ÚZEMNÍ PLÁN S PRVKY REGULAČNÍHO PLÁNU POLIČKA

úplné znění po změnách č. 1, 2, 3, 4 a 5

Legenda

- Řešené území
- Zastavěné území k 31.01.2024
- Z – Zastavitelná plocha
- P – Plocha přestavby
- K – Plocha změny v krajině
- CNU – Koridor nad plochami s rozdílným způsobem využití vymezený územním plánem

Územní systém ekologické stability (stav, funkční)

- NRBK – Nadregionální biokoridor
- RBC – Regionální biocentrum
- RBK – Regionální biokoridor
- LBC – Lokální biocentrum
- LBK – Lokální biokoridor

Územní systém ekologické stability (návrh, nefunkční)

- NRBK – Nadregionální biokoridor
- LBC – Lokální biocentrum
- LBK – Lokální biokoridor

Mapový podklad

- Hranice katastrálních území
- Hranice parcel a stavebních objektů

Plochy s rozdílným způsobem využití

stabilizované	návrh			
		BU	R	bydlení všeobecné
		RI		rekreace individuální
		RZ		rekreace - zahrádkářské osady
		RH		rekreace hromadná - rekreační areály
		OV		občanské vybavení veřejné
		OK		občanské vybavení komerční
		OS		občanské vybavení - sport
		OH		občanské vybavení - hřbitovy
		PU		veřejná prostranství všeobecná
		ZP		zeleň - parky a parkově upravené plochy
		ZZ		zeleň - zahrady a sady
		ZO	R	zeleň ochranná a izolační
		SU	R	smíšené obytné všeobecné
		SC		smíšené obytné centrální
		DS DS.1 DS.2		doprava silniční - doprava v klidu - účelové komunikace
		DD		doprava drážní
		DL		doprava letecká
		TU		technická infrastruktura všeobecná
		VU		výroba všeobecná
		VZ		výroba zemědělská a lesnická
		HU	R	smíšené výrobní všeobecné
		WU		vodní a vodohospodářské všeobecné
		AU		zemědělské všeobecné
		LU		lesní všeobecné
		NU		přírodní všeobecné
		MU.p MU.rs1 MU.rs2 MU.z		smíšené nezastavěného území všeobecné - přírodní priority - rekreace nepobytová, sportovní využití - lyžařský areál - rekreace nepobytová, sportovní využití - mototrialový areál - zemědělství extenzivní
		XX.1 XX.2		specifické jiné - areál specifické výroby - kynologický a chovatelský areál

Ostatní návrhové jevy

Územní systém ekologické stability

- Ochranná zóna nadregionálního biokoridoru - stav

Ochrana a rozvoj hodnot území

- Území zásadního významu pro ochranu hodnot

Ochrana zdravých životních podmínek

- Hranice negativního vlivu hluku z dopravy
- Hranice negativního vlivu zemědělského areálu
- Pásmo ochrany prostředí kolem ČOV - stávající vyhlášené
- Pásmo ochrany prostředí kolem ČOV

Ochana před erozí, ochrana podzemních a povrchových vod, ochrana před povodněmi

- Plochy protierozních opatření
- Plochy protipovodňových opatření
- Ochrana rekultivované plochy

Koncepce dopravní infrastruktury

- Cyklotrasa

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

OZNAČENÍ SPRÁVNÍHO ORGÁNU, KTERÝ POSLEDNÍ ZMĚNU ÚZEMNÍHO PLÁNU VYDAL

Zastupitelstvo města Poličky

DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI POSLEDNÍ ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU

POŘADOVÉ ČÍSLO POSLEDNÍ ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU

5

JMÉNO A PŘÍJMENÍ, FUNKCE OPRÁVNĚNÉ ÚŘEDNÍ OSOBY POŘIZOVATELE

Ing. Monika Veselá
referent úseku ÚPR
Městský úřad Polička
Odbor územního plánování, rozvoje a životního prostředí

OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA A PODPIS OPRÁVNĚNÉ ÚŘEDNÍ OSOBY POŘIZOVATELE

ÚZEMNÍ PLÁN POLIČKA

S PRVKY REGULAČNÍHO PLÁNU

ETAPA

ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNÁCH č. 1, 2, 3, 4 a 5

NÁZEV A ČÍSLO VÝKRESU

HLAVNÍ VÝKRES **II.**

ZADAVATEL

Město Polička, Palackého nám. 160, 572 01 Polička

OPRÁVNĚNÁ OSOBA POŘIZOVATELE

Ing. Monika Veselá, referent úseku ÚPR

ZPRACOVATEL

Ing. arch. Marek Janatka, Ph.D., Šípkova 849, 533 41 Lázně Bohdaneč

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT / VEDOUCÍ PROJEKTU

Ing. arch. Marek Janatka, Ph.D.
autorizovaný architekt ČKA č. 03 432

DATUM	MĚŘÍTKO
listopad 2025	1 : 10 000

S

0 — 500 — 1 000 m