

Město Polička
Palackého nám. 160, 572 01 Polička

Záznam o účinnosti

Správní orgán, který územní plán vydal:
 Číslo jednací:
 Datum vydání:
 Datum nabytí účinnosti:
 Starosta města:
 Podpis (starosty):

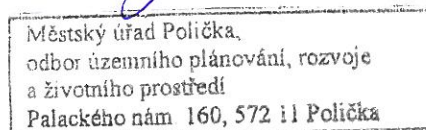
Zastupitelstvo města Polička
 5c/1/2012
 23. 2. 2012
 13. 3. 2012
 Jaroslav Martinů



otisk úředního razítka

Pořizovatel:
 Jméno a příjmení:
 Funkce:
 Podpis (oprávněné úřední osoby pořizovatele):

Městský úřad Polička
 Ing. Antonín Míhulka
 referent odboru územního plánování, rozvoje a životního prostředí



otisk úředního razítka

(Opatření obecné povahy nabývá účinnosti, podle ust. § 173 správního řádu, patnáctým dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky)

OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY č. 1/2012

Zastupitelstvo města Polička jako příslušný správní orgán ve smyslu ustanovení § 6, odst. 5, písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (stavební zákon), za použití ustanovení § 43, odst. 4 stavebního zákona, v platném znění, § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, a ustanovení § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, v souladu s ustanovením § 54, odst. 2 stavebního zákona, v platném znění,

v y d á v á

Územní plán Polička

formou opatření obecné povahy usnesením Zastupitelstva města Polička ze dne 23. 2. 2012.

I.

Územní plán (dále jen ÚP) Polička je podle ustanovení § 2, odst. 1, písm. n) stavebního zákona, v platném znění, územně plánovací dokumentací, která je v souladu s ustanovením § 43, odst. 5 stavebního zákona, v platném znění, závazná pro pořízení a vydání regulačního plánu, pro rozhodování v území, zejména pro vydávání územních rozhodnutí a podle ustanovení § 43, odst. 4 stavebního zákona, v platném znění, se pořizuje a vydává pro celé správní území města Polička, tj. pro katastrální území Polička, Lezník, Modřec a Strítěž u Poličky.

Náležitosti obsahu ÚP Polička vymezuje § 13 a příloha č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti.

II.

Nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy je jako Příloha č. 1 textová a grafická část dokumentace ÚP Polička (výrok) zpracovaná projektantem v souladu s přílohou č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb.

Příloha č. 1 obsahuje tyto části:

<u>Textová část ÚP Polička</u>	str. 1 - 58
<u>Grafická část ÚP Polička:</u>	
č. 1. Výkres základního členění území	1 : 10 000
č. 2. Hlavní výkres – návrh uspořádání území	1 : 10 000
č. 3. Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací	1 : 10 000

III.

Nabytím účinnosti tohoto opatření obecné povahy pozbývá platnosti Územní plán sídelního útvaru (ÚPSÚ) Polička schválený usnesením Zastupitelstva města Polička dne 8. 11. 1994, jehož závazná část byla vydána obecně závaznou vyhláškou Města Polička č. 3/1994 s účinností od 1. 12. 1994. Platnosti rovněž pozbývají Změny č. 2, 3 a 4 ÚPSÚ Polička schválené v roce 2000 a 2004 včetně jejich obecně závazných vyhlášek.

O d ů v o d n ě n í

I.

Odůvodnění Územního plánu Polička obsahuje textovou a grafickou část.

Textová a grafická část odůvodnění Územního plánu Polička zpracovaná v souladu s přílohou č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb. je nedílnou součástí odůvodnění tohoto opatření obecné povahy jako Příl. č. 2.

Příloha č. 2 obsahuje tyto části:

<u>Textová část odůvodnění ÚP Polička zpracovaná projektantem</u>	str. 1 – 64
<u>Textová část odůvodnění ÚP Polička zpracovaná pořizovatelem</u>	str. 65 - 132
<u>Grafická část odůvodnění ÚP Polička:</u>	
č. 4. Ochrana a rozvoj hodnot území	1 : 10 000
č. 5. Koordinační výkres	1 : 5 000
č. 6a. Vodní hospodářství	1 : 10 000
č. 6b. Energetika a spoje	1 : 10 000
č. 7. Širší vztahy	1 : 25 000
č. 8. Výkres předpokládaných záborů půdního fondu	1 : 10 000

II.

Textová část odůvodnění ÚP Polička zpracovaná pořizovatelem obsahuje tyto kapitoly:

6.1. Postup při pořízení ÚP Polička	str. 65
6.2. Vyhodnocení stanovisek uplatněných k 1. návrhu územního plánu při společném jednání dle § 50 stavebního zákona	str. 68
6.3. Vyhodnocení výsledků řízení o 1. návrhu územního plánu dle § 52 stavebního zákona	str. 77
6.4. Vyhodnocení stanovisek uplatněných k 2. návrhu územního plánu při společném jednání dle § 50 stavebního zákona	str. 82

6.5. Vyhodnocení výsledků řízení o 2. návrhu územního plánu dle § 52 stavebního zákona	str. 93
6.6. Vyhodnocení uplatněných připomínek a rozhodnutí o námitkách včetně odůvodnění	str. 94
6.7. Přezkoumání souladu územního plánu dle § 53 stavebního zákona	str. 126
6.8. Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území	str. 130
6.9. Stanovisko krajského úřadu k vyhodnocení vlivů na životní prostředí se sdělením, jak bylo zohledněno	str. 130
6.10. Vyhodnocení účelného využití zastavěného území a vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch	str. 130
6.11. Závěr pořizovatele	str. 132

III.

Zastupitelstvo města Polička ověřilo v souladu s ustanovením § 54, odst. 2 stavebního zákona, že Územní plán Polička není v rozporu s Politikou územního rozvoje ČR, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem (ZÚR Pardubického kraje), se stanovisky dotčených orgánů a se stanoviskem krajského úřadu.

Dokumentace Územního plánu Polička, tj. textová a grafická část ÚP a textová a grafická část odůvodnění ÚP, včetně dokladové části o jeho pořízení je v souladu s § 165, odst. 1 stavebního zákona uložena na Městském úřadu Polička, odboru územního plánování, rozvoje a životního prostředí. ÚP Polička byl dále poskytnut Stavebnímu úřadu Městského úřadu Polička a Krajskému úřadu Pardubického kraje, odboru strategického rozvoje kraje a evropských fondů.

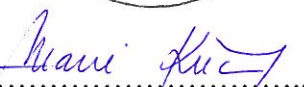
Poučení

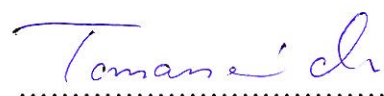
Proti Územnímu plánu Polička vydanému formou opatření obecné povahy nelze v souladu s ustanovením § 173, odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, podat opravný prostředek.

Toto opatření obecné povahy nabývá dle ustanovení § 173, odst. 1 správního řádu účinnosti patnáctým dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky s oznámením o jeho vydání, tj. 13. 3. 2012.




Jaroslav Martinů
starosta města


Marie Kučerová
místostarostka města


JUDr. Marie Tomanová, Ph.D.
místostarostka města

Seznam příloh, které jsou nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy:

Příloha č. 1: Dokumentace ÚP Polička (textová a grafická část)

Příloha č. 2: Dokumentace odůvodnění ÚP Polička (textová a grafická část)

Vyvěšeno: 27. 2. 2012

Sejmuto: 14. 3. 2012

městský úřad
572 11 POLIČKA

městský úřad
572 11 POLIČKA