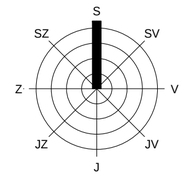
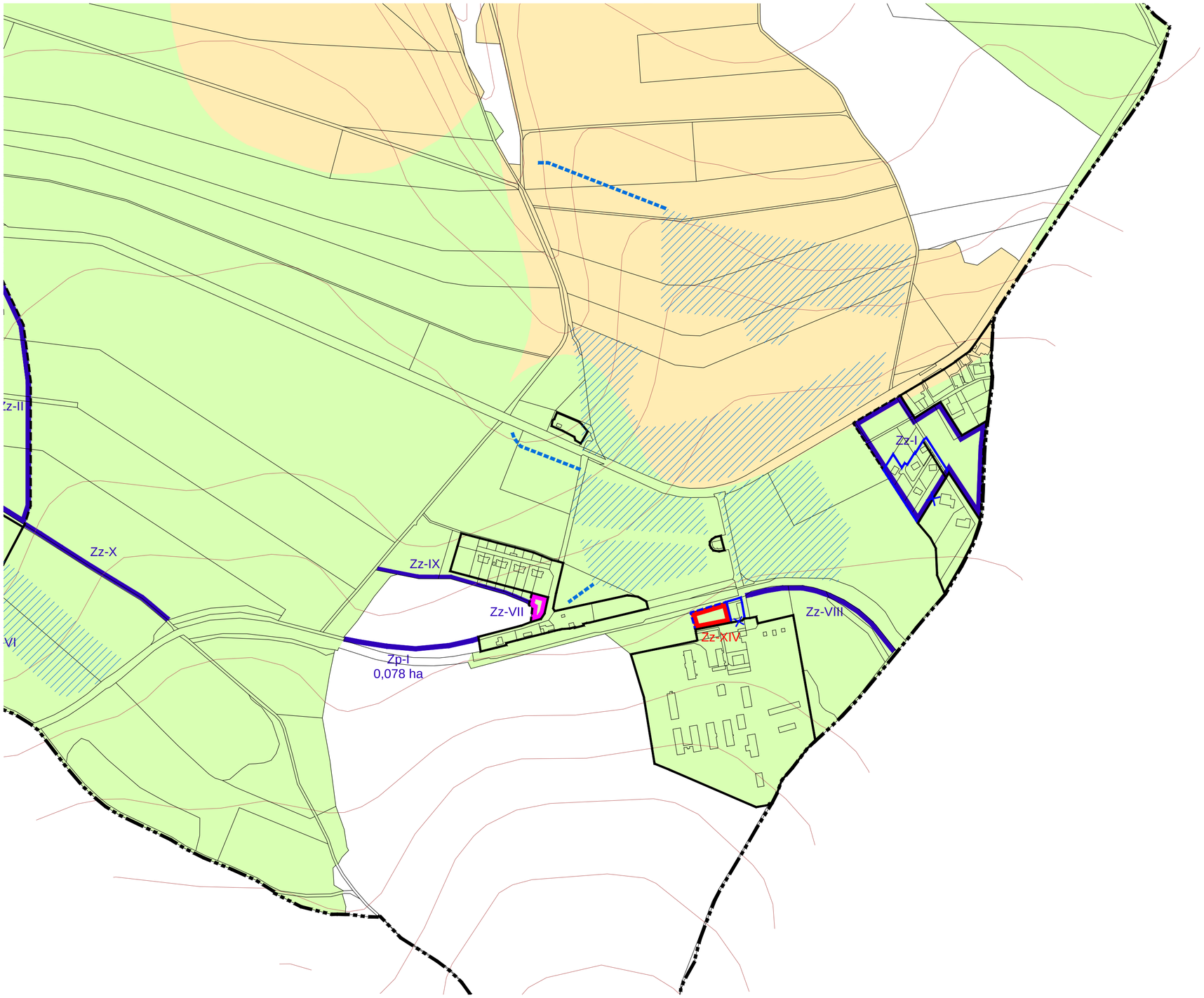
ÚZEMNÍ PLÁN KVĚTNÁ

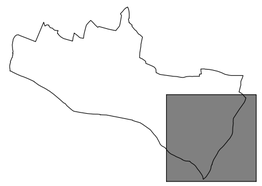
ZMĚNA Č.1





LEGENDA

stav	návrh	rezerva	popis
Informativní jevy - platný ÚP			
			hranice řešeného (katastrálního) území
			hranice zastavěného území / hranice zastavitelných ploch / územní rezervy
Schvalované jevy - návrh změny č.1 ÚP			
			hranice zastavěného území (aktualizace z.ú.)
	X		zrušení hranice zastavěného území (aktualizace z.ú.)
			hranice zastavitelných ploch včetně označení
			plocha nového záboru
			plocha záboru dle platného ÚP se změnou funkce
			plocha záboru dle platného ÚP
			plošné a liniové odvodnění
			II. třída ochrany ZPF
			III. třída ochrany ZPF
			IV. třída ochrany ZPF
			V. třída ochrany ZPF



TABULKA VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ ZPF VYPLÝVAJÍCÍCH ZE ZMENY ÚP

Označení lokality	Způsob využití plochy	Celkový zábor ZPF (ha)	Výměry ZPF dle třídy ochrany (ha)					Zpětná rekultivace (ha)	Závlahy (ha)	Odvodnění (ha)	Ochrana před vodní erozí (ha)	Převod z platného ÚP (ha)
			I.	II.	III.	IV.	V.					
Zz-VII	plochy smíšené obytné "Bs"	0.010			0.010							0.010
Plochy smíšené obytné "B" celkem		**0.010**	**0.000**	**0.000**	**0.010**	**0.000**	**0.000**					**0.010**
Zz-XIV	plochy veřejných prostranství "Q"	0.195			0.195							
Plochy veřejných prostranství "Q" celkem		**0.195**	**0.000**	**0.000**	**0.195**	**0.000**	**0.000**					
Zábor ZPF celkem		**0.205**	**0.000**	**0.000**	**0.205**	**0.000**	**0.000**					**0.010**

VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU

M 1 : 5 000

ČÁST	ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU
ZPRACOVATEL	ATELIER A.VE, M. MAJEROVÉ 3, 638 00 BRNO
	TEL: +420 604 215 144, e-mail: a.ve.studio@volny.cz
	ING. ARCH. ŠTĚPÁN KOČIŠ (ZÁSTUPCE),
	ING. ARCH. HELENA KOČIŠOVÁ
OBJEDNATEL	OBEC KVĚTNÁ, PSČ 572 01
	STAROSTA OBCE ING. PETR ŠKVAŘIL (ZÁSTUPCE)
DATUM	LISTOPAD 2020

atelier a.ve

II/2