu bezodkladně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
- oznámit stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

.....  
**Ing. Ludmila Kršková**

### **Rozdělovník:**

#### **Zástupce stavebníka**

Osvětlení a energetické systémy a.s., Novodvorská 1010/14, Lhotka,  
14200 Praha

#### **Účastníci řízení**

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha  
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín  
Správa a údržba silnic Pardubického kraje, technicko-správní úsek,  
oddělení Litomyšl, Doubravice 98, 53353 Pardubice  
Státní pozemkový úřad, KPÚ pro Pardubický kraj, Husinecká  
1024/11a, Žižkov, 13000 Praha  
Město Polička, Palackého nám. 160, Polička-Město, 57201 Polička  
GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábřovice, 60200 Brno  
VHOS, a. s., Nádražní 1430/6, Předměstí, 57101 Moravská Třebová  
Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, Veverčí, 60200 Brno

#### **Dotčené orgány**

Městský úřad Polička - DOSS, Palackého nám. 160, Polička-Město,  
57201 Polička  
Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Územní odbor Svitavy,  
dopravní inspektorát, Na Spravedlnosti 2516, Zelené Předměstí,  
53002 Pardubice

#### **Hlavní projektant**

Vítězslav Chmelík, Hradecká 2526/3, Vinohrady, 13000 Praha

Č.j.: R/2026/123935/5

**K vyvěšení na úřední desku**

Městský úřad Polička, úřední deska, Palackého nám. 160, Polička-  
Město, 57201 Polička