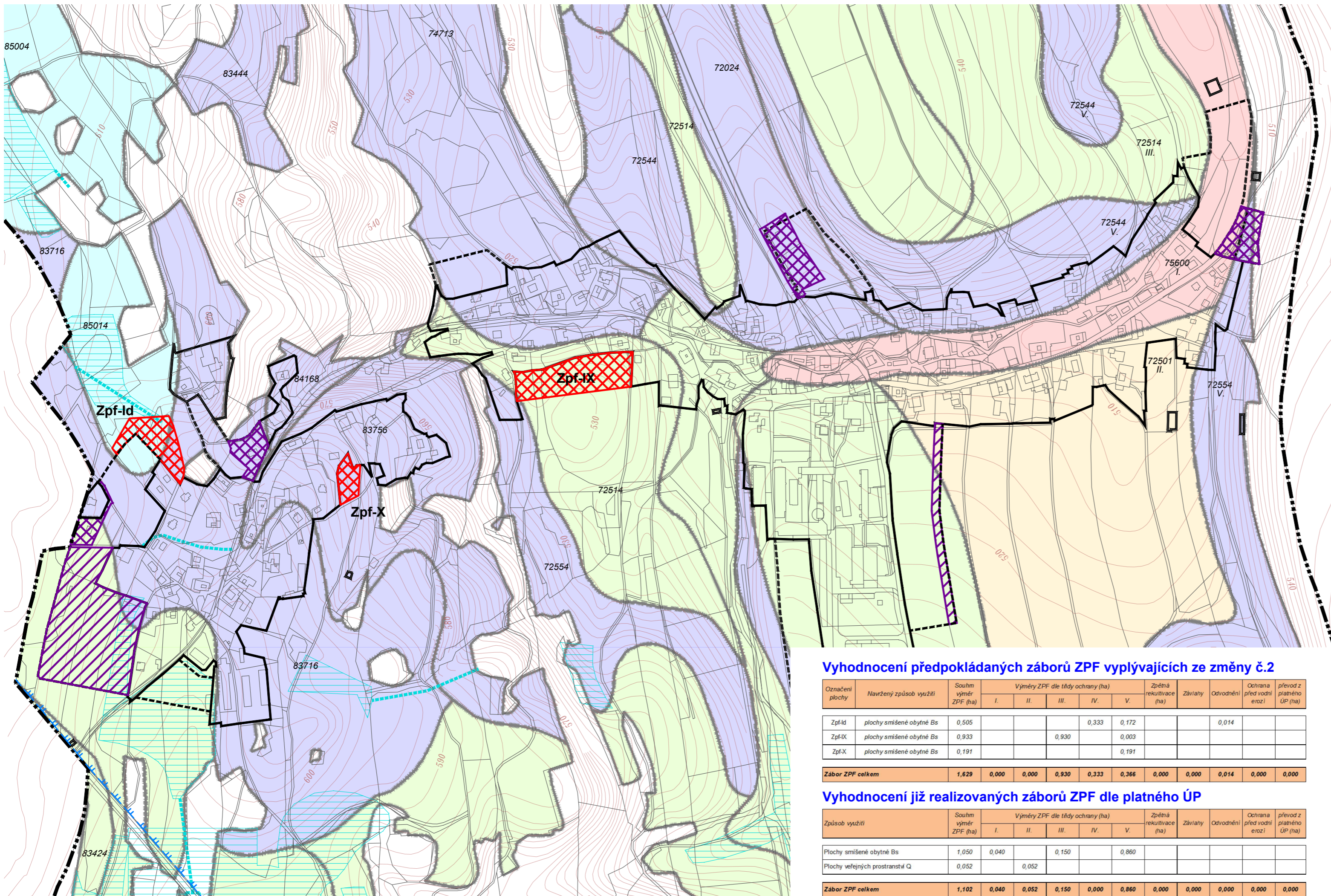
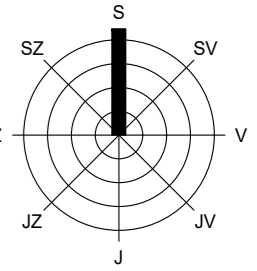


ÚZEMNÍ PLÁN ŠIROKÝ DŮL

změna č.2



Jevy informativní - platný ÚP

	hranice katastrálního území
	hranice zastavěného / zastavitelného území
	plošná meliorace
	liniová meliorace
	hranice stejné hodnoty BPEJ
72501	kód bonitované půdně ekologické jednotky (BPEJ)
	půdy s třídou ochrany I.
	půdy s třídou ochrany II.
	půdy s třídou ochrany III.
	půdy s třídou ochrany IV.
	půdy s třídou ochrany V.

	plochy již realizované zástavby dle platného ÚP	1,102 ha
	plochy změnou vypouštěné	2,875 ha

Jevy schvalované - vyplývající ze změny ÚP

	nová plocha předpokládaného záboru ZPF vč. označení	1,438 ha
--	---	----------

Vyhodnocení předpokládaných záborů ZPF vyplývajících ze změny č.2

Označení plochy	Navržený způsob využití	Souhm. výměr ZPF (ha)	Výměry ZPF dle třídy ochrany (ha)					Zpětná rekultivace (ha)	Závrahy	Odvodnění	Ochrana před vodní erozí	převod z platného ÚP (ha)
			I.	II.	III.	IV.	V.					
Zpf-Ia	plochy smíšené obytné Bs	0,505				0,333	0,172			0,014		
Zpf-IX	plochy smíšené obytné Bs	0,933			0,930		0,003					
Zpf-X	plochy smíšené obytné Bs	0,191					0,191					
Zábor ZPF celkem		1,629	0,000	0,000	0,930	0,333	0,366	0,000	0,000	0,014	0,000	0,000

Vyhodnocení již realizovaných záborů ZPF dle platného ÚP

Způsob využití	Souhm. výměr ZPF (ha)	Výměry ZPF dle třídy ochrany (ha)					Zpětná rekultivace (ha)	Závrahy	Odvodnění	Ochrana před vodní erozí	převod z platného ÚP (ha)
		I.	II.	III.	IV.	V.					
Plochy smíšené obytné Bs	1,050	0,040		0,150		0,860					
Plochy veřejných prostranství Q	0,052		0,052								
Zábor ZPF celkem		1,102	0,040	0,052	0,150	0,000	0,860	0,000	0,000	0,000	0,000

VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU

M 1 : 5 000

ČÁST
ZPRACOVATEL

ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU
ATELIER A.VE, M. MAJEROVÉ 3, 638 00 BRNO
TEL: +420 604 215 144, e-mail: a.ve.studio@volny.cz
ING. ARCH. ŠTĚPÁN KOČIŠ (ZÁSTUPCE),
ING. ARCH. HELENA KOČIŠOVÁ



OBJEDNATEL

OBEC ŠIROKÝ DŮL, PSČ 572 01 POLIČKA
STAROSTA OBCE PAVEL KREJSA (ZÁSTUPCE)

DATUM

ČERVEN 2026

11/2