

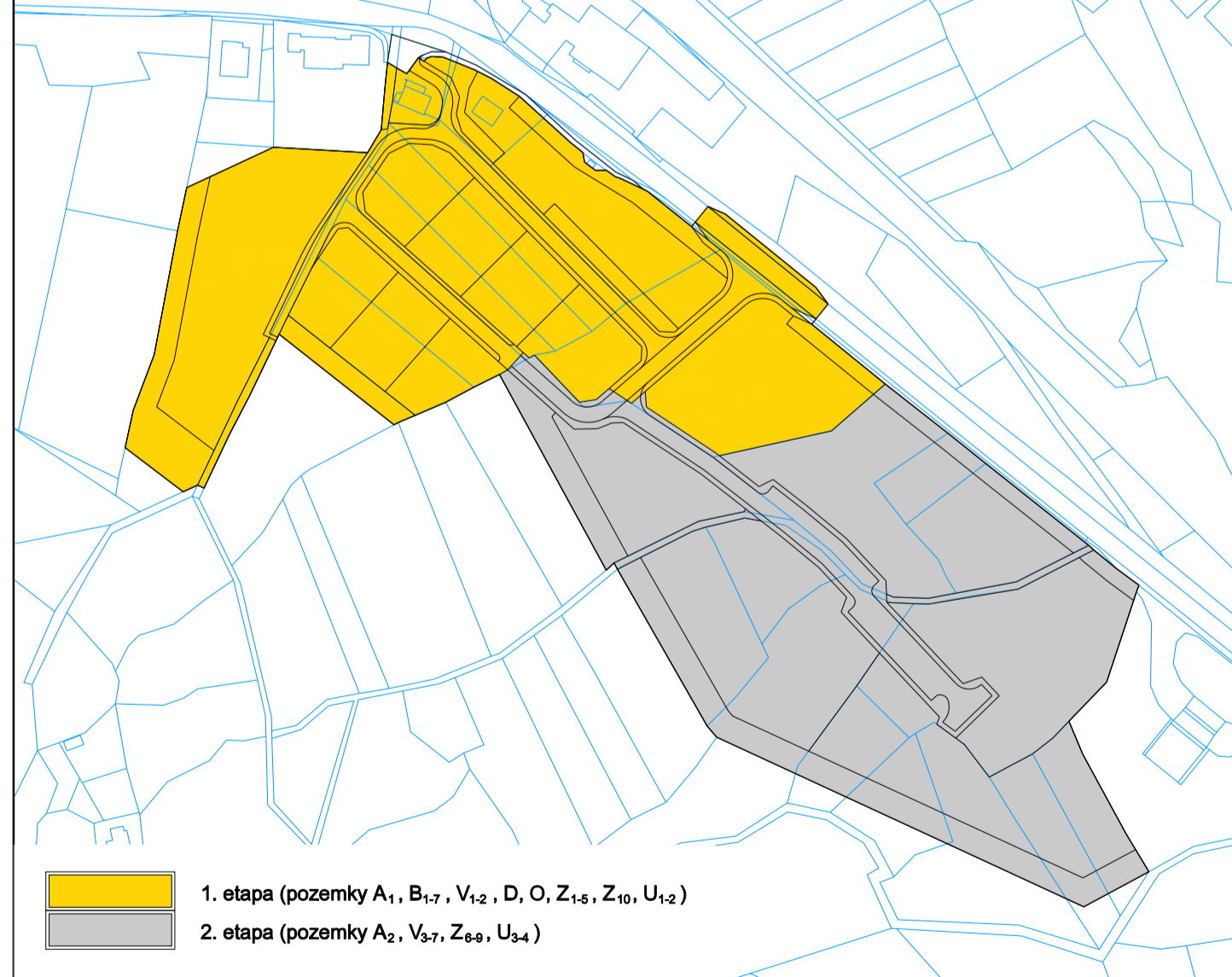
- ČLENĚNÍ ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ**
- hranice území řešeného studii
  - hranice pozemků a čísla parcel podle katastru nemovitostí (07/2018)
  - hranice stavebních pozemků, veřejných prostranství a pozemků zeleně
  - další možné dělení pozemků
  - hranice pozemků s rozdílným využitím

- POZEMKY S ROZDÍLNÝM VYUŽITÍM**
- A<sub>1-2</sub> veřejné prostranství - místní obslužná komunikace
  - část místní komunikace, kde lze umístit parkovací stání automobilů
  - veřejné prostranství - souběžné pruhy podél místní komunikace - vjezdy, veřejná zeleň, pěší komunikace, inženýrské sítě
  - část silnice I/34, na kterou bude provedeno dopravní napojení
  - B<sub>1-6</sub> pozemek pro bydlení - dvojdomek
  - B<sub>7</sub> pozemek venkovského bydlení - rodinný dům
  - část pozemku bydlení pro umístění hlavní stavby
  - část pozemku bydlení pro umístění doplňkových staveb na zahradě
  - D pozemek pro ubytovací zařízení - byty
  - část pozemku ubytovacího zařízení pro umístění hlavní stavby
  - část pozemku ubytovacího zařízení pro umístění doplňkových staveb
  - V<sub>1-7</sub> pozemek výroby a skladování - průmysl a řemesla
  - část pozemku výroby a skladování pro umístění hlavní stavby
  - Z<sub>1-10</sub> pozemek ochranné a izolační zeleně
  - U<sub>1-4</sub> účelová komunikace
  - O pozemek občanského vybavení s možností bytu

- PROSTOROVÉ USPOŘÁDÁNÍ**
- uliční čára = hranice stavebních pozemků směrem k místní komunikaci
  - stavební čára
  - 25 odstup a rozměry pozemků v metrech
  - ↔ směr převládajícího hřebene sedlové střechy hlavní budovy

- DALŠÍ ÚDAJE**
- 1078 m<sup>2</sup> výměra stavebního pozemku v metrech čtverečních
  - + 1:1000 polohopisné souřadnice místní obslužné komunikace
  - 650 výškopisné souřadnice terénu s nadmořskou výškou (orientačně)
  - trasa cyklostezky
  - trasa venkovního elektrického vedení 400 kV
  - ochranné pásmo elektrického vedení 400 kV (72 m)

SCHÉMA ETAPIZACE 1 : 2 500



- 1. etapa (pozemky A<sub>1</sub>, B<sub>1-7</sub>, V<sub>1,2</sub>, D, O, Z<sub>1-8</sub>, Z<sub>10</sub>, U<sub>1,2</sub>)
- 2. etapa (pozemky A<sub>2</sub>, V<sub>3-7</sub>, Z<sub>9</sub>, U<sub>3,4</sub>)

**ÚZEMNÍ STUDIE BOROVÁ - A**  
 lokalita naproti Pletárny - plochy Z7-8, Z49  
 (pořizovatel: Městský úřad Polička, projektant: Ing. arch. Jiří Hála, 09/2018)  
**01/A URBANISTICKÉ ŘEŠENÍ**  
 měřítko 1 : 1 000