

ZÁKLADNÍ INFORMACE K AKCI 1. ETAPA regenerace Palackého nám. v Poličce

Město Polička, po úspěšném dokončení projektů Centrum Bohuslava Martinů a Rozšíření průmyslové zóny – 1. etapa, financovaných z velké části z dotací EU, uspělo i s projektem Regenerace Palackého náměstí v Poličce – 1. etapa.

Tato akce byla zahájena v lednu letošního roku. Z důvodu nepříznivého zimního počasí však bude vlastní realizace stavby zahájena později. Podstatou této etapy je odstranění stávajícího asfaltového povrchu a následné zdláždění středové části náměstí (kolem radnice, kašen a morového sloupu) žulovou dlažbou. Současně dojde k vybavení náměstí novým mobiliářem, bude upravena zeleň a vyměněno veřejné (v 1. etapě pouze částečně) a slavnostní osvětlení. Celkové náklady realizace akce činí cca 14,5 mil. Kč. Akce je spolufinancována ve výši 92,5% z dotačního titulu ROP NUTS II Severovýchod. Její dokončení se předpokládá v červenci letošního roku. Zhotovitelem stavby je na základě výběrového řízení společnost Dlažba Vysoké Mýto, s.r.o. Autorem projektové dokumentace je společnost SELLA&AGRETA s.r.o. Choceň. Architektonické řešení navrhli pánové MgA. P. Kokeš a MgA. M. Medlík.

Letos realizovaná 1. etapa vychází z dokumentace celkové regenerace Palackého náměstí a historického centra z roku 2004, která podstatně mění uspořádání náměstí z hlediska architektonického vzhledu i dopravního řešení. Dle této dokumentace dojde ke zmenšení středového parteru náměstí a k rozšíření chodníků na 5 m (podél severní, západní a východní strany průčelí budov, to je od budovy MěÚ, od České spořitelny a.s. a od prodejny Vesna) a na 7 m (podél jižního průčelí budov, to je od restaurace Pivovar). Celé náměstí bude řešeno jako bezbariérové. Parkovací stání na náměstí jsou v rámci regenerace řešena podél nových chodníků z vnější strany komunikací jako šikmá či podélná stání a dojde ke zrušení parkoviště pod radnicí. Bude dodržen cca stávající počet oficiálních parkovacích míst, nezbytných pro obchodní a společenský život města.

Zásobování provozoven a obchodů je plánováno v konečné fázi, vzhledem k jejich dostatečné šířce (5 – 7 m), z chodníků.

Středová část náměstí bude zdlážděna dlažbou z vybraných žulových odseků, šedé až šedožluté jemnozrné žuly, skládaná do řádků.

V konečné podobě budou komunikace vydlážděny řádkovou míchanou žulou – drobná kostka 40%, zdvoje- ná kostka 10 x 10 cm 60% a chodníky budou zdlážděny z žulových ploten 100 x 60 cm.

REGENERACE PALACKÉHO NÁMĚSTÍ V POLIČCE – I. ETAPA I. ETAPA ZAHRNUJE ÚPRAVU STŘEDOVÉ PLOCHY NÁMĚSTÍ



Konečná podoba náměstí po celkové rekonstrukci

Investor:

Město Polička
Palackého nám. 160
572 01 Polička



Zhotovitel:

Dlažba Vysoké Mýto, s.r.o.
Husova 437
566 01 Vysoké Mýto

Fyzické zahájení projektu: leden 2010

Fyzické ukončení prací: červenec 2010

Celkové náklady stavby: 14.394.497 Kč (vč. DPH)



Spolufinancováno z Regionálního
operačního programu regionu
soudržnosti Severovýchod



Podoba realizované 1. etapy akce – v roce 2010

Jak je již popsáno výše, tato etapa se týká středové části náměstí (tzv. parteru), která je vymezena komunikacemi (prostranství kolem radnice, kašen a morového sloupu).

Při realizaci dojde ke zmenšení této části náměstí (o 3,5 m ze strany od České spořitelny a.s., o 1,5 m ze strany od restaurace Pivovar, proměnlivě o 1 – 4 m ze strany od prodejny Vesna). Prostor, o který je zmenšována středová část náměstí, bude dočasně doasfaltován s napojením na stávající okružní komunikace. Dojde ke zrušení parkoviště pod radnicí – toto bude nahrazeno podélným a šikmým parkovacím stáním podél parteru (viz. situace). V prostoru stávajícího parkoviště bude zhotoveno odpočinkové místo se stromy, lavičkami a pítkem.

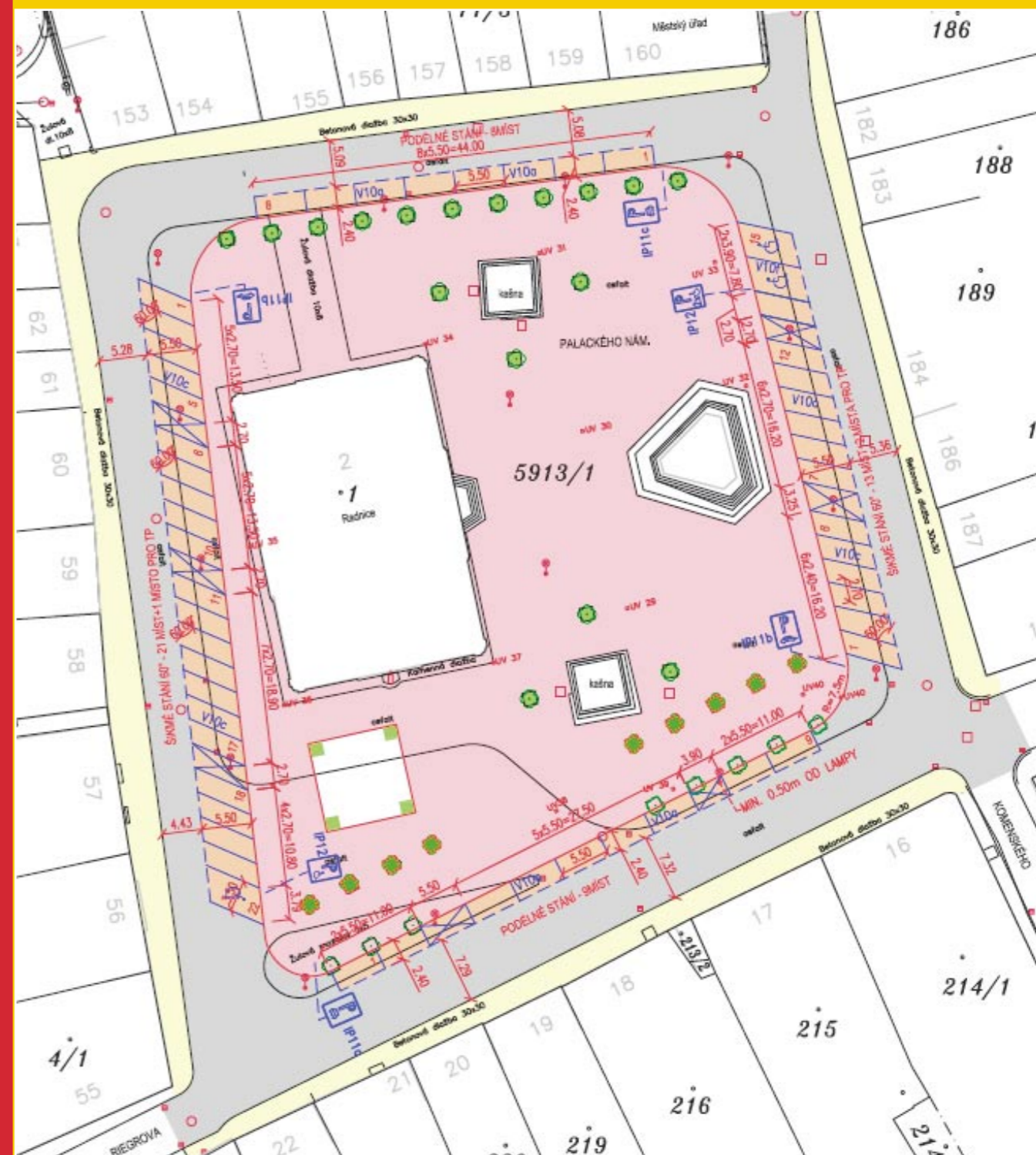


Situace po celkové regeneraci náměstí (konečná podoba)

Legenda:
 středová část náměstí (parter) – 1. etapa
 komunikace a parkovací stání
 chodníky

Vzhledem k tomu, že v této etapě není řešeno rozšíření chodníků a zmenšuje se středová část náměstí (ze tří stran bude rozšířena komunikace), bude mezi středovou částí a chodníky dostatek prostoru pro vytvoření parkovacích stání. Ze strany od budovy MěÚ bude zachováno stávající parkování, podél stran od České spořitelny a.s. a od prodejny Vesna bude řešeno šikmé parkovací stání. Po této etapě bude parkování řešeno kolem středové části náměstí (po dokončení celkové regenerace náměstí budou šikmá stání umístěna u chodníků – viz situace po celkové regeneraci náměstí). Ze strany od restaurace Pivovar bude podélné stání.

1. ETAPA REGENERACE PALACKÉHO NÁMĚSTÍ V POLIČCE



Situace po 1. etapě regenerace náměstí

Legenda:
 stávající stav
 vodorovné dopravní značení - nátěrem bílou barvou
 svislé dopravní značení
 stávající svislé dopravní značení na vjezdech a výjezdech do náměstí bude zachováno
 stávající místní komunikace - asfaltový beton
 parkoviště - asfaltový beton
 centrální plocha náměstí - žulová dlažba
 stávající chodník - betonová dlažba
 zeleň

Otázky a odpovědi, které tato historická úprava náměstí přináší

Proč k této změně dochází? Vždyť asfalt není špatný.

Město Polička je jedním z posledních měst v okolí, kde nedošlo od začátku devadesátých let minulého století k rekonstrukci náměstí. Historický charakter náměstí vč. barokního souboru objektů radnice, morového sloupu a kašen, které patří do souboru národních kulturních památek, si zajisté zaslouží důstojnější úpravu parteru než tu stávající z asfaltu. Kamenná dlažba logicky a vhodně doplní historické jádro města. Z asfaltového náměstí se neustále do ovzduší vypařují karcinogenní látky, podkladní vrstvy pod plochou náměstí nedýchají a dešťové vody jsou velmi rychle a bez zasakování odváděny ze zpevněných ploch do kanalizace. V letních dnech bude klima na náměstí příjemnější.

Jak je tato akce financována a není toto v době ekonomické krize plýtvání finančními prostředky?

Naše město uspělo se žádostí o dotaci v rámci projektu ROP a získalo 92,5% celkových nákladů z evropských fondů. Bez dotace by tato akce nebyla možná. Určitě je povinnost města učinit vše pro využití možností získat finanční prostředky na důležité investice. Taková šance se už opakovat nebude.

Nedojde ke zhoršení povrchu pro chůzi?

Každý asi ví, že chůze po asfaltu je pohodlnější než po dlažbě. V prostoru historického náměstí musí však převážít hledisko architektonické a estetické, které podtrhuje jeho památkovou a estetickou hodnotu. Naopak konečná úprava chodníků bude pro chůzi příznivější: 5 – 7 m široké z velkoformátových žulových desek.

Parkování a počet parkovacích míst?

Systém parkování na náměstí je řešen ve studii výše uvedených architektů (popsán v textu) a v konečné fázi dozná zásadních změn. Nicméně bude dodržen cca stávající počet oficiálních parkovacích míst.

Jak bude zabezpečena možnost zásobování obchodů a provozoven?

Zásobování provozoven a obchodů je plánováno v konečné fázi (po realizaci budoucí II. etapy), vzhledem k jejich dostatečné šířce (5 – 7 m), z bezbariérových chodníků.

Bude omezen během stavby obchodní život a doprava na náměstí?

Stavbou bude přímo dotčena pouze středová část náměstí. Stavba bude prováděna s maximální ohleduplností vzhledem ke každodennímu životu na náměstí s cílem minimalizovat dopady na obchodní a společenský život.

Bude omezen provoz tržnice?

Omezení tržnice při stavbě je nezbytné. Budou se hledat alespoň dílčí možnosti náhradního provozu (např. prodej zeleniny a ovoce).

Jak bude probíhat zásobování stavby?

Zásobování stavby bude zajištěno ul. Šaffovou, která bude po dobu trvání stavby a pro vozidla stavby dočasně obousměrná. Z této ulice bude umožněn dočasný vjezd a výjezd z náměstí u knihovny. V souvislosti s tímto řešením bude i dočasně upraveno dopravní značení. Stavba bude zásobována takovými dopravními prostředky, které budou splňovat svojí hmotností a nosností stávající omezení pro vjezd do centra města. Před zahájením prací bude zpracován posudek na komunikaci v ul. Šaffově a budou statikem zdokumentovány objekty sousedící se stavbou a zásobovací cestou.

Jaká je předpokládaná doba výstavby?

Předpokládaný termín dokončení stavby je 15. 7. 2010, vše se však bude odvíjet od počasí – jak dlouho potrvá zima, kdy bude zahájena vlastní realizace stavby.

Jaký je předpokládaný termín realizace další etapy, tzn. chodníků a komunikací?

Při realizaci další, II. etapy regenerace náměstí, by mělo dojít nejen k zadláždění chodníků a komunikací, ale i k výměně nebo rekonstrukci inženýrských sítí. Termín realizace této části závisí na možnosti získání dotací, případně na finančních možnostech města. O tomto bude již rozhodovat nové zastupitelstvo.