

Vysvětlení, doplnění soutěžních podmínek č. 3 (Dodatečná informace č. 3)

Architektonická soutěž o návrh „Městské bydlení Polička“

Identifikační údaje zadavatele:

Název **Město Polička**
Sídlo/Adresa **Palackého nám. 160, 57201 Polička**
IČ **00277177**

Sekretář soutěže:

Ing. arch. Hroníková Kateřina, k.hronikova@studiovisio.cz, +420 724 458 514

Profil zadavatele:

Profil zadavatele je dostupný na adrese <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/00277177>

Na profilu zadavatele v detailu soutěže o návrh jsou uveřejněny kompletní soutěžní podmínky včetně všech příloh a případných změn.

Zadavatel vydává v souladu s § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, vysvětlení, změnu a doplnění soutěžních podmínek.

Dotaz č. 1:

Koncept oddělené kuchyně od hlavního obytného prostoru se zdá být v současné době přežitý. Jaké jsou důvody požadavku na dispozici bytu 2+1 (čili samostatná oddělená kuchyň, obývací pokoj zvlášť, samostatná ložnice) místo standardního 2+kk (tzn. kuchyň s obývacím pokojem dohromady a k tomu jedna oddělaná ložnice)?

Odpověď na dotaz č. 1: Přežitost konceptu 2+1 je diskutabilní. Koncept 2+kk je samozřejmě podstatně snáze řešitelný. Zadavatel vnímá výhody bytu 2+1 z různých praktických důvodů, byt 2+1 je při podobné ploše mnohem variabilněji využitelný.

Dotaz č. 2:

Znamenalo by upravení skladby bytů oproti zadání na 1kk (20% z celkové skladby), 2kk (50%), 3kk (30%) vyřazení ze soutěže za nedodržení jejích podmínek?

Odpověď na dotaz č. 2: Upravení skladby bytů není důvodem k vyřazení ze soutěže. Požadovaná skladba bytů však není uvedena zbytečně, zadavatel bude míru naplnění tohoto požadavku sledovat.

Dotaz č. 3:

Jsou požadovány alespoň nějaké byty 4+kk, tzn. byty se třemi ložnicemi a obývacím pokojem sloučeným s kuchyní?

Odpověď na dotaz č. 3: Požadovaná skladba bytů je uvedena v soutěžních podkladech. Pokud má soutěžící potřebu vytvořit jiné dispozice bytů, soutěžní podmínky to nevylučují.

Toto vysvětlení soutěžních podmínek bude uveřejněno na profilu zadavatele na <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/00277177> v detailu uvedené zakázky.

V Poličce dne 2. 9. 2020

.....

zástupce zadavatele