



Exekutorský úřad Přerov

soudní exekutor JUDr. Lukáš Jícha • 750 02 Přerov, Komenského 38

tel: 588 003 999 • fax: 588 003 990

e-mail: urad@eujicha.cz • internet: www.eujicha.cz • ID datové schránky: 82csaxd

Pro platby povinných (dlužníků) » ČSOB » č.ú. 175 236 496/0300 » var. symbol: 1209217

značka oprávněného: ,

Naše č.j.:

203 Ex 12092/17-15

E X E K U Č N Í P Ř Í K A Z

Soudní exekutor JUDr. Lukáš Jícha, se sídlem Exekutorského úřadu Přerov, Komenského 38, pověřený provedením exekuce na základě pověření, které vydal Okresní soud ve Svitavách dne 6.4.2017, č.j. 6EXE267/2017-21, kterým byla nařízena exekuce podle pravomocných a vykonatelných rozhodnutí: notářský zápis ze dne 13.4.2007, č.j. NZ291/2007, N 287/2007 vydal Mgr. Pavel Bernard, notář, usnesení ze dne 17.6.2010, č.j. 31D 340/2009-144 vydal Okresní soud ve Svitavách k uspokojení pohledávky oprávněného: Brnoservis s.r.o. (dříve EXIT GROUP s.r.o.), Orlí 490/14, 60200 Brno - Střed, IČO 26981076, zast. JUDr. Roman Schneider, advokát, AK Moravské náměstí 4, 60200 Brno, IČO 66213321, proti povinnému: Erik Grodl, Hradec nad Svitavou 230, 56901 Hradec nad Svitavou, r.č. 901010/3773, IČO 74958267, Claudie Grodlová, Náměstí Míru 133/70, 56802 Svitavy Město, r.č. 975409/3767, v částce 37 719,20 Kč s příslušenstvím, jakož i nákladů exekuce, jejichž výše se určuje zvláštním rozhodnutím,

rozhodlo provedení exekuce prodejem nemovitých věcí povinného

S poukazem na ustanovení § 49 odst. 1 písm. f) Exekučního řádu nařizují exekuci prodejem nemovitých věcí povinného (dále jen „nemovitost“) se vším, co k této nemovitosti patří:

LV 300

KÚ pro Pardubický kraj, KP Svitavy

Okres: Svitavy

Obec: Svojanov

Kod k.ú.: 761141 Svojanov

Podíl: 1/12

Pozemky:

Parcela	Výměra m ²	Druh pozemku
879/1	931	ostatní plocha

LV 122

KÚ pro Pardubický kraj, KP Svitavy

Okres: Svitavy

Obec: Svojanov

Kod k.ú.: 761141 Svojanov

Podíl: 1/4

Pozemky:

Parcela	Výměra m ²	Druh pozemku
St. 244	33	zastavěná plocha a nádvoří
Součástí je stavba: Svojanov, č.e. 41, rod.rekr		
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 244		
879/5	1437	ostatní plocha

LV 122

KÚ pro Pardubický kraj, KP Svitavy

Okres: Svitavy

Obec: Svojanov

Kod k.ú.: 761141 Svojanov

Podíl: 1/4

Pozemky:



0998.0290157919

Parcela	Výměra m2	Druh pozemku
St. 244	33	zastavěná plocha a nádvoří
Součástí je stavba: Svojanov, č.e. 41, rod.rekr		
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 244		
879/5	1437	ostatní plocha

LV 300

KÚ pro Pardubický kraj, KP Svitavy
Okres: Svitavy
Obec: Svojanov
Kod k.ú.: 761141 Svojanov
Podíl: 1/12

Pozemky:

Parcela	Výměra m2	Druh pozemku
879/1	931	ostatní plocha

v neprospěch povinného:

Erik Grodl, Hradec nad Svitavou 230, 56901 Hradec nad Svitavou, r.č. 901010/3773, IČO 74958267
Claudie Grodlová, Náměstí Míru 133/70, 56802 Svitavy Město, r.č. 975409/3767

a to za účelem uspokojení pohledávky oprávněnému:

Brnoservis s.r.o. (dříve EXIT GROUP s.r.o.), Orlí 490/14, 60200 Brno - Střed, IČO 26981076, zast. JUDr. Roman Schneider, advokát, AK Moravské náměstí 4, 60200 Brno, IČO 66213321

ve výši:

- jistina37 719,20 Kč

a náklady exekuce, které budou vyčísleny samostatným rozhodnutím nejpozději neprodleně poté, kdy dojde ke splnění nebo vymození povinnosti vymáhané v exekučním řízení.

(Předběžné náklady exekuce18 700,00 Kč)

Podle § 335b odst. 1 písm. a) o.s.ř. povinnému se zakazuje, aby označené nemovitosti převedl na někoho jiného nebo je zatížil a jakkoliv jinak s nimi nakládal.

Podle § 335b odst. 1 písm. b) o.s.ř. povinnému se ukládá, aby do 15 dnů od doručení exekučního příkazu oznámil, zda a kdo má k nemovité věci předkupní právo, výhradu zpětné koupě, právo odpovídající věcnému břemeni, výměnek nebo nájemní či pachtovní právo, jde-li o práva nezapsaná v katastru nemovitostí, s poučením, že při neoznámení povinný, případně i jeho manžel odpovídá za škodu tím způsobenou;

Podle § 335b odst. 1 písm. c) o.s.ř. povinnému se ukládá, aby do 15 dnů od doručení exekučního příkazu oznámil, zda nemovitou věc nabyt jako substituční jmění, a pokud jde o takovou nemovitou věc, zda má právo s ní volně nakládat a zda jsou výkonem rozhodnutí vymáhány zůstavitelovy dluhy nebo dluhy související s nutnou správou věcí nabytých jako substituční jmění, a doložil tyto skutečnosti listinami vydanými nebo ověřenými státními orgány, popřípadě též veřejnými listinami notáře;

Podle § 335b odst. 1 písm. d) o.s.ř. povinnému se zakazuje, aby po doručení exekučního příkazu odmítl nemovitou věc, pokud ji koupil na zkoušku nebo aby se vzdal práva domáhat se náhrady škody vzniklé na pozemku.

Tento exekuční příkaz je zajišťovacím úkonem v exekučním řízení. K provedení exekuce tímto způsobem přistoupí soudní exekutor v souladu s § 58 odst. 2 e.ř., nebudou-li v přiměřené době postačovat k uhrazení vymáhané povinnosti jiné způsoby exekuce.

Pro platby povinných (dlužníků) • ČSOB • č.ú. 175 236 496/0300 • var. symbol: 1209217

Pro platby oprávněných (klientů) • ČSOB • č.ú. 274 216 749/0300 • var. symbol: 1209217

Zásadní informace pro zdárné ukončení exekuce na www.eujicha.cz – záložka v menu **pro povinné**

Tento exekuční příkaz je zajišťovacím úkonem v exekučním řízení. K provedení exekuce tímto způsobem přistoupí soudní exekutor v souladu s § 58 odst. 2 e.ř., pokud-li v přiměřené době postačovat k uhrazení vymáhané povinnosti jiné způsoby exekuce.

Dle rozhodnutí Nejvyššího soudu České republiky ze dne 26. 2. 2004, sp. zn.20Cdo 179/2003) se nevyžaduje, aby vydání exekučního příkazu prodejem nemovitostí předcházely neúspěšné exekuce jinými způsoby uvedenými v § 258 odst. 1 o. s. ř., resp. § 58 a násl. e. ř., popřípadě návrh na prohlášení o majetku povinného podle § 260a a násl. o. s. ř. Je-li účastníkem exekuce prodejem nemovitosti též manžel povinného (§ 36 odst. 2 e.ř.), vztahují se výše uvedené zákazy, omezení a povinnosti i na manžela povinného.

Podle § 47 odst. 2 exekučního řádu má vydaný exekuční příkaz účinky nařízení výkonu rozhodnutí.

P o u č e n í: Proti exekučnímu příkazu není přípustný opravný prostředek.

Podle § 335b odst. 3 věta druhá o.s.ř. Doloží-li povinný, že nemovitou věc nabyt jako substituční jmění, a nedoloží-li další skutečnosti podle odstavce 1 písm. c) nebo nevyjdou-li tyto skutečnosti najevo jinak, soud výkon rozhodnutí zastaví.

V Přerově dne 28.4.2017

Mgr. Radovan Bajgar, exekutorský kandidát
pověřen JUDr. Lukášem Jíchou, soudním exekutorem

Exekuční příkaz se doručuje: 1x oprávněnému
1x povinnému
KÚ v jehož obvodu se nemovitost nachází

Upozornění pro povinné:

Pověřený soudní exekutor Vás upozorňuje na ust. § 58 odst. 2 exekučního řádu, dle kterého lze exekuci v jednom exekučním řízení provést více způsoby, popřípadě i všemi zákonem stanovenými způsoby. K provedení exekuce více nebo všemi zákonem stanovenými způsoby lze přistoupit současně nebo postupně. Rozhodnutí o provedení exekuce způsobem, jenž je obsahem tohoto exekučního příkazu tak nebrání vydání dalších exekučních příkazů postihujících jiný majetek, či jiné zdroje příjmů povinného.

V zájmu předejití takovému postupu se povinný vyzývá, aby obratem kontaktoval pověřeného soudního exekutora a navrhl co nejvhodnější způsob řešení svých dluhů, jež jsou předmětem exekučního řízení.

Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 15.6.2017.

Právní moc vyznačil Mgr. Radovan Bajgar, exekutorský kandidát, dne 29.6.2017.