



Odůvodnění veřejné zakázky

podle § 156 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „zákon“) a v souladu

s

Vyhláškou č. 231/2012 Sb. Ministerstva pro místní rozvoj ze dne 25.6.2012 (účinnost od 1.9.2012) kterou se stanoví obchodní podmínky pro veřejné zakázky na stavební práce (dále jen „vyhláška 231“) a v souladu

s

Vyhláškou č. 232/2012 Sb. Ministerstva pro místní rozvoj ze dne 25.6.2012 (účinnost od 1.9.2012) o podrobnostech rozsahu odůvodnění účelnosti veřejné zakázky a odůvodnění veřejné zakázky (dále jen „vyhláška 232“)

Realizace úspor energie – Masarykova základní škola Polička

(podlimitní veřejná zakázka na stavební práce, zadávaná v otevřeném řízení dle § 27 zákona)

ZADAVATEL:

MĚSTO POLIČKA
PALACKÉHO NÁM. 160, 572 01 POLIČKA



IČ:	00277177
DIČ:	CZ00277177
Osoba oprávněná za zadavatele jednat:	Jaroslav Martinů, starosta města
Kontaktní osoba:	Mgr. Aleš Mlynář, projektový manažer MěÚ Polička
Telefon, e-mail:	+00420 461 723 826, mlynar@policka.org
www stránky:	www.policka.org
Adresa profilu zadavatele:	https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/00277177



I. Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky podle § 2 vyhlášky 232.

1. Popis potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny

Důvodem vyhlášení veřejné zakázky je snaha a vůle investora realizovat opatření ke snížení energetické náročnosti objektu. Snižování energetické náročnosti objektu je dána snahou investora snižovat provozní náklady objektu.

2. Popis předmětu veřejné zakázky

Předmětná stavba představuje realizaci souboru opatření ke snížení energetické náročnosti objektu.

Navrhované stavební úpravy řeší:

1. kompletní zateplení obálky hlavní budovy ZŠ TGM (včetně výměny otvorových prvků),
2. kompletní zateplení obálky objektu „Pavilon ZŠ TGM“ (včetně výměny otvorových prvků).

Stavba je členěna na následující stavební objekty:

- SO.01 – Hlavní budova ZŠ TGM
- SO.02 – Pavilon ZŠ TGM
- SO.03 – Vedlejší náklady
- SO.04 – Ostatní náklady

SO.01 – Hlavní budova ZŠ TGM

Navrhované stavební úpravy řeší zateplení obálky budovy v 1.PP z ETICS - XPS tl. 140 mm - podzemní část ($\lambda \leq 0,034 \text{ W/m}^2\text{K}$), z ETICS - EPS s přísadou grafitu tl. 150 mm - nadzemní část ($\lambda \leq 0,032 \text{ W/m}^2\text{K}$), a v 1.NP z ETICS - EPS z přísadou grafitu tl.160 mm ($\lambda \leq 0,032 \text{ W/m}^2\text{K}$). Zateplení soklu tělocvičny bude z ETICS - XPS tl. 80 mm ($\lambda \leq 0,034 \text{ W/m}^2\text{K}$). Z nutnosti zachovat stávající vzhled budovy není možné provést kontaktní zateplovací systém ve 2. a 3. NP. Zde bude proto provedeno vnitřní zateplení vybraných místností a chodeb z bezvláknitých minerálních desek tl. 200 mm ($\lambda \leq 0,045 \text{ W/m}^2\text{K}$). Duté římsy ve 2.NP a pod střechou budou vyplněny foukanou minerální vatou v tl. 300 mm ($\lambda \leq 0,044 \text{ W/m}^2\text{K}$), a kontaktním zateplovacím systémem z šedého EPS v tl. 20 mm ($\lambda \leq 0,032 \text{ W/m}^2\text{K}$). Zateplení stropní konstrukce nad tělocvičnou bude provedeno minerální vatou v tl. 200 mm ($\lambda \leq 0,044 \text{ W/m}^2\text{K}$). Zateplení poslední stropní konstrukce bude provedeno z prostor půdy minerální vatou v tl. 400 mm ($\lambda \leq 0,044 \text{ W/m}^2\text{K}$). Zde budou provedeny dřevěné pochůzí lávky. Již vyměněná dřevěná EURO okna budou nově přesklena thermoizolačním dvojsklem ($U_g \leq 0.60 \text{ W/m}^2\text{K}$) s HM folií s plněním kryptonem se součinitelem prostupu tepla $U_w \leq 1.13 \text{ W/m}^2\text{K}$. Stávající špaletová okna budou vyměněna za nová EURO okna v bílé barvě se zasklením trojskly se součinitelem prostupu tepla $U_w \leq 0.80 \text{ W/m}^2\text{K}$. Otvorové prvky 2. a 3.NP budou z venkovní strany olemovány XPS či PUR lištou s finální povrchovou úpravou v bílé barvě z důvodu maximální eliminace tepelných mostů spárou mezi obvodovým zdívem a okenním rámem.

Dále se počítá s odstraněním stávajících betonových anglických dvorků, které budou nahrazeny plastovými dvorky. Okolo objektu bude provedena drenáž s napojením do dešťové kanalizace a nový okapový chodník. Kotvy hromosvodu, dešťových žlabů, antén SAT a internetu, pouličního osvětlení a kamerového systému budou prodlouženy nad novou obálku budovy a stávající vedení na ně bude osazeno zpět.



Přípojky na inženýrské sítě nebudou pracemi dotčnuty. Bude pouze přeloženo plynové vedení vedoucí ze stávající HUP podél obvodové stěny tělocvičny. Vytápění ani vnitřní rozvody jednotlivých sítí se stavební úpravy nikterak nedotknou.

Vegetační úpravy proběhnou pouze drobné, kolem objektu bude provedená drenáž s následným zasypáním kamenivem, zhutněním původní zeminou a osazením betonové dlažby tvořící okapový chodník. K jeho úrovni bude dorovnan terén a provede se osetí travním semenem.

SO.02 – Pavilon ZŠ TGM

Navrhované stavební úpravy řeší kompletní zateplení celé obálky budovy včetně výměny stávajících dřevěných oken a provedení základní údržby stavby. Zateplovací systém bude kontaktní, bude tvořen tepelnou izolací a tenkovrstvou fasádní omítkou s armovací vrstvou. Ta bude do výšky 150cm provedena ze dvou vrstev výztužné tkaniny z důvodu ochrany fasády před mechanickým poškozením. K zateplení bude použit ETICS - EPS s přísadou grafitu o tloušťce 140mm a se součinitelem tepelné vodivosti $\lambda=0,033\text{W/m.K}$ na obvodové zdivo, dále pak v oblasti soklu bude použit ETICS - XPS v tloušťce 100mm se součinitelem tepelné vodivosti $\lambda=0,034\text{W/m.K}$. Ostění a nadpraží oken bude zatepleno 30mm ETICS - EPS s přísadou grafitu a parapet bude zateplen XPS tloušťky 30mm ve spádu min. 3%. Podhled nad 3.NP obsahuje 160mm minerální vlny, ta bude doplněna dalšími 140mm minerální izolace se součinitelem tepelné vodivosti $\lambda=0,043\text{W/m.K}$ ve formě desek či pásů. Stávající římsy budou osekány, pod střechem bude vložena dodatečná minerální izolace v tl. 140mm a původní římsy budou nahrazeny tepelnou izolací z ETICS - EPS s přísadou grafitu v celkové tloušťce 200mm o výšce současné římsy (tj. 350mm). Nová římsa v místě pod střechem musí zachovat současné řešení souvrství střechy- musí být zachována provětrávaná mezera nad pojistnou hydroizolací i s navazující okapničkou. V ústí mezery musí být také osazen větrací pás proti hmyzu. Bude demontován dřevěný obklad římsy vikýřů, který bude, po vložení tepelné minerální izolace tl 140mm a plastových trubek DN 70 v každém krokevním poli pro odvětrání půdy, proveden nový z desek OSB tl.18mm a ETICS – EPS 30mm s přísadou grafitu s tenkovrstvou omítkou v šedém odstínu. Do obkladu budou v návaznosti na trubky namontovány větrací mřížky. Stávající dřevěná okna budou nahrazena okny plastovými s izolačními dvojskly s garantovaným součinitelem prostupu tepla $U_w \leq 1,20 \text{ W/m}^2\text{K}$. Prosklená stěna se vstupními dveřmi a prosklená stěna v chodbě v 2.NP budou ponechány, stejně tak střešní okna v podkroví objektu. Dále se počítá s vytvořením drenáže kolem celého objektu, s výjimkou v místě venkovního schodiště na západní stěně objektu. Drenáž bude tvořit souvrství z kameniva frakce 16- 32, zhutněné zeminy a betonové dlažby položené do betonové mazaniny tl.100mm. Bude zbouráno těleso vstupního schodiště a nahrazeno novým i s bezbariérovou rampou. Rampa bude dlouhá 2,8m a bude ve sklonu 1:8, bude opatřena z každé strany zábradlím o výšce 900mm s průběžnými madly v úrovni 150, 750 a 900mm nad pochozím povrchem. Rampa pak bude přivedena na vstupní podestu širokou 2400mm. Díky této rampě bude přístupné první nadzemní podlaží objektu také osobám s pohybovým postižením. Schodiště a rampa budou provedeny z betonu a položena na nich probarvená betonová reliéfní dlažba 30/30/4. Na nové podestě bude osazena nová vstupní čistící rohož velikosti 160x65cm, vybetonovaná prohlubeň pod ní bude odvodněna. Stříška nad schodištěm bude zespoda a z čel zateplena ETICS - EPS 50mm s přísadou grafitu a bude provedeno nové oplechování, nově také bude osazen podstřešní žlab. Chodník před objektem a kolem západní stěny bude rozebrán a přibližně ve stejném rozsahu nahrazen novým ze zámkové dlažby (pásky 10/20cm v tl. 6cm). Kolem západní stěny je, z důvodu ochrany fasády před mechanickým poškozením, navržen okapový chodník v šířce 30cm. O tento pruh, 5cm obrubník a zateplení soklu bude zúžen chodník. Stávající schodiště při stejné fasádě bude doplněno levou betonovou schodnicí šířky 45cm a výšce asi 20cm (stejně výšky jako stávající pravá schodnice) a bude opatřeno novým levým zábradlím (stejných rozměrů jako pravé zábradlí) z pozinkované oceli. Nad novou schodnicí bude osazena fasádní soklová lišta pro EPS 140mm. Zateplení stěn si vyžádá přeložení stávajících prvků na fasádě pomocí kotev prodloužených na novou úroveň fasády a další úpravy. Jedná se o hromosvody, dešťové svody a dále konzola pro kotvení areálového datového vedení. Na líc nové fasády bude přeložena větrací mříž požárního



odvětrání (pomocí nehořlavých materiálů) a osazena ocelová provětrávaná předsazená dvířka HUP – kolem otvoru VZT i HUP se provede pás zateplení v šířce 500mm z minerální tepelné izolace tl. 140mm. Přeloženo na líc fasády bude také zvonkové tablo, informační tabule, umístěny nové větrací mřížky, předsazená dvířka elektroskříně, držáky vlajek atd., dle výkresové dokumentace. Projektová dokumentace neuvažuje s žádnými dispozičními změnami. Úpravy se dotknou pouze zateplení konstrukcí – obvodových stěn, stropů nad posledním obytným podlažím a výměny dřevěných otvorových prvků.

Vegetační úpravy proběhnou pouze drobné, kolem objektu bude provedená drenáž s následným zasypáním kamenivem, zhutněním původní zeminou a osazením betonové dlažby tvořící okapový chodník. K jeho úrovni bude dorovnan terén a provede se osetí travním semenem. Podél východní fasády bude upraven terén, který je nyní nad úrovní hydroizolace, kvůli odvlhčení zdiva a jeho zateplení. Provede se nově svahování a po dokončení drenáže a okapového chodníku se terén dorovná a provede se osetí travním semenem.

SO.03 Vedlejší náklady

Tato část zahrnuje nutné náklady na činnosti zhotovitele, které nejsou zahrnuty v položkách soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, ale se zhotovením stavby souvisí a jsou pro realizaci stavby nezbytné. Zahrnují zejména náklady na vybudování, provoz a odstranění zařízení staveniště. Součástí vedlejších nákladů jsou i provozní vlivy.

SO.04 Ostatní náklady

Ostatní náklady zahrnují vypracování dokumentace skutečného provedení díla a povinnou publicitu projektu.

Podrobně je předmět veřejné zakázky popsán v projektové dokumentaci pro provádění stavby s názvem Realizace úspor energie Masarykova ZŠ, Polička (viz příloha č. 7), zpracované projekční kanceláří ŠAFÁŘ CZ s.r.o., Nová 205, 572 01 Polička, IČ 28850106 a neoceněném výkazu výměr - slepém rozpočtu (viz příloha č. 8).

Součástí předmětu plnění veřejné zakázky je splnění požadavku na zajištění publicity projektu dle nařízení EK č. 1828/2006. Jde o následující prvky povinné publicity:

- a) velkoplošný informační panel
- b) pamětní deska (vysvětlující tabulka)

3. Popis vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele

Realizace předmětu veřejné zakázky přinese naplnění dlouhodobých potřeb zadavatele uvedených v čl. I., bod č. 1 tohoto oznámení.

4. Předpokládaný termín splnění veřejné zakázky

Předpokládaný termín zahájení plnění předmětu veřejné zakázky (tj. podpis smlouvy o dílo a předání staveniště): 1.4.2014. Předpokládaný termín ukončení plnění veřejné zakázky: 30.9.2014

5. Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek.



Zadavatel vynaložil maximální úsilí při identifikaci rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky. Zadavatele současně zohlednil všechny tyto rizika při stanovení zadávacích podmínek. Zadavatel identifikoval následující rizika související s plněním veřejné zakázky.

Riziko nerealizace veřejné zakázky: nebude-li veřejná zakázka realizována, nedojde k naplnění potřeb zadavatele popsanych v bodě č. 1.

Riziko prodlení s plněním veřejné zakázky: v případě prodlení s plněním realizace veřejné zakázky je současně ohroženo financování celé veřejné zakázky.

Zadavatel je současně příjemce dotace z Operačního programu životní prostředí. Předmětné dílo je spolufinancováno z prostředků Evropského fondu pro regionální rozvoj prostřednictvím Operačního programu životní prostředí.

Prioritní osa: 3 – Udržitelné využívání zdrojů energie (FS)

Oblast podpory: 3.2 – Realizace úspor energie a využití odpadního tepla (u nepodnikatelské sféry)

Podoblast podpory: 3.2.1. – Realizace úspor energie

Projekt je evidován pod registračním číslem CZ.1.02/3.2.00/12.14504. Výše dotace je 90% ze způsobilých výdajů projektu snížených o úspory v následujících 5 letech udržitelnosti projektu.

Uvedený projekt byl schválen v rámci 35. kola výzvy pro předkládání žádostí o poskytnutí dotace. Jedním z klíčových parametrů tohoto kola výzvy je maximální délka trvání projektů, která je poskytovatelem dotace stanovena datem 30.9.2014. Předpokládá se, že nejpozději do 31.12.2014 bude projekt ukončen i finančně a současně bude zahájen 1. rok udržitelnosti projektu

Riziko snížené kvality plnění: nebude-li veřejná zakázka realizována v maximální kvalitě dle projektové dokumentace, která je nedílnou součástí zadávací dokumentace, nebude uvolněna schválena dotace ze strukturálních fondů EU. Následně bude ohroženo financování projektu, protože uvedená dotace představuje převažující zdroj financování smluvní ceny díla.

Riziko vynaložení dalších finančních nákladů: zadavatele vynaložil maximální úsilí a součinnost při přípravě projektové dokumentace, aby identifikoval rizika vynaložení dalších finančních nákladů (tj. nákladů souvisejících s případnými vícepracemi či vícenáklady).

Zadavatel realizoval následující aktivity v přípravné fázi veřejné zakázky:

- příprava nejvyššího stupně projektové dokumentace,
- poskytnutí maximální součinnosti projektantovi.

6. Alternativy naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky

Zadavatel při přípravě zadávací dokumentace neidentifikoval alternativy, které by vedly k naplnění potřeb zadavatele uvedených v bodě 1. Předložená veřejná zakázka tedy představuje jedinou možnou alternativu, která povede k naplnění potřeby zadavatele popsanych v bodě 1.

7. Míra vlivu veřejné zakázky na naplnění plánovaného cíle

Realizace veřejné zakázky přinese naplnění plánovaného cíle veřejné zakázky, kterým je snížení energetické náročnosti objektu.



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

Realizace úspor energie – Masarykova základní škola Polička
registrační číslo projektu CZ.1.02/3.2.00/12.14504

8. Další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky

Zadavatel neidentifikoval žádné další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky.



II. Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na stavební práce podle § 3, odst. 3 vyhlášky 232

1. Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu stavebních prací

Technické kvalifikační předpoklady jsou stanoveny zadavatelem v souladu s §56 zákona tak, aby stavba byla provedena odbornou firmou, která již v minulosti získala zkušenosti a odborné znalosti s realizací obdobných zakázek.

Zadavatel požaduje pro prokázání technických kvalifikačních předpokladů předložení:

Referenční zakázky na realizaci kompletního zateplovacího systému a výměnu otvorových prvků

Dodavatel splňuje požadovaný technický kvalifikační předpoklad, pokud v posledních 5 letech provedl alespoň 3 referenční zakázky obdobného charakteru, tj. zakázek, jejichž předmětem byla realizace kompletního zateplovacího systému a výměna otvorových prvků.

Investiční náklady každé referenční zakázky činily nejméně 5.000.000,00 Kč (bez DPH), za každou z dokladovaných staveb, a to za výše uvedené činnosti (tj. pokud daná referenční zakázka obsahovala i jiné stavební činnosti, tak uchazeč vyčlení pouze relevantní stavební činnosti, kterými jsou výměna otvorových prvků a realizace kontaktního zateplovacího systému).

Z výše uvedeného vyplývá, že zadavatel nepožaduje vyšší finanční hodnotu referenčních zakázek, než stanoví vyhláška.

2. Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků či technických útvarů

Nerelevantní – zadavatel v zadávací dokumentaci nepožaduje.

3. Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace stavebních prací.

Nerelevantní – zadavatel v zadávací dokumentaci nepožaduje.

4. Odůvodnění požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.

Nerelevantní – zadavatel v zadávací dokumentaci nepožaduje.

5. Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů či pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.

Nerelevantní – zadavatel v zadávací dokumentaci nepožaduje.



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

Realizace úspor energie – Masarykova základní škola Polička
registrační číslo projektu CZ.1.02/3.2.00/12.14504

III. Odůvodnění vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na dodávky a veřejné zakázky na služby podle § 4 vyhlášky 232.

V souladu s § 4, odst. 3 vyhlášky není relevantní pro uvedenou veřejnou zakázku, protože jde o veřejnou zakázku na stavební práce (uvedený §4 vyhlášky 232 se týká veřejných zakázek na dodávky a veřejné zakázky na služby).



IV. Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky podle § 5 vyhlášky 232.

Veškeré technické podmínky jsou stanoveny odkazy na ČSN, platné vyhlášky a údaje obsažené v platných rozhodnutích či vyjádřeních orgánů státní správy či samosprávy k danému projektu. Jsou stanoveny s ohledem na požadovanou kvalitu prací. Technické podmínky jsou stanoveny tak, aby stavba vykazovala standard kvality stavebních prací a dílo vyhovovalo všem standardům a normám používaným ve stavebnictví. Nejedná se o neobvyklé požadavky na technickou specifikaci. Jde o obecně technicky splnitelné řešení a technické podmínky jsou tedy nediskriminační.



V. Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií způsobu hodnocení podle § 6 vyhlášky 232.

Zadavatel stanovil jako základní hodnotící kritérium nejnižší nabídkovou cenu bez DPH dle § 78 odst. 1 písm. b) zákona. Toto hodnotící kritérium nejlépe odpovídá potřebám zadavatele ve vztahu k předmětu veřejné zakázky.

Důvodem stanovení toto hodnotícího kritéria je skutečnost, že předmětná veřejná zakázka bude spolufinancovaná ze strukturálních fondů EU a z prostředků zadavatele, tedy z převážné části z veřejných prostředků, a je zde proto veřejný zájem na úspoře veřejných financí.

Vzhledem k jedinému hodnoticímu kritériu – nejnižší nabídkové ceně bez DPH – lze očekávat, že se úspor podaří dosáhnout, neboť se tak vytvoří konkurenční prostředí s jasně nastavenými pravidly pro dodavatele, kteří budou mít zájem na získání veřejné zakázky.



VI. Odůvodnění stanovení předpokládané hodnoty veřejné zakázky podle § 7 vyhlášky 232.

Maximální předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 18.959.223,00 Kč (bez DPH a bez rozpočtové rezervy), tj. 22.940.660,00 Kč (včetně 21% DPH, bez rozpočtové rezervy).

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je daná rozpočtem projektanta.

Z důvodu financování projektu – předmětu veřejné zakázky - z rozpočtových prostředků EU je předpokládaná hodnota vzhledem k nabídkové ceně stanovena jako cena nejvýše přípustná. Pokud některý uchazeč nabídne cenu vyšší, bude z další účasti vyloučen. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady spojené s plněním předmětu veřejné zakázky.



VII. Odůvodnění dalších obchodních podmínek (dle §1, odst. 3, vyhlášky č. 231/2012 Sb.), které neupravuje vyhláška č. 231/2012 Sb. ze dne 25. června 2012, kterou se stanoví obchodní podmínky pro veřejné zakázky na stavební práce.

Zadavatel identifikoval následující specifické obchodní podmínky, které neupravuje vyhláška č. 231/2012 Sb.

1) Požadavek zadavatele týkající se zřízení bankovní záruky

Zhotovitel se zaváže, že zřídí bankovní záruku ve výši 5% z nabídkové ceny díla (bez DPH), Bankovní záruka bude zřízena na období 5 let. Počátek běhu této lhůty je totožný s počátkem běhu záruční doby. Pokud zhotovitel nebude řádně a včas odstraňovat vady zjištěné v průběhu záruční doby, má objednatel právo použít bankovní záruku k úhradě nákladů, ke kterým je oprávněn z titulu uzavřené smlouvy, nebo podle zákona.

2) Požadavek zadavatele na pojištění díla

Pojištění zhotovitele

Zhotovitel je povinen být po celou dobu plnění pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to do výše 20% nabídkové ceny bez DPH. Pojištění odpovědnosti za škodu z výkonu podnikatelské činnosti musí pokrývat škody na věcech (vzniklé poškozením, zničením nebo pohřešování) a na zdraví (úrazem nebo nemocí):

- způsobené provozní činností Zhotovitele,
- způsobené vadným výrobkem,
- vzniklé v souvislosti s poskytovanými pracemi, dodávkami a službami,
- vzniklé v souvislosti s vlastnictvím nemovitosti,
- vzniklé na věcech zaměstnanců.

Pojištění díla

Zhotovitel je povinen před zahájením prací pojistit dílo proti škodám, které mohou vzniknout v průběhu zhotovování stavby, a to do výše nabídkové ceny bez DPH.

- požárem, výbuchem, přímým úderem blesku, nárazem nebo zřícením letadla, jeho části nebo jeho nákladu,
- záplavou, povodní, vichřicí, krupobitím, sesouváním půdy, zřícením skal nebo zemin, sesouváním nebo zřícením sněhových lavin, tíhou sněhu nebo námrazy,
- pádem pojištěné věci, nárazem,
- pádem stromů, stožárů a jiných předmětů,
- vodou vytékající z vodovodních zařízení,
- neodborným zacházením, nesprávnou obsluhou, úmyslným poškozením, nešikovností, nepozorností a nedbalostí,
- krádeží.

Pojištění zaměstnanců

Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn pro případ své odpovědnosti za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání svých zaměstnanců.



Pojištění subdodavatelů

Zhotovitel je povinen zabezpečit před zahájením subdodavatelských prací, aby shodné povinnosti související s pojištěním splnili i jeho subdodavatelé v rozsahu odpovídajícím charakteru a rozsahu jejich subdodávky.

Doklady o pojištění

Dokladem o pojištění je platná a účinná pojistná smlouva, u níž zhotovitel řádně a včas uhradil pojistné. Doklady o pojištění je zhotovitel povinen na požádání předložit objednateli nejpozději v den podpisu smlouvy. Nepředložení kteréhokoliv dokladu o pojištění, opravňuje objednatele k odstoupení od podpisu smlouvy.

Povinnosti obou stran při vzniku pojistné události

Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči svému pojistiteli zhotovitel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuté ve sjednané ceně.

3) Požadavek zadavatele na délku trvání záruční doby 5 let

Zadavatel požaduje záruční lhůtu delší než 24 měsíců (60 měsíců), neboť rizika, spojená se vznikem možných závad v rámci stanovené udržitelnosti projektu (taktéž 60 měsíců od finančního ukončení projektu) byla s ohledem na rozsah a složitost předmětu plnění zakázky vyhodnocena jako kritická a zadavatel nedisponuje dostatečnými prostředky na pokrytí takto vzniklých nákladů.

V Poličce dne 2.8.2013
č.j.: MP/14364/2013

.....
Jaroslav Martinů, starosta města