

M Ě S T S K Ý Ú Ř A D P O L I Č K A

Obecní stavební úřad, Palackého nám. 160, 572 01 Polička

ZÁMĚR: Z/2026/147998
ŘÍZENÍ: R/2026/175933
Č.J.: R/2026/175933/10
PID: SR00X02JPFF2
OPRÁVNĚNÁ
ÚŘEDNÍ OSOBA: Ing. Ludmila Kršková
TELEFON: 461 723 815
EMAIL: krskova@policka.org
IDDS: w87brph

v Poličce 23.10.2026

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

Obecní stavební úřad Městského úřadu Polička (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 34a odst. 1 a 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), podle § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), dále podle § 40 odst. 1 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., zákona o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), v řízení o povolení stavby přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost, kterou dne 31.7.2026 podalo

Město Polička, IČO 00277177, Palackého nám. 160, 572 01 Polička-Město,

kterého zastupuje **Ing. Andrea Vraspirová, IČO 70187525, Haškova 436, Dolní Předměstí, 572 01 Polička**

dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

- I. Podle § 197 a 211 stavebního zákona a podle § 16 zákona o pozemních komunikacích **povoluje** stavbu s názvem:

Prodloužení chodníku na ul. Havlíčkova v Poličce

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 5994/2, 6001/1, 6411 v katastrálním území Polička.

Stavba obsahuje:

Chodník

Jedná se o prodloužení chodníku situovaného po pravé straně místní komunikace ul. Havlíčkova směrem ke křižovatce s ul. Betlém. Chodník bude vedený podél opěrné zdi areálu AZASS, bude bezbariérově upraven a na konci chodníku bude navrženo místo pro přecházení. Nově prodloužený chodník bude mít šířku 2,0 m a bude prodloužen cca o 16,0 m. Chodník bude mít povrch z asfaltového betonu a bude ohraničen betonovým obrubníkem silničním (1000/150/250 mm) uloženým do betonového lože s boční opěrrou. Obrubník bude osazen +0,10 m nad hranou komunikace, v místě pro přecházení bude osazen +0,02 m nad hranu komunikace. Za sníženým obrubníkem bude umístěn varovný pás o šířce 0,40 m z betonové dlažby (200/100/60 mm) pro nevidomé, barvy červené.

Chodník v místě pro přecházení

V místě pro přecházení je navržen snížený betonový obrubník silniční (1000/150/250 mm) uložený do betonového lože s boční opěrrou. Obrubník bude osazen +0,02 m nad hranou

komunikace. U snížené obruby bude umístěn varovný pás šířky 0,40 m, ukončený v místě výšky obruby +0,08 m. Varovný pás bude provedený z betonové dlažby (200/100/60 mm) pro nevidomé (barvy červené). Délka místa pro přecházení je 6,88m.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracovala Ing. Andrea Vraspírová, IČO: 701 87 525, Haškova 436, 572 01 Políčka, hlavní projektant Ing. Zbyněk Neudert, ČKAIT 0700316.
2. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
4. Stavba musí být dokončena v době platnosti povolení. Povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Bylo-li provádění záměru zahájeno v době platnosti povolení, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení.
5. Stavba bude prováděna dodavatelsky – stavebním podnikatelem. Prohlášení stavebního podnikatele, který bude provádět stavbu, bude stavebnímu úřadu předloženo před jejím zahájením.
6. Budou dodrženy podmínky stanovené ve stanovisku společnosti VHOS a.s., ze dne 21.7.2026 zn.: O20262634, které je nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace.
7. Budou dodrženy podmínky stanovené ve stanovisku společnosti Osvětlení a energetické systémy a.s., ze dne 14.7.2026 č.j.: VPD_2026_941, která jsou nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace.
8. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření T-Mobile Czech Republic a.s., ze dne 5.8.2026 zn.: E43642/26, které je nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace.
9. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření T.E.S. s.r.o., k projektové dokumentaci ze dne 23.7.2026 č.j.: 26/2026, které je nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace.
10. Budou dodrženy podmínky stanovené ve stanovisku společnosti GasNet Služby s.r.o., ze dne 14.7.2026 zn.: 5003618587, které je nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace.
11. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření Krajského ředitelství policie Pardubického kraje, územního odboru Svitavy, dopravního inspektorátu, ze dne 8.7.2026 pod č.j.: KRPE-62783-2/ČJ-2026-170906, které je nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace:

Podmínky souhlasu dle § 16 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích:

- Při stavbě budou dodrženy ČSN 73 6110+Z1 - projektování místních komunikací a ČSN 736101+Z1 - projektování silnic a dálnic a dále také ČSN 73 4001 - Přístupnost a bezbariérové užívání. Při skladbě chodníkové plochy také TP 170 - Navrhování pozemních komunikací a TP192- Dlažby pro konstrukce pozemních komunikací.
- Při výstavbě chodníkové plochy musí být dodržen příslušný příčný sklon do komunikace (max. 2%) kvůli povrchovému odvodnění a výškové vyrovnání dle ČSN 736110 s řešením doplňků pro užití osob s omezenou schopností pohybu a orientace. Budou dodrženy TP83 - Odvodnění pozemních komunikací.
- Šířka chodníkové plochy bude 2,00 m. Od hlavního dopravního prostoru bude oddělen silničními obrubníky s podstupnicí s výškovým rozdílem min. 0,10 m. Snížený obrubník u místa pro přecházení bude vyznačen varovným pásem šířky 0,4 m z dlažby jiné barvy s hmatovými výstupky z důvodu užívání stavby osobami s omezenou schopností a orientace v souladu s cit. ČSN 73 4001.
- Při realizaci akce nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti a plynulosti silničního provozu na žádné ze stávajících komunikací. - Při omezení komunikace bude třeba zhotovitelem místa zásahu označit přenosným dopravním značením podle "Přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích", kterou vydává příslušný silniční správní úřad.
- K rozhodnutí o přechodné úpravě provozu musí být vydáno stanovisko Krajského ředitelství policie Pardubického kraje, dopravního inspektorátu, územního odboru Svitavy jako dotčeného orgánu ve smyslu § 77, odstavce 2, písmeno b) zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, v platném znění.

- Pro vydání stanoviska musí být podána žádost pro přechodnou úpravu, která musí obsahovat veškeré náležitosti dle vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů: o jakou komunikaci se jedná (třída, číslo, u místní komunikace kategorie a parcelní číslo), přesné určení omezení komunikace (např. částečná uzavírka apod.), přesný termín a dobu omezení a odpovědnou osobu zhotovitele, která bude za celkové omezení odpovídat.
- Při stavbě nesmí dále dojít k narušení nebo poškození součástí, příslušenství a okolních objektů.

12. Budou dodrženy podmínky stanovené v závazném stanovisku (jednotném environmentálním stanovisku) Městského úřadu Polička, odboru územního plánování, rozvoje a životního prostředí, ze dne 7.9.2026 pod č.j.: R/2026/178282/4, které je nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace:

Podmínky souhlasu k trvalému odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu podle § 9 odst. 8 a § 21 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, pro účel výstavby prodloužení chodníku na ul. Havlíčkova na pozemku parc. č. 6001/1 o celkové výměře 1 m², druh pozemku dle KN orná půda v k.ú. Polička:

- v terénu bude viditelně označena hranice odsouhlaseného záboru zemědělské půdy a nebude překročena,
- bude učiněno opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících půdní fond a jeho vegetační kryt,
- dle § 8 odst. 1 písm. a) zákona podle předběžné bilance zajistí investor provedení skryvky kulturních vrstev půdy v rozsahu odnětí půdy ze ZPF. Skryté kulturní vrstvy půdy budou po dokončení použity při ohumusování zbylé části výše uvedeného dotčeného pozemku. Než bude skrytá zemina hospodárně využita, musí být zabezpečena proti zcizování a rozplavování. Jakákoliv změna související s nakládáním ornice bude předem projednána s orgánem ochrany ZPF MěÚ Polička,
- o činnostech souvisejících se skryvkou kulturních vrstev půdy, jejím přemístění a zpětném využití povede investor stavby stavební protokol podle § 14 odst. 5 vyhlášky MŽP č. 271/2019 Sb., kterou se stanovují postupy k zajištění ochrany ZPF. Na vyžádání se předkládá protokol orgánu státní správy ochrany ZPF k posouzení plnění podmínek souhlasu.

Dle ustanovení § 11a odst. 1, písm. b) zákona nevzniká povinnost osobě, které svědčí oprávnění k záměru, uhradit finanční odvod za trvalé odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu, neboť se jedná o stavbu dálnic, silnic a místních komunikací, včetně jejich součástí a příslušenství. Stavebník doručí kopii pravomocného rozhodnutí, pro které je souhlas s odnětím podkladem, a to do 6 měsíců ode dne nabytí právní moci, a písemně oznámí zahájení realizace záměru, popřípadě zahájení další etapy záměru, a to nejpozději 15 dnů před jejím zahájením (§ 11 odst. 4 zákona).

13. Stavebník je povinen podle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, tento záměr oznámit na Archeologický ústav AV ČR, Letenská 4, 118 01 Praha

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 správního řádu):

Město Polička, IČO 00277177, Palackého nám. 160, 572 01 Polička-Město

Účastníci řízení – další dotčené osoby (§ 27 odst. 2 správního řádu):

Svazek obcí AZASS, IČO: 68208146, Palackého nám. 160, 572 01 Polička-Město

VHOS, a. s., IČO: 48172901, Nádražní 1430/6, 571 01 Moravská Třebová

Osvětlení a energetické systémy a.s., IČO: 25088092, Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha

T.E.S. s.r.o., IČO: 64788253, Jiráskova 977, 572 01 Polička

GasNet Služby, s.r.o., IČO: 27935311, Plynárenská 499/1, 602 00 Brno

T-Mobile Czech Republic a.s., IČO: 64949681, Tomíčková 2144/1, 14800 Praha 4

Ing. Pavel Kučera, nar. 28.7.1964, Lidická 1023/63b, Veveří, 602 00 Brno 2

Jan Chotěnovský, nar. 9.5.1999, Havlíčkova 237, Dolní Předměstí, 572 01 Polička

Zuzana Chotěnovská, nar. 15.11.1997, Havlíčkova 237, Dolní Předměstí, 572 01 Polička

Libuše Srbová, nar. 19.8.1958, Havlíčkova 221, Dolní Předměstí, 572 01 Polička

Ing. Stanislav Srba, nar. 20.2.1958, Havlíčkova 221, Dolní Předměstí, 572 01 Polička

Hana Bartošová, nar. 17.4.1960, Havlíčkova 311, Dolní Předměstí, 572 01 Polička

Jana Vondrová, nar. 8.7.1966, Betlém 358, Horní Předměstí, 572 01 Polička

Potencionální dědicové po zemřelé Anně Hanusové, naposledy bytem Budovatelů č.p. 1490, 592 31 Nové Město na Moravě

Odůvodnění:

Dne 31.7.2026 podal stavebník žádost o povolení výše uvedené stavby. Vzhledem k tomu, že žádost nebyla úplná, zejména chybělo závazné stanovisko podle ZJES (jednotné environmentální stanovisko), zažádal stavební úřad dne 4.8.2026 Městský úřad Polička, odbor územního plánování, rozvoje životního prostředí, jako věcně a místě příslušný dotčený orgán o vydání tohoto stanoviska. Dne 8.9.2026 obdržel stavební úřad závazné stanovisko od výše uvedeného dotčeného orgánu. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru.

Podklady žádosti:

- Plná moc pro zastupování.
- Projektová dokumentace.
- Vyjádření správců a vlastníků technické infrastruktury k existenci sítí a k projektové dokumentaci.
- Souhlas Svazku obcí AZASS, vyjádřený bez podmínek na koordinačním situačním výkrese.
- Závazné stanovisko (jednotné environmentální stanovisko) Městského úřadu Polička, odboru územního plánování, rozvoje a životního prostředí.
- Stanovisko Krajského ředitelství policie Pardubického kraje, územního odboru Svitavy, dopravního inspektorátu.
- Vyjádření společnosti T.E.S. s.r.o. Polička k projektové dokumentaci.

Stavební úřad vyrozuměl o zahájení řízení známé účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta. Současně podle § 189 odst. 1 stavebního zákona určil, že ve lhůtě do 13.10.2026 mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska. Současně poučil účastníky řízení o možnosti vyjádřit se k podkladům rozhodnutí a to do 5 pracovních dnů ode dne skončení lhůty pro podání námitek.

Dne 23.9.2026 obdržel MěÚ Polička, stavební úřad, námítky do řízení o povolení stavby a hlavně nesouhlas s prodloužením chodníku na ul. Havlíčkova v Poličce od účastníků řízení, od manželů Ing. Stanislava a Libuše Srbových, bytem Havlíčkova 221, 572 01 Polička.

Stavební úřad přezkoumal žádost podle § 184 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány.

Stanoviska dotčených orgánů:

- Závazné stanovisko (jednotné environmentální stanovisko) Městského úřadu Polička, odboru územního plánování, rozvoje a životního prostředí ze dne 7.9.2026 pod č.j.: R/2026/178282/4.
- Stanovisko Krajského ředitelství policie Pardubického kraje, územního odboru Svitavy, dopravního inspektorátu ze dne 8.7.2026 pod č.j.: KRPE-62783-2/ČJ-2026-170906.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek pro provedení stavby ve II. výroku tohoto rozhodnutí.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků řízení:

K námitkám účastníků řízení proti povolení stavby, které podali manželé Ing. Stanislav a Libuše Srbovi, bytem Havlíčkova 221, 572 01 Polička, stavební úřad uvádí, že přestože přímo nejsou dotčena jejich vlastnická nebo jiná věcná práva k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům, tak byli stavební úřad zahrnuti jako účastníky řízení, a to z toho důvodu, že v případě realizace daného záměru by mohlo dojít k omezení jejich práv, co se týká případného dopravnímu omezení v ul. Havlíčkova a ul. Betlém.

Ve svých námitkách účastníci uvádějí, že s prodloužením chodníků nesouhlasí, protože je zde málo parkovacích míst pro zdravotní personál a pacienty, pro občany, kteří bydlí v této lokalitě a nemají možnost mít garáže, a proto parkují na ulici u svých domů; že na místě, kde stavebník chce prodloužit chodník, parkují občané z Ukrajiny, kteří bydlí v rodinném domku v nájmu; proč je potřeba na této ulici zvýraznit přechod, když ho lidé nebudou akceptovat a vždy, jak vystoupí z aut, tak přejdou na protější chodník a nebudou si zacházet k přechodu.

K podaným námitkám stavební úřad uvádí následující: Stavební úřad je vázán podanou žádostí stavebníka, tedy i projektovou dokumentací, a nemůže rozhodovat o něčem jiném, než o co ho stavebník v žádosti výslovně žádá. Prodloužení chodníku na ulici Havlíčkova je řešeno z důvodu zvýšení bezpečnosti chodců při samotném přecházení tak, aby mohli bez komplikací bezpečně překonávat komunikaci. Chodník v ulici Havlíčkova je ukončen přibližně 16 m před křižovatkou s ul. Betlém „vysokým“ obrubníkem do prostoru místní komunikace. Návažné místo pro přecházení, podle stávajícího provedení neodpovídá požadavkům příslušných technických norem, a to hlavně z hlediska bezbariérovosti a také v návaznosti na další chodník a toto místo je pro přecházení nebezpečné, protože stávající chodník ukončený tímto způsobem v současnosti nikam nevede. Naopak jeho upravením (prodloužením) dojde k zvýšení bezpečnosti dané ulice. Za současného stavu se chodci pohybují nekoordinovaně po celé šířce komunikace v daném místě. Skutečnost, že na komunikaci dlouhodobě stojí větší množství vozidel, sama o sobě neznamená, že je tento prostor určen jako parkoviště, nebo že je zde stání vozidel automaticky dovoleno. Dle § 6 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, je místní komunikace III. třídy obsluhovou komunikací. Ulice Havlíčkova je dle dostupných údajů zařazena mezi místní komunikace III. třídy. Na užívání této komunikace se vztahují pravidla silničního provozu podle zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích. Podle § 25 odst. 3 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, musí při stání zůstat volný alespoň jeden jízdní pruh široký nejméně 3 m pro každý směr jízdy. Při zastavení musí zůstat volný alespoň jeden jízdní pruh široký nejméně 3 m pro oba směry jízdy. Tato povinnost se vztahuje i na stání vozidel na místní komunikaci, pokud konkrétní prostor není upraven jiným režimem dopravního provozu. V daném případě je proto nezbytné posoudit, zda při stání vozidel v ulici Havlíčkova skutečně zůstává zachován jízdní pruh v zákonem požadované šířce. Pokud tato podmínka není splněna a současně stání není upraveno jiným právně relevantním způsobem, může se jednat o stání v rozporu se zákonem č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích. Zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích sice v § 12 odst. 6 výslovně upravuje veřejné parkoviště jako stavebně a provozně vymezenou plochu místní nebo účelové komunikace určenou ke stání silničních motorových vozidel, avšak z pouhé existence místní komunikace nelze dovozovat, že její vozovka nebo její libovolná část je veřejným parkovištěm. Vozidla zaparkovaná v křižovatce a její těsné blízkosti přímo narušují rozhledové poměry (rozhledové trojúhelníky) nutné pro bezpečné odbočení. Stavební úřad také disponuje souhlasem vlastníka pozemku parc. č. 6411, kde má být záměr částečně umístěn, tj. Svazkem obcí AZASS, vyjádřeným bez podmínek na koordinačním situačním výkrese. Nikde se však tento účastník řízení nezmiňuje o nedostatečné kapacitě parkovacích míst pro jeho zdravotní personál nebo pro pacienty. Případnou úpravu dopravního značení, spočívající ve snížení rychlosti na 30 km/h v ul. Havlíčkova, o které se účastníci řízení v námitkách zmiňují, je třeba řešit s příslušným úřadem k povolení dopravního značení, tj. odborem dopravy MěÚ Polička, u kterého je možné o úpravu požádat.

Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem stavební úřad námitku zamítá jako nedůvodnou.

Ostatním podmínkám stanoveným ve vyjádřeních a stanoviscích účastníků řízení bylo vyhověno, a to stanovením podmínek pro provedení stavby ve II. výroku tohoto rozhodnutí.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

Účastníci řízení se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Posouzení stavebního úřadu:

Stavební úřad posoudil žádost o povolení stavby podle § 193 stavebního zákona a po tomto posouzení, ve kterém hodnotil níže uvedená hlediska, která poměřoval ve vzájemných souvislostech, stavební úřad zjistil, že stavební záměr je v souladu s

a) územně plánovací dokumentací, územnímu opatřeními a vymezením zastavěného území

Soulad záměru s územním rozvojovým plánem: stavební záměr není v rozporu s Územním rozvojovým plánem.

Soulad záměru se zásadami územního rozvoje: Protože území, ve které má být záměr uskutečněn, je řešeno územním plánem, který byl pořizován v souladu se ZÚR, je záměr se ZÚR v souladu.

Soulad záměru s územním plánem: pozemky parc. č. 5994/2, 6001/1, na kterých je daný záměr umístěn v katastrálním území Polička se dle platného Územního plánu s prvky regulačního plánu Polička nachází v zastavěném území a jsou součástí stabilizovaných ploch s funkčním využitím PU – veřejná prostranství všeobecná, kde přípustným využitím jsou chodníky, ulice s úpravami regulujícími na intenzivní pohyb pěších a pozemky související s dopravní infrastrukturou. Dále se záměr nachází v ploše OV – občanské vybavení veřejné (parc. č. 6411), kde přípustným využitím jsou opět pozemky související s dopravní infrastrukturou. Lze tedy konstatovat, že záměr (stavba) je v souladu s funkčním využitím těchto ploch a v souladu s Územním plánem Polička.

Soulad záměru s územními opatřeními: V dotčeném území nebyla vydána žádná územní opatření o asanaci územní ani o stavební uzávěře.

Soulad s vymezením zastavěného území: Vzhledem k tomu, že byl vydán územní plán, nebylo provedeno vymezení zastavěného území samostatným postupem.

b) požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů

Pro vlastní realizaci stavby stanovil stavební úřad podmínky v tomto rozhodnutí. Další požadavky vyplývají přímo ze stavebního zákona a vyhlášky č. 149/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, v platném znění.

c) požadavky jiných právních předpisů chránících veřejné zájmy

Stavební záměr je v souladu se zájmy chráněnými zvláštními předpisy zejména na úseku jednotlivých složek životního prostředí a z hlediska bezpečnosti a plynulosti silničního provozu. Ke stavebnímu záměru byla vydána kladná závazná stanoviska dotčených orgánů. Stavební úřad zahrnul případné podmínky dotčených orgánů do podmínek pro provedení stavby ve II. výroku tohoto rozhodnutí.

Na základě posouzení předložených podkladů, dospěl orgán státní správy ochrany zemědělského půdního fondu k závěru, že při splnění uvedených podmínek bude odnětím naplněno ustanovení § 4.

d) požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu

Stavební záměr je v souladu se stanovisky vlastníků či správců veřejné technické a dopravní infrastruktury na základě předložených stanovisek a vyjádření. Realizace stavebního záměru byla s vlastníky veřejné technické infrastruktury a dopravní infrastruktury odsouhlasena. Ke stavbě bylo vydáno kladné stanovisko Krajského ředitelství policie Pardubického kraje, územního odboru Svitavy, dopravního inspektorátu. ve věcech bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích.

e) ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení

Stavební úřad se v rámci probíhajícího stavebního řízení zabýval i otázkou vymezení okruhu účastníků řízení ve smyslu § 182 stavebního zákona. Zejména zkoumal otázku, zda stavebním záměrem dojde k přímému dotčení vlastnických a jiných věcných práv osob k pozemkům a stavbám na nich, včetně

sousedních pozemků a staveb na nich. Při svém posuzování vycházel především z hledisek možných imisí (hluk, narušení pohody bydlení apod.), které mohou vzniknout v souvislosti s realizací, popřípadě i s užíváním stavby. Po tomto posouzení stavební úřad vymezil okruh osob, které by mohli být ve svých právech tímto rozhodnutím přímo dotčeny a zařadil je do uvedeného okruhu účastníků řízení, jak je uvedeno v rozhodnutí.

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí lze podle ust. § 81 odst. 1 a § 83 odst. 1 správního řádu podat odvolání a to do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru majetkovému, stavebního řádu a územního plánování, Krajského úřadu Pardubického kraje, který o odvolání rozhodne, a to cestou Městského úřadu Polička, u něhož se odvolání podává.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

V odvolání se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a namítaný rozpor s právními předpisy nebo se uvedou nesprávnosti v rozhodnutí nebo v řízení, jež mu předcházelo.

Odvolání se podává v takovém počtu stejnopisů, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník - odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady stavební úřad.

Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Včas podané a přípustné odvolání má podle ust. § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí bezodkladně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku,
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu bezodkladně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci.

Tato písemnost se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup, tj. na elektronické úřední desce Městského úřadu Polička na webových stránkách www.policka.org

Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Polička a zveřejněním na webových stránkách se písemnost považuje za doručenou.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů.

Ing. Ludmila K R Š K O V Á
vedoucí stavebního úřadu

Obdrží:

Zástupce stavebníka (datovou schránkou)

Ing. Andrea Vraspírová, IDDS: er6e3qf

Účastníci řízení – jednotlivě (doporučeně, datovou schránkou)

Svazek obcí AZASS, IDDS: baekz7x

VHOS, a. s., IDDS: r3pgv47

Osvětlení a energetické systémy a.s., IDDS: m8mdeyy

T.E.S. s.r.o., IDDS: t756zf9

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i

Ing. Pavel Kučera, IDDS: k29xtth

Jan Chotěnovský, Havlíčkova č.p. 237, Dolní Předměstí, 572 01 Polička

Zuzana Chotěnovská, Havlíčkova č.p. 237, Dolní Předměstí, 572 01 Polička

Libuše Srbová, Havlíčkova č.p. 221, Dolní Předměstí, 572 01 Polička

Stanislav Srba, Havlíčkova č.p. 221, Dolní Předměstí, 572 01 Polička

Hana Bartošová, Havlíčkova č.p. 311, Dolní Předměstí, 572 01 Polička

Jana Vondrová, Betlém č.p. 358, Horní Předměstí, 572 01 Polička

**Potencionální dědicové po zemřelé Anně Hanusové, naposledy bytem Budovatelů č.p. 1490, 592 31
Nové Město na Moravě - veřejnou vyhláškou**

Dotčené orgány (datovou schránkou/elektronicky)

Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Územní odbor Svitavy, dopravní inspektorát, IDDS:
ndihp32

Městský úřad Polička, odbor územního plánování, rozvoje a životního prostředí, Palackého nám. č.p. 160,
572 01 Polička-Město

Hlavní projektant (datovou schránkou)

Zbyněk Neudert

K vyvěšení na úřední desce (osobně, elektronicky):

Městský úřad Polička, úřední deska