

MĚSTSKÝ ÚŘAD POLIČKA

STAVEBNÍ ÚŘAD

PALACKÉHO NÁM. 160, POLIČKA 572 01

SPIS. ZN.: MP/02479/2022/SÚ
Č.J.: MP/09502/2022/SÚ/K
OPRÁVNĚNÁ
ÚŘEDNÍ OSOBA: Václav Kašpar
TELEFON: 461 723 815
E-MAIL: urad@policka.org
E-PODATELNA: epodatelna@policka.org

Polička, 20.4.2022

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

O POVOLENÍ K ODSTRANĚNÍ STAVBY

Výroková část:

Městský úřad Polička, stavební úřad, jako věcně a místně příslušný stavební úřad podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zák.č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal v řízení o odstranění stavby podle § 128 stavebního zákona podklady pro odstranění stavby, které mu dne 27.1.2022 předložila společnost

KOH-I-NOOR PONAS s.r.o., Na Vyšehradě 1091, 572 01 Polička, IČO 150 35 964,

kterou zastupuje jednatel Ing. Robert ZÁBOJ, Ph.D.

(dále jen „původní vlastník stavby“).

V průběhu řízení dne 21.3.2022 došlo ke změně vlastníka stavby na společnost

RP Polička, s.r.o., Myslíkova 174/23, 110 00 Praha 1, IČO 106 81 744,

kterou zastupují jednatelé Mgr. Jindřich KUKAČKA a Ing. Jiří KADLEC

(dále jen „nový vlastník stavby“).

Městský úřad Polička, stavební úřad na základě tohoto přezkoumání:

- I.** Podle § 128 odst. 4 stavebního zákona a § 18o odst. 2 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

p o v o l u j e

odstranění stavby s názvem:

Kompletní areál závodu KOH-I-NOOR PONAS s.r.o. na ul. Starohradská v Poličce

(dále jen „stavba“) na pozemku parc.č. **st.467/1** v kat. území **Polička**.

Stavba je též uváděna pod názvem:

„DEMOLICE AREÁLU KOH-I-NOOR PONAS POLIČKA“

Předmět řízení představuje:

Demolici stávajících objektů v areálu závodu KOH-I-NOOR PONAS s.r.o. na ul. Starohradská v Poličce po jednotlivých etapách. Odstranění se předpokládá postupným rozebíráním stavebních konstrukcí ručně a pomocí mechanizace, bez použití trhavin. Demoliční práce budou probíhat směrem zevnitř dvora areálu a stavební suť bude odvážena přes stávající dopravní napojení na komunikaci I/34 ulicí Starohradská do místa bývalého areálu zemědělského družstva v lokalitě u ČOV, kde bude probíhat její drcení v drtiči stavebních odpadů a dočasné uložení na depozit.

V rámci demolice budou zrušeny stávající vodovodní a kanalizační přípojky zaslepením u hlavních řadů. Odpojení od zdroje elektrické energie bude řešeno odpojením od stávající elektrorozvodny. Odpojení od plynovodu bude provedeno v plynoměrně na hranici pozemku zaslepením STL plynovodní přípojky.

Popis záměru:

- I. etapa – Demolice objektu – D1-03 Lisovna a sklad, D1-04 Kotelna
- II. etapa – Demolice objektu – D1-02 Nástrojárna
- III. etapa – Demolice objektu – D1-01 Administrativní budova
- IV. etapa – Demolice zpevněných ploch
- V. etapa – Demolice obvodových zdí, oplocení, živých plotů a zařízení stavenišť.

Účel stavby:

- stavba pro výrobu a skladování – budova s číslem popisným 47.

II. Stanoví podmínky pro odstranění stavby:

1. Stavba bude odstraněna v termínu do 31.12.2023. Odstranění stavby bude oznámeno bezprostředně po jejím dokončení stavebnímu úřadu.
2. Stavba bude odstraněna podle dokumentace bouracích prací, kterou pod zak. č. P1721 v srpnu 2021 zpracovala společnost APOLO CZ s.r.o., Tyršova 155, 572 01 Polička, IČO 274 92 851, zodpovědný projektant Ing. Martin KOZÁČEK, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, č.osv. ČKAIT-0700954, ověřené v řízení o odstranění stavby, která bude předána vlastníkovu stavby po právní moci rozhodnutí.
3. Způsob provedení bouracích prací:
 - a) postupným rozebíráním jednotlivých stavebních konstrukcí ručně a pomocí mechanizace bez použití trhavin
4. Odstranění stavby bude provedeno stavebním podnikatelem. Demolice stavby bude řízena kvalifikovaným stavbyvedoucím.
5. Při provádění odstranění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména Nař.vlády č.378/2001 Sb., Nař.vlády č.101/2005 Sb., Nař.vlády č.362/2005 Sb., Nař.vlády č.591/2006 Sb., a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
6. Při odstranění stavby budou dodržena ustanovení vyhl.č. 268/2009 Sb., upravující požadavky na provádění staveb a příslušné technické normy.
7. Před zahájením prací budou vytýčena všechna podzemní a nadzemní vedení a zařízení a bude zajištěna jejich ochrana před možným poškozením. Při provádění demolice stavby nesmí dojít k poškození podzemních nebo jiných vedení a zařízení.
8. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení demolice stavby.
9. Před zahájením demolice stavby bude zajištěno provedení stavebně-technického pasportu staveb rodinných domů čp. 297 na ul. Starohradská, čp. 45 na ul. Eimova, čp. 184, čp. 391 a čp. 312 na ul. Svěpomoc v Poličce na náklady společnosti RP Polička, s.r.o.
10. Pracovní doba při provádění demolice stavby se stanoví takto:

Pondělí až pátek	od 07,00 hodin do 17,00 hodin – hlučné práce,
	od 17,00 hodin do 19,00 hodin – vyklízecí a méně hlučné práce
Sobota	od 07,00 hodin do 12,00 hodin
11. Vyloučeny jsou práce v pondělí až pátek po 19. hodině, v sobotu po 12. hodině, práce o nedělích a o svátcích.
12. Ke snížení prašnosti při provádění demolice stavby stavební úřad stanoví povinnost zhotovitele zajistit skrápění konstrukcí vodou.
13. V případě zjištění výskytu azbestu ve stavbě nad rámec provedeného stavebně technického průzkumu zajistí zhotovitel demolice provedení příslušných opatření v souladu s platnou legislativou.

14. Vlastník stavby určené k demolici zajistí umístění informační tabule na oplocení staveniště, na níž budou uvedeny kontaktní údaje (telefon, e-mail) osob zodpovědných za provádění demoličních prací (investora, stavbyvedoucího zhotovitele a jeho zástupce).
15. Osobní a dodávková vozidla pracovníků a mechanizace zhotovitele demolice nebudou parkována na ulicích Luční a Svěpomoc v Poličce s výjimkou parkoviště, které je součástí odstraňované stavby.
16. Stavebnímu úřadu budou oznámena tato stadia bouracích prací pro provedení kontrolní prohlídky:
 - a) Dokončení demoličních prací.
17. Vlastník stavby určené k demolici zajistí po ukončení prací na své náklady očištění znečištěných částí vnější fasády bytového domu čp. 367, 368, 369 a 370 na ul. Luční v Poličce.
18. Podmínky dotčených orgánů a správců technické infrastruktury:

Městského úřadu Polička, Odboru územního plánování, rozvoje a životního prostředí
- z hlediska odpadového hospodářství:

1. Původce odpadů zajistí, aby odpady vzniklé demoliční činností byly shromažďovány utříděné podle druhů a kategorií, zabezpečí je před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem, zajistí přednostně jejich využití a povede průběžnou evidenci o odpadech a způsobech nakládání s nimi. Evidence se vede za každou samostatnou provozovnu(stavbu) a za každý druh odpadu samostatně (dle listu 2 přílohy č. 13 k vyhlášce č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady).
2. Odpady budou předány do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí (provozovateli zařízení k využívání, odstraňování, sběru nebo výkupu odpadů).
3. Původce odpadů je v případě stavebního a demoličního odpadu, které sám nezpracuje, povinen mít jejich předání v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou ještě před jejich vznikem (§ 15 odst. 2 písm. c) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech). V případě stavebních a demoličních odpadů se tato povinnost vztahuje i na nepodnikající fyzické osoby s výjimkou případu, kdy množství produkováných stavebních a demoličních odpadů odpovídá množství stavebních a demoličních odpadů, které může fyzická nepodnikající osoba předat obci (v rámci systému sběru komunálních odpadů).

Městského úřadu Polička, Odboru dopravy:

1. V průběhu demolice stavby nebudou stávající pozemní komunikace poškozovány a znečišťovány. Před výjezdem stavebních mechanismů a aut na stávající pozemní komunikace bude zajištěno jejich řádné očištění. To platí i v místě vyjetí vozidel ze skládky.
2. Stavebník nebude používat stávající pozemní komunikace bez předchozího povolení pro zařízení staveniště, skládky materiálů ani jako manipulační prostor pro mechanismy.
3. V případě, že dojde k poškození stávajících pozemních komunikací v rámci stavebních prací, opraví zhotovitel stavby dle § 28 odst. 2 zák.č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, poškozené pozemní komunikace na vlastní náklady.
4. Během stavby nesmí dojít k omezení ani ohrožení bezpečnosti a plynulosti silničního provozu.
5. Jelikož stavba zasáhne těleso silnice I. třídy/č. 34, je zapotřebí si vyžádat také vyjádření u příslušného silničního správního úřadu, kterým je Krajský úřad Pardubického kraje, Odbor dopravy a silničního hospodářství, Komenského nám. 125, 531 2 11 Pardubice.
6. V případě potřeby stanovení místní a přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích (mimo silnici I. třídy), požádá stavebník Městský úřad Polička, Odbor dopravy. Žádost bude doložena situačním plánkem a souhlasným stanoviskem Policie ČR, Dopravního inspektorátu Svitavy. Žádost o přechodnou úpravu provozu na pozemních komunikacích bude obsahovat termín přechodné úpravy provozu, žádost bude podána v dostatečném časovém předstihu před tímto termínem, jinak se žádosti nevyhoví v požadovaném termínu.
7. Pokud realizace zasáhne těleso místní komunikace zajistí si stavebník podle § 25 odst. 6 písm. c) bodu 3 zákona o pozemních komunikacích vydání rozhodnutí o povolení zvláštního užívání silnice

nebo místní komunikace pro provádění stavebních prací u příslušného silničního správního úřadu – Městského úřadu Polička, Odboru dopravy.

8. Realizací projektu nesmí nikdy dojít k ohrožení bezpečnosti a plynulosti provozu na všech projektem dotčených pozemních komunikacích.

Krajské hygienické stanice Pardubického kraje, územního pracoviště Svitavy:

1. Z důvodů minimalizace negativního dopadu demoličních prací na obyvatele okolní obytné zástavby budou demoliční práce probíhat po jednotlivých etapách tak, jak je uvedeno v hlukové studii. Obvodové stěny budou ponechány jako protihluková bariéra a budou demolovány z vnitřního prostoru až v závěrečné fázi prací.
2. Při demoličních pracích budou dodržena organizační opatření – doba provozu jednotlivých stavebních mechanismů v jednotlivých etapách.
3. Doprava nákladních automobilů z a do areálu bude řešena tak, aby bylo nadměrnému hluku exponováno co nejméně obyvatel.
4. Demoliční práce, při kterých bude vznikat prašnost, budou prováděny za soustavného skrápění v místě jejího vzniku.
5. V případě referenčního bodu č. 1 (rodinný dům čp. 297 na ul. Starohradská, východní fasáda), při uvažovaném časovém nasazení strojní mechanizace v sektoru E, bude nutná instalace mobilní protihlukové zástěny v těsné blízkosti zdroje hluku – bouracího kladiva, jak je uvedeno v hlukové studii.
6. V areálu zemědělského družstva bude během zpracování stavebních odpadů zajištěno umístění trvalých deponií stavební sutě o výšce 5 m při jižním a východním okraji areálu, z důvodu omezení šíření hluku mimo areál zemědělského družstva směrem k obytné zástavbě.

Krajského ředitelství policie Pardubického kraje, ÚO Svitavy, Dopravního inspektorátu:

1. Při akci dojde k ohrožení bezpečnosti a plynulosti silničního provozu na silnici I/34, proto bude třeba zhotovitelem demolice stavby místo zásahu označit přenosným dopravním značením podle Přejícné úpravy provozu na pozemních komunikacích, které vydá příslušný silniční správní úřad (Krajský úřad Pardubického kraje, Odbor dopravy a silničního hospodářství, Komenského nám. 125, Pardubice) na základě stanoviska Krajského ředitelství policie Pardubického kraje, Dopravního inspektorátu, Územního odboru Svitavy, jako dotčeného orgánu ve smyslu ust. § 77 odst. 2 písm. b) zák.č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, v platném znění.
2. Žádost o stanovisko k přechodné úpravě provozu na pozemních komunikacích bude podána v době, kdy bude znám termín provedení akce, jméno zodpovědné osoby za rozmístění přenosného značení a v dostatečném předstihu.
3. Písemné závazné stanovisko a souhlas Krajského ředitelství policie Pardubického kraje, Dopravního inspektorátu, Územního odboru Svitavy bude třeba v případě rozhodnutí příslušného správního úřadu ke zvláštnímu užívání komunikace silnice I/34 ve smyslu ust. § 25 odst. 1 zák.č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění z důvodů provádění stavebních prací na podkladě § 25 odst. 6 písm. c) bodu 3 citovaného zákona. Rozhodnutí musí být opět vydáno Krajským úřadem Pardubického kraje, Odborem dopravy a silničního hospodářství, Pardubice.
4. Odvoz sutě a demoličního materiálu je trasován z místa akce po silnici I/34 na ulici Vrchlického a dále po silnici II/353 ulicí Heydukova do bývalého areálu zemědělského družstva v lokalitě u ČOV, proto doporučujeme označení křižovatky silnice I/34 se silnicí II/353 přenosným dopravním značením A22 „Jiné nebezpečí“ s dodatkovou tabulkou E13 „Zvýšený vjezd a výjezd nákladních vozidel“ a snížením rychlosti přenosným dopravním značením B20a „Nejvyšší dovolená rychlost (30)“ z důvodu zvýšeného provozu nákladních vozidel.
5. Případné poškození pozemních komunikací nebo jejich příslušenství v uvedené trase musí být po skončení akce uvedeno do původního stavu v souladu s technickými podmínkami TP170.
6. Při akci nesmí dojít k narušení nebo poškození součástí, příslušenství a okolních objektů. Případné nečistoty budou neprodleně odstraněny.
7. Překážky na komunikaci silnice I/34 musí být za snížené viditelnosti označeny a osvětleny světlem oranžové barvy.

8. Nákladní vozidla převážející uvedený materiál nesmí být přetížena, než je povoleno zákonnými normami dle konkrétního vozidla z hlediska bezpečnosti silničního provozu a z hlediska eliminace případného poškozování komunikací.

Krajského ředitelství policie Pardubického kraje, Odboru služby dopravní policie, Pardubice:

1. S ohledem na skutečnost, že má být v průběhu demolice využíván stávající sjezd na silnici I/34, bude po dokončení demolice obnoveno vodorovné dopravní značení, které bude v průběhu demolice poškozené (zejména V13 „Šikmé rovnoběžné čáry“) a další související vodorovné dopravní značení, které bude v průběhu demolice pojižděné ve zvýšené míře.
2. V průběhu demolice bude provoz na silnici I/34 omezen pouze v nezbytně nutné míře a nebude docházet ke znečištění vozovky. V případě, že by došlo ke znečištění vozovky, bude zajištěno její neprodlené očištění.
3. V případě, že by v průběhu demolice mělo dojít k uzavření přilehlého přechodu pro chodce, bude zajištěna odpovídající náhrada chodecké trasy pro překonání silnice I/34 (zřízení dočasného místa pro přecházení/přechodu pro chodce) a to v místě, kde budou zajištěny odpovídající rozhledy, dodržena maximální délka pro přecházení a předepsané stavební úpravy obruby včetně umístění varovných/signálních pásů.
4. Demolicí nesmí dojít k ohrožení provozu na pozemních komunikacích.
5. Upozorňujeme, že návrh přechodného dopravního značení a případné podmínky zvláštního užívání v rámci celého projektu je nutné projednat s příslušným Dopravním inspektorátem Územního odboru Svitavy, Krajského ředitelství policie Pardubického kraje, jako místně příslušným v dané věci v dotčeném území Pardubického kraje.

CETIN a.s., Praha:

1. Budou respektovány podmínky uvedené v jejich vyjádřeních č.j. 755137/21 ze dne 12.8.2021 a č.j. 760889/21 ze dne 30.8.2021 o existenci sítě elektronických komunikací, která jsou součástí Dokladů v projektové dokumentaci k odstranění stavby.

ČEZ Distribuce, a.s., Děčín:

1. Budou respektovány podmínky uvedené v jejich sdělení č.j. 0101583772 ze dne 18.8.2021 o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury, které je součástí Dokladů v projektové dokumentaci k odstranění stavby.

GasNet Služby, s.r.o., Brno:

1. Budou respektovány podmínky uvedené v jejich stanovisku č.j. 50024443489 ze dne 25.8.2021 k odstranění stavby, které je součástí Dokladů v projektové dokumentaci k odstranění stavby.

VHOS, a.s., Moravská Třebová:

1. Podzemní zařízení ve správě VHOS, a.s. včetně odbočení stávajících přípojek budou vytyčena na základě objednávky investora u Ing. Milana NOVOTNÉHO na tel.č. 602 174 428.
2. V rámci demolice areálu je nutno zrušit přípojky vody a kanalizace zaslepením na hlavních řadech.
3. Po získání demoličního výměru budou před zahájením prací dohodnuty konkrétní podmínky a termín zaslepení přípojek s vedoucím střediska vodovodů v Poličce p. RADOU (tel.č. 461 357 189 nebo 602 356 471) a s vedoucím pracoviště kanalizací a ČOV v Poličce p. FLÍDREM (tel.č. 461 357 179 nebo 602 356 466). Zaslepení bude provedeno po zajištění zemních prací.

19. Další podmínky:

1. Veškeré odpady, které budou vznikat při realizaci záměru, budou využívány, případně odstraňovány způsobem, který neohrožuje lidské životy a životní prostředí, a který je v souladu se zákonem o odpadech.

2. Doklady o způsobu odstranění odpadů budou předloženy stavebnímu úřadu k nahlédnutí.
3. Při realizaci stavby bude zajištěna ochrana stávajících podzemních a nadzemních vedení inženýrských sítí před poškozením, veškeré sítě budou před zahájením stavby vytyčeny.
4. Před zahájením demolice a po jejím ukončení bude proveden monitoring silnice I/353 v ulici Heydukova v Poličce za účasti správce komunikace (SÚS Pardubického kraje, oddělení majetkové správy Litomyšl, Bc. HAVLÍK tel. 606 449 576).
5. Stavbou nesmí dojít ke znečištění vozovky přilehlých komunikací a jejich součástí a příslušenství. Stavebník zajistí očištění vozidel vyjíždějících na silnici, aby nedocházelo k vyvážení nečistot na vozovku. Případné nečistoty musí být neprodleně odstraněny, komunikace musí být v případě potřeby průběžně zametána či omývána.
6. V případě poškození či zjištění deformací na komunikaci silnice II/353 v ulici Heydukova v Poličce bude tato opravena celoplošně a uvedena do řádného stavu na náklady investora demolice stavby.
7. Na komunikaci silnice I/34 bude umístěna tabule s upozorněním na „Výjezd vozidel stavby!“ a opatřením na zajištění bezpečnosti chodců v místě demolice stavby.
8. Po ukončení demolice stavby bude provedena obnova vodorovného dopravního značení na silnici I/34 na náklady investora demolice.
9. Časový harmonogram a pracovní doba na pracovišti pro drcení odpadů a stavební sutí z demolice areálu budou předem dohodnuty s vlastníky sousedních nemovitostí v dané lokalitě.
10. Ke kontrolní prohlídce v rámci ukončení demolice stavby předloží zhotovitel doklady z hlediska zákona o odpadech.
11. Při provádění demolice stavby bude zajištěna stabilita a bezpečné užívání sousedních staveb, včetně staveb technické infrastruktury a provozu na přilehlých komunikacích.
12. Materiál získaný odstraněním stavby bude uložen nezávadným způsobem.
13. Odváženou sutí nesmějí být znečišťovány veřejné komunikace.
14. Po odstranění stavby budou pozemky upraveny tak, aby bylo zajištěno nezávadné odvádění povrchových vod. Pokud by byl záměr pozemek uvolněný demolicí zastavět, lze tak učinit pouze na základě územního rozhodnutí, resp. stavebního povolení.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 správního řádu):

RP Polička, s.r.o., Myslíkova 174/23, 110 00 Praha 1, IČO 106 81 744.

Odůvodnění:

Dne 27.1.2022 ohlásil původní vlastník stavby (společnost KOH-I-NOOR PONAS s.r.o., Na Vyšehradě 1091, 572 01 Polička, IČO 150 35 964) zdejšímu stavebnímu úřadu záměr odstranit výše uvedenou stavbu. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o odstranění stavby.

Vlastník stavby podal přímo žádost o povolení k odstranění stavby, proto se usnesení o tom, že ohlášený záměr odstranit stavbu projedná v řízení se podle ust. § 128 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“), nevydává.

Stavební úřad oznámil zahájení řízení účastníkům řízení a dotčeným orgánům svým opatřením vydaným formou veřejné vyhlášky ze dne 25.2.2022 pod č.j. MP/05022/2022/SÚ/K. Stavební úřad zároveň nařídil ve věci řízení o povolení odstranění stavby ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 28.3.2022. Toto jednání se v uvedený den uskutečnilo a o jeho výsledku byl sepsán v zasedací místnosti Městského úřadu Polička na Palackého nám. 160 v Poličce protokol. Stavební úřad ve svém oznámení o zahájení řízení sdělil, že účastníci řízení mohou uplatnit své námitky a připomínky nejpozději při ústním jednání dne 28.3.2022 s tím, že jinak se k nim nepřihlíží. Ve stejné lhůtě mohly sdělit svá závazná stanoviska dotčené orgány. K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.

Veřejná vyhláška s oznámením o zahájení řízení byla vyvěšena na úřední desce Městského úřadu Polička a na elektronické úřední desce po stanovenou dobu, tj. od 28.2.2022 do 16.3.2022.

Dne 21.3.2022 došlo ke změně vlastníka stavby v KN na nový subjekt, kterým se stala společnost RP Polička, s.r.o., Myslíkova 174/23, 110 00 Praha 1, IČO 106 81 744, která se stala účastníkem řízení v jehož prospěch se rozhodnutí o povolení k odstranění stavby vydává. Stavební úřad o tom vydal sdělení č.j. MP/07140/2022/SÚ/K ze dne 23.3.2022, které zaslal novému vlastníku stavby.

Dalším účastníkem řízení se stal na základě vydaného rozhodnutí č.j. MP/07151/2022/SÚ/K ze dne 23.3.2022 pan Bohumil Slaný, bytem Svěpomoc 247, 572 01 Polička.

Stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal ohlášení záměru odstranit stavbu a předložené podklady, projednal je s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že odstraněním předmětné stavby nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stavební úřad současně ve smyslu ust. § 36 odst. 3 správního řádu dal účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí před jeho vydáním, a to nejpozději do 5-ti dnů od skončení lhůty k podání námitek na Městském úřadu Polička, stavebním úřadu. Této lhůty žádný z účastníků řízení nevyužil.

K řízení o odstranění stavby se vyjádřili:

- Městský úřad Polička, Odbor územního plánování, rozvoje a životního prostředí, Palackého nám. 160, 572 01 Polička souhrnným vyjádřením č.j. MP/06595/2022/OÚPraŽP/BV ze dne 16.3.2022
- Městský úřad Polička, Odbor územního plánování, rozvoje a životního prostředí, orgán odpadového hospodářství, Palackého nám. 160, 572 01 Polička souhlasným závazným stanoviskem č.j. MP/00631/2022/OÚPraŽP/KIR ze dne 10.1.2022
- Městský úřad Polička, Odbor dopravy, Palackého nám. 160, 572 01 Polička souhlasným vyjádřením č.j. MP/06264/2022 ze dne 14.3.2022 s podmínkami
- Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, územní pracoviště Svitavy, Milady Horákové 375/12, 568 02 Svitavy souhlasným závazným stanoviskem č.j. KHSPA 23818/2021/HOK-Sy ze dne 8.2.2022 s podmínkami
- Správa a údržba silnic Pardubického kraje, oddělení majetkové správy Litomyšl, T. G. Masaryka 985, 570 01 Litomyšl vyjádřením č.j. SUSPK/3109/2022 ze dne 17.3.2022
- Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Územní odbor Svitavy – Dopravní inspektorát, Purkyňova 1907/2, 568 14 Svitavy souhlasným stanoviskem č.j. KRPE-11879-9/ČJ-2022-170906 ze dne 16.3.2022 s podmínkami
- Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Odbor služby dopravní policie, Na Spravedlnosti 2516, 530 48 Pardubice souhlasným stanoviskem č.j. KRPE-327-42/ČJ-2022-1700DP ze dne 28.3.2022 s podmínkami
- CETIN a.s., Praha vyjádřením č.j. 755137/21 ze dne 12.8.2021 o existenci sítě elektronických komunikací
- CETIN a.s., Praha vyjádřením č.j. 760889/21 ze dne 30.8.2021 o existenci sítě elektronických komunikací
- ČEZ Distribuce, a.s., Děčín sdělením č.j. 0101583772 ze dne 18.8.2021 o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury
- ČEZ ICT Services, a.s., Praha sdělením č.j. 0700427034 ze dne 18.8.2021 o existenci komunikačního vedení
- Telco Pro Services, a.s., Praha sdělením č.j. 0201288161 ze dne 18.8.2021 o existenci komunikačního vedení
- VHOS a.s., Moravská Třebová vyjádřením č.j. Ing. MN/2021/9012113 ze dne 18.8.2021 k akci
- T-Mobile Czech Republic a.s., Praha vyjádřením č.j. E42143/21 ze dne 20.8.2021 a stanovením podmínek pro udělení souhlasu s umístěním stavby v ochranném pásmu sítě technické infrastruktury
- Vodafone Czech Republic a.s., Praha vyjádřením č.j. 210820-1047327791 ze dne 20.8.2021 k žádosti k akci Demolice areálu KOH-I-NOOR PONAS POLIČKA

- PODA a.s., Polička vyjádřením č.j. VO/2021/400 ze dne 22.9.2021 z hlediska existence podzemní telekomunikační optické sítě
- GasNet Služby, s.r.o., Brno stanoviskem č.j. 5002439919 ze dne 13.8.2021 k předprojektové přípravě pro odstranění stavby
- GasNet Služby, s.r.o., Brno stanoviskem č.j. 5002443498 ze dne 25.8.2021 k odstranění stavby.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl způsobem, jak je uvedeno ve výrokové části rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy, připomínkami a námitkami účastníků řízení:

- K námitce účastníků řízení – Ireny a Zdeňka Smolkových, bytem Eimova 45, 572 01 Polička, která se týkala dopravní situace v ulici Svěpomoc v Poličce v souvislosti s odvážením odpadu a suti, přístupu na staveniště a parkování těžké techniky stavební úřad sděluje, že vzhledem k vysvětlení podanému na ústním jednání dne 28.3.2022, není předpoklad, že by ulicí Svěpomoc byla vedena přeprava stavební suti. Dle sdělení nynějšího vlastníka areálu bude vjezd z ulice Svěpomoc používán pouze výjimečně a jen za účelem nájezdu techniky do objektu. Jako hlavní bude využíván stávající vjezd z ulice Starohradské (ze silnice I/34), který bude stavebně upraven (rozšířen) pro vjezd a výjezd stavební techniky a aut pro odvoz suti.
- K námitce účastníků řízení – Ireny a Zdeňka Smolkových, bytem Eimova 45, 572 01 Polička ohledně hlukové zátěže a nejasnosti v hlukové studii stavební úřad uvádí, že při ústním jednání dne 28.3.2022 za osobní účasti paní Smolkové byl dohodnut režim pracovní doby při provádění demolice stavby takto: Pondělí až pátek od 7,00 hodin do 17,00 hodin – hlučné práce, od 17,00 hodin do 19,00 hodin – vyklízecí práce a méně hlučné práce, sobota dopoledne (od 7,00 do 12,00 hodin). Vyloučeny byly práce v pracovních dnech po 19. hodině, práce v sobotu odpoledne po 12. hodině a práce o nedělích a o svátcích. K umístění drtiče: Tento bude umístěn v areálu bývalého JZD za ČOV, a tudíž jeho dopady na hluk v rodinném domě čp. 45 na ul. Eimova jsou vyloučeny. Námitka není důvodná. Měření hluku a pravidelné vyhodnocování ve smyslu Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. dotčený orgán na úseku veřejného zdraví (Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, územní pracoviště Svitavy) ve svém závazném stanovisku k provádění demolice stavby nenařídil. Tím, že demoliční práce nebudou probíhat po 22. hodině, není předpoklad k tomu, že by byly hlukové limity překročeny. Námitka není důvodná.
- K námitce účastníků řízení – Ireny a Zdeňka Smolkových, bytem Eimova 45, 572 01 Polička ohledně neřešení vibrací v projektové dokumentaci pro odstranění stavby, otázky měření a vyhodnocování vibrací a dodržování limitů vibrací stavební úřad sděluje, že dotčený orgán Krajská hygienická stanice Pardubického kraje nenařídil ve svém závazném stanovisku povinnost provádět měření vibrací při demolici stavby a jejich vyhodnocování.
- K námitce účastníků řízení – Ireny a Zdeňka Smolkových, bytem Eimova 45, 572 01 Polička ohledně neřešení znečištění znečišťujícími látkami, zejména prachem stavební úřad konstatuje, že příslušným dotčeným orgánem ochrany ovzduší nebyly stanoveny podmínky, které by určovaly povinnost měření, posuzování, zjišťování a vyhodnocování úrovně znečištění ovzduší v průběhu demolice stavby. Nicméně stavební úřad zajistil návrhem na provádění demolice po jednotlivých etapách snížení znečištění ovzduší a taktéž uplatnil podmínku na provedení opatření skrápěním konstrukcí během demolice (viz bod č.12. tohoto rozhodnutí).
- K námitce účastníků řízení – Ireny a Zdeňka Smolkových, bytem Eimova 45, 572 01 Polička, která se týkala neřešení otázky bezpečnosti z hlediska výskytu azbestu ve stavbě stavební úřad sděluje, že projektant ve spolupráci s původním vlastníkem stavby provedl odborný stavebně technický průzkum, který neprokázal výskyt azbestu ve stavbě. Tato námitka není podložena žádným věrohodným důkazem, který by prokazoval obsah azbestu ve stavebních konstrukcích demolované stavby a tvrzení o tom, že „stavby v areálu byly budovány od 50. let 20. století, kdy používání azbestu při výstavbě bylo obvyklé a běžné“, rozhodně takovým důkazem není. Takto formulovaná námitka není tudíž důvodná. Stavební úřad však na základě principu předběžné opatrnosti vzal případný

výskyt azbestu ve stavbě v úvahu a stanovil v rozhodnutí podmínku č. 13. pro provedení konkrétních opatření s tím spojených, pokud by byl azbest na stavbě zjištěn.

- K ostatním námitkám účastníků řízení – Ireny a Zdeňka Smolkových, bytem Eimova 45, 572 01 Polička, stavební úřad uvádí následující:
 - projektová dokumentace byla v průběhu prací na jejím zpracování konzultována s dotčenými orgány a tudíž není nutno další případné požadavky zapracovávat, když už tak bylo učiněno, dotčené orgány pak posoudily PD jako celek v jejím finálním provedení a vydaly k ní svá závazná stanoviska, která stavební úřad zařadil do podmínek rozhodnutí.
 - to, jaký konkrétní způsob bourání konstrukcí (zda ruční nebo kombinovaný) bude použit, nestanoví projekt, nýbrž je věcí prováděcí firmy (zhotovitele),
 - organizaci bouracích prací neřeší PD, ale konkrétní zhotovitel demoličních prací podle svých vnitřních předpisů,
 - technologický postup bouracích prací si rovněž určuje zhotovitel demolice podle svých technických a personálních možností, nikoliv projekt pro vydání povolení odstranění stavby,
 - způsob odpojení od sítí technického vybavení není předmětem PD, ale uskutečňuje se na základě jednání se správci konkrétních sítí, v souladu s jejich požadavky a za jejich účasti,
 - větší část vody užitá ke skrápění při demolici absorbují bourané stavební konstrukce a stavební hmoty, menší část bude zachycena odvodňovacím žlabem řešeným dle návrhu projektanta,
 - nepředpokládá se kontaminace skrápěcí vody nebezpečnými látkami
 - nepředpokládá se provádění demolice v zimním období,
 - PD nepředpokládá ukládání vybouraných hmot a sutí do kontejnerů, ale k přepravě z místa demolice do místa drcení vně areálu navrhuje nákladní vozidla
 - vliv demolice areálu na okolní stavby plyne již ze samé podstaty věci a není třeba ji v PD zvlášť uvádět, stavební úřad ve spolupráci s dotčenými orgány si za hlavní cíl klade eliminaci nepříznivých vlivů při odstraňování stavby na jednotlivé účastníky řízení a na životní prostředí.
- Připomínce účastnice řízení Ireny Smolkové, bytem Eimova 45, 572 01 Polička, uplatněné do protokolu při ústním jednání dne 28.3.2022, která se týkala provedení statického posouzení jejího rodinného domu bylo vyhověno. Stavební úřad stanovil v rozhodnutí podmínku v bodě č. 9. k zajištění tohoto opatření na náklady společnosti RP Polička, s.r.o.
- Námitky účastníka řízení – Jaroslavy Schupplerové, bytem Svěpomoc 184, 572 01 Polička, kterou zastupuje na základě plné moci Mgr. Vratislav Laška, Ph.D., bytem Dukelská 373, 572 01 Polička, které se týkaly provádění demolice stavby byly vzaty dne 13.4.2022 zpět, a proto se jimi stavební úřad dále nezabýval.
- Připomínce účastníků řízení - Lenky a Jiřího Volfových, bytem Svěpomoc 312, 572 01 Polička, kterou uplatnili dne 28.3.2022 e-mailem zaslaným stavebnímu úřadu, a která se týkala provedení statického posouzení (podle nich „zaměření statiky“) rodinného domu čp. 312 na ul. Svěpomoc v Poličce v jejich spoluvlastnictví před zahájením demoličních prací, stavební úřad vyhověl podmínkou uvedenou v bodě č. 9. v tomto rozhodnutí.
- Připomínce Lenky a Jiřího Volfových, bytem Svěpomoc 312, 572 01 Polička, která se týkala požadavku následného provedení statického posouzení jejich rodinného domu po výstavbě nového objektu (na místě demolice) nemohl stavební úřad vyhovět, neboť se toto řízení týká odstranění stavby areálu KOH-I-NOOR PONAS a nikoliv nové výstavby, která bude předmětem samostatného řízení.
- K připomínkám účastnic řízení – Ivony Šedé a Ivy Danielové, obou bytem Luční 367, 572 01 Polička uplatněným dne 23.3.2022 e-mailem a doplněným 25.3.2022 osobním podáním, stavební úřad sděluje toto:
 - Zahájení demolice s ohledem na roční období a potřebě větrání v bytech stavební úřad není schopen vyloučit letní měsíce, jedná se o provedení prací na základě uzavřené smlouvy vlastníka

stavby se zhotovitelem demolice, kdy do těchto smluvních vztahů není stavební úřad oprávněn zasahovat,

- celková doba trvání demoličních prací a jejich harmonogram, je rovněž na základě smluvních vztahů a stavební úřad je neurčuje,
- na ústním jednání dne 28.3.2022 byly dohodnuty požadavky účastníků řízení a stanovena pracovní doba při provádění demolice stavby takto (viz podmínka rozhodnutí č. 10.):
Pondělí až pátek od 7,00 hodin do 17,00 hodin – hlučné práce, od 17,00 hodin do 19,00 hodin – vyklízecí a méně hlučné práce,
Sobota dopoledne od 7,00 hodin do 12,00 hodin.
Vyloučeny byly práce v pracovních dnech pondělí až pátek po 19. hodině, práce v sobotu po 12. hodině a práce v neděli a o svátcích (viz podmínka rozhodnutí č. 11).
- Vyvážení stavební suti stávajícím hlavním vjezdem z ulice Starohradské na silnici I/34. Tento návrh je garantován současným vlastníkem stavby.
- Parkování automobilů pracovníků demoliční firmy mimo ulici Luční v Poličce. Stavební úřad této připomínce vyhověl a zařadil její splnění do podmínek č. 15. tohoto rozhodnutí.
- Kropení během demolice z důvodu prašnosti. Této připomínce bylo stavebním úřadem vyhověno podmínkou č. 12. v tomto rozhodnutí.
- Očištění fasády bytového domu čp. 367, 368, 369 a 370 na ul. Luční v Poličce po ukončení demoličních prací. Stavební úřad této připomínce vyhověl podmínkou uvedenou v bodě č. 17. tohoto rozhodnutí.
- Uvedení kontaktní osoby zodpovědné za provádění demoličních prací. Stavební úřad této připomínce vyhověl tím, že kontakty na zodpovědné osoby spolu s dalšími údaji o vstupu a pohybu na staveništi budou viditelně umístěny na tabuli na oplocení stavby a uvedl to v podmínce č. 14. v tomto rozhodnutí.
- K připomínce účastníka řízení Bohumila Slaného, bytem Svěpomoc 247, 572 01 Polička, která se týkala „hodnocení podkladů z PD nutných pro zpracování připomínek a námitek“ stavební úřad konstatuje, že PD pro odstranění stavby byla zpracována k tomu oprávněnou osobou s autorizací v příslušném oboru a v členění, které odpovídá vyhl.č. 499/2006 Sb. Podle sdělení projektanta byla PD demolice v průběhu jejího zpracování konzultována s dotčenými orgány a na základě jejich návrhů a připomínek upravena. Je nutné upozornit na to, že sebekvalitněji zpracovaná PD není schopna postihnout do detailu všechny aspekty a konkrétní problémy, které se mohou vyskytnout při vlastním průběhu provádění demolice stavby. Zde se nejvíce projeví erudice, zkušenosti a zodpovědnost vybraného zhotovitele prací. Nelze tedy předkládat tvrzení o tom, že PD nemá vypovídací hodnotu.
- K námitce účastníka řízení Bohumila Slaného, bytem Svěpomoc 247, 572 01 Polička, která spočívá v jeho tvrzení, že „není proveden žádný kvalifikovaný průzkum ohledně výskytu azbestu ve stavbě“ stavební úřad uvádí, že tato námitka není ničím věrohodným podložena a nebyl předložen důkaz o tom, že by azbest v některé z konstrukcí, z nichž stavba sestává, byl použit. Pouhé konstatování, že „stavby postupně budované od 50-tých let až do roku 1986 byly obdobím hojného používání azbestu ve stavbách“ není dokladem, který by existenci azbestu potvrzoval. Pro demolici stavby byla vypracována PD na základě archivovaných dokladů a informací získaných od původního vlastníka stavby. Následně byl proveden odborný a kvalifikovaný stavebně technický průzkum, jak je to ostatně zmíněno v PD, přičemž nebyly zjištěny konstrukce a stavební prvky, které by vykazovaly obsah azbestu. Pokud by při vlastním provádění demolice byly identifikovány konstrukce, které by azbest přesto mohly obsahovat, pak je na místě postup zhotovitele stavby v souladu s platnou legislativou, která se k tomuto problému váže. V tomto smyslu dal stavební úřad do rozhodnutí podmínku uvedenou v bodě č. 13. Jinak ovšem se námitka považuje za stávajícího stavu za nedůvodnou.
- K námitce účastníka řízení Bohumila Slaného, bytem Svěpomoc 247, 572 01 Polička, v níž jmenovaný zmiňuje v PD „pouze obecný popis konstrukcí, kdy není u kombinovaného způsobu bourání – ručního a strojního vyznačeno a posouzeno, kde bude postup uplatněn a v jakém rozsahu“ a též, že „není uveden postup z hlediska statiky konstrukcí“ musí stavební úřad sdělit, že PD na demolici stavby není schopna zcela podrobně popsat veškeré způsoby, možnosti a jednotlivé kroky

vedoucí k odstranění dílčích prvků a konstrukcí konkrétních stavebních objektů v rámci provádění demolice areálu. Předpokládá se, že odstranění stavby bude zajišťovat vysoce odborná firma, která svěří vedení demolice zkušenému a plně kvalifikovanému stavbyvedoucímu, který se bude odstranění stavby s plnou vážností a s odbornou péčí věnovat. Dále ze strany vlastníka stavby bude zajištěn dohled technického dozora investora a dále též projektového manažera. Bourání si s největší pravděpodobností vyžádá i spolupráci se statikem, který zabezpečí optimální bezpečnost při demolici prvků. Demolice kompletního areálu je nesporně technicky a logisticky náročná činnost, která je organizačně v rukou zhotovitele stavby, zejména při použití a nasazení vhodného typu a druhu mechanizace při dodržení veškerých pravidel BOZ při jejím provádění a minimalizaci nepříznivých vlivů na okolní stavby a na životní prostředí.

- K námitce účastníka řízení Bohumila Slaného, bytem Svěpomoc 247, 572 01 Polička ohledně neřešení napojení staveniště na stávající a technickou infrastrukturu, nutnosti provedení rozšíření vjezdů do areálu ze silnice I/34, omezení ostrůvku v místě přechodu pro chodce a vjezdem z ulice Svěpomoc, stavební úřad sděluje následující:

Je zcela pochopitelné, že stávající vjezd do areálu závodu z ulice Starohradská v Poličce ze silnice I/34 není vyhovující a pro vjíždění stavebních mechanismů a vozidel pro odvoz sutí bude ho nutno upravit (zvětšit). Tato záležitost byla konstruktivním způsobem řešena při ústním jednání dne 28.3.2022 se zástupci investora, odboru dopravy a ŘSD ČR, Správy Pardubice. Ostrůvek u přechodu pro chodce nebude výjezdem vozidel dotčen, neboť se předpokládá pro výjezd levé odbočení ve směru do ul. Vrchlického a dále pak ulicí Heydukovou. Zhotovitel prací si zajistí v dostatečném časovém předstihu přechodnou úpravu dopravního značení a poškozené vodorovné dopravní značení na silnici I/34 bude po skončení demolice v plném rozsahu obnoveno.

Vjezd z ulice Svěpomoc do areálu závodu (a sice z její obousměrné části) bude používán výjimečně, a to výhradně pro nájezd těžké mechanizační techniky, nikoliv však pro odvoz stavební sutí. Takto bylo toto řešení deklarováno na ústním jednání za účasti dotčených orgánů i starosty města Poličky.

- Námitce účastníka řízení Bohumila Slaného, bytem Svěpomoc 247, 572 01 Polička zpochybňující text souhrnné technické zprávy v PD bouracích prací o tom, že „demolice objektu nebude mít žádný zásadní vliv na životní prostředí“ musel stavební úřad dát za pravdu, neboť je logické a zcela zřejmé, že demolice prováděná v takto velkém rozsahu určitý negativní dopad mít bude, a to zejména na přilehlé nemovitosti a jejich obyvatele. Při ústním jednání dne 28.3.2022 byly řešeny m.j. také individuální požadavky jednotlivých účastníků řízení, které uplatnili jako připomínky. Jednalo se o stanovení pracovní doby (v pracovních dnech pondělí až pátek od 7,00 hodin do 17,00 hodin – hlučné práce, od 17,00 hodin do 19,00 hodin méně – vyklízecí práce a méně hlučné práce, v sobotu od 7,00 hodin do 12,00 hodin; vyloučeny byly práce v pracovních dnech pondělí až pátek po 19. hodině, práce v sobotu po 12. hodině a práce o nedělích a o svátcích).
- K námitce účastníka řízení Bohumila Slaného, bytem Svěpomoc 247, 572 01 Polička uplatněné v tom smyslu, že „nejsou navržena a zmíněna žádná dopravně inženýrská opatření“ stavební úřad uvádí, že se při demolici stavby neuvažuje a nepředpokládá užití ulice Svěpomoc (jednosměrné části), ulice Švermovy, Havlíčkovy a P. Jilemnického. Stejně tak, ani ulice za areálem PONAS směrem k Mateřské škole Luční nebude součástí koridoru demoliční dopravy a bude zde zachován běžný provoz a volný průjezd.
- Námitce účastníka řízení Bohumila Slaného, bytem Svěpomoc 247, 572 01 Polička, která se týkala zákazu parkování stavební techniky, osobních a dodávkových vozidel stavby na ulici Svěpomoc v Poličce v době provádění demolice bylo vyhověno podmínkou uvedenou v bodě č. 15 tohoto rozhodnutí.
- Připomínce účastníka řízení Bohumila Slaného, bytem Svěpomoc 247, 572 01 Polička, která spočívala v řízení prováděné demolice včetně dopravní obsluhy na stavbě kvalifikovaným stavbyvedoucím s uvedením jeho trvalé dosažitelnosti mobilním a e-mailovým spojením spolu s určením jeho zástupce bylo vyhověno podmínkami uvedenými v bodech č. 4. a 14. tohoto rozhodnutí.
- Připomínkám účastníka řízení Správy a údržby silnic Pardubického kraje, oddělení majetkové správy Litomyšl, T.G. Masaryka 985, 570 01 Litomyšl, které se týkaly povinností vyplývajících z ust. § 28 zák.č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, pro případ možného znečištění, poškození dotčené silnice II/353 v ul. Heydukova, anebo způsobených závad ve sjízdnosti v souvislosti s demolicí

stavby, dále provedení monitoringu dotčeného úseku zmíněné silnice před a po dokončení demolice za účasti správce komunikace a provedení opravy v případě poškození této komunikace na náklady investora stavby bylo vyhověno podmínkami uvedenými v bodech č. 19.5., 19.4. a 19.6. tohoto rozhodnutí.

- Připomínce účastníka řízení Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správy Pardubice, Hlaváčova 902, 530 02 Pardubice, která se týkala osazení tabule s upozorněním pro řidiče na výjezd vozidel ze stavby na silnici I/34 na ul. Starohradská v Poličce a na zajištění bezpečnosti chodců stavební úřad vyhověl podmínkou uvedenou v bodě č. 19.7. tohoto rozhodnutí.
- Připomínce účastníka řízení Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správy Pardubice, Hlaváčova 902, 530 02 Pardubice, která se týkala obnovení vodorovného dopravního značení na silnici I/34 v ulici Starohradská v Poličce po provedení demolice stavby bylo stavebním úřadem vyhověno podmínkou uvedenou v bodě č. 19.8. tohoto rozhodnutí.
- Ostatní účastníci řízení neuplatnili návrhy, připomínky ani námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- **Účastníci řízení se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.**

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru majetkovému, stavebního řádu a investic Krajského úřadu Pardubického kraje, Komenského nám. 125, Pardubice podáním učiněným u zdejšího stavebního úřadu.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

V odvolání se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a namítaný rozpor s právními předpisy nebo se uvedou nesprávnosti v rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník – odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Včas podané a přípustné odvolání má podle ust. § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

S odstraněním stavby nesmí být započato, dokud povolení nenabude právní moci.

Václav K A Š P A R
vedoucí stavebního úřadu

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 odst. 12 ve výši 500,- Kč byl zaplacen.

Obdrží:

Účastníci řízení (doručenky):

RP Polička, s.r.o., IDDS: xs5dyjb

KOH-I-NOOR PONAS s.r.o., IDDS: xudf6a7

Město Polička, e-mailem/elektronicky

CETIN a.s., IDDS: qa7425t
ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy
GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
VHOS, a.s., IDDS: r3pgv47
Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Pardubice, IDDS: zjq4rhz
Správa a údržba silnic Pardubického kraje, oddělení majetkové správy Litomyšl, IDDS: ffhk8fq
Mgr. Jitka Rubková, Lubná č.p. 193, 569 63 Lubná u Poličky
Marcela Báčová, Luční č.p. 369, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
Daniela Berková, Luční č.p. 370, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
Jan Bican, Betlém č.p. 590, Horní Předměstí, 572 01 Polička
František Borůvka, Luční č.p. 370, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
Ing. Petr Choutka, Dukelská č.p. 434/5, Předměstí, 571 01 Moravská Třebová 1
Ing. Jarmila Choutková, Dukelská č.p. 434/5, Předměstí, 571 01 Moravská Třebová 1
Ing. Karel Čipera, Luční č.p. 368, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
Alena Dernerová, Luční č.p. 367, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
Miroslav Dobeš, Luční č.p. 368, Dolní Předměstí, 572 01 Polička, IDDS: ry32b94
Eva Dobešová, Luční č.p. 368, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
Jaroslav Dočekal, Luční č.p. 369, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
Marie Dočekalová, Luční č.p. 369, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
Petra Doubková, Luční č.p. 370, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
Iva Danielová, Luční č.p. 367, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
Jiří Dvořák, Za Okály č.p. 316, 539 44 Proseč u Skutče
Radka Dvořáková, Za Okály č.p. 316, 539 44 Proseč u Skutče
Jana Feltlová, Školní č.p. 323, 569 92 Bystré u Poličky
Jaromír Freund, Luční č.p. 367, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
Stanislava Freundová, Luční č.p. 367, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
Jana Grubhofferová, Střítežská č.p. 270, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
Jana Hájková, Luční č.p. 369, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
Doris Hanusová, Luční č.p. 367, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
Martina Hnátová, Luční č.p. 368, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
Veronika Hnátová, Luční č.p. 368, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
Hana Houšková, Luční č.p. 367, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
Tomáš Hubinka, Tyršova č.p. 586, Horní Předměstí, 572 01 Polička
Jozef Hurný, Luční č.p. 368, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
Zdeňka Hurná, Luční č.p. 368, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
Pavel Jagoš, Luční č.p. 369, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
Františka Jagošová, Luční č.p. 369, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
Josef Jílek, Luční č.p. 367, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
Jana Jílková, B. Šmída č.p. 1171, Horní Předměstí, 572 01 Polička
Gabriela Jílková, Jiráskova č.p. 613, Horní Předměstí, 572 01 Polička
Hana Juklová, Luční č.p. 369, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
Aneta Klusoňová, Luční č.p. 368, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
Ivan Kobliha, Luční č.p. 369, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
Jana Koblihová, Luční č.p. 369, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
Antonín Konečný, Koclířov č.p. 57, 569 11 Koclířov u Svitav
Irena Konečná, Koclířov č.p. 57, 569 11 Koclířov u Svitav
Anton Kováčik, Luční č.p. 367, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
Miroslav Křištof, Ladova č.p. 283, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
Barbora Křištofová, Stašov č.p. 22, 572 01 Polička
Marie Kučerová, Luční č.p. 368, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
Ing. Lenka Kurzveilová, Obránců míru č.p. 146, 533 12 Chvaletice, IDDS: nirtppn
Bronislava Kynclová, Hrubínova č.p. 559, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
Mgr. Petr Lajžner, Nad Kolejemi č.p. 827, Liberec XV-Starý Harcov, 460 15 Liberec 15
Marcela Lorencová, Pomezí č.p. 381, 569 71 Pomezí
Michal Merta, Luční č.p. 367, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
Pavla Michalcová, Luční č.p. 369, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
Josef Michl, Luční č.p. 368, Dolní Předměstí, 572 01 Polička

Růžena Michlová, Luční č.p. 368, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
Bohumil Mička, Luční č.p. 367, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
Richard Militký, Luční č.p. 369, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
Radek Navrátil, Pomezí č.p. 397, 569 71 Pomezí
Pavel Navrátil, Luční č.p. 367, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
Renáta Navrátilová, Luční č.p. 367, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
Dita Navrátilová, Luční č.p. 369, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
Mgr. Jaroslav Novotný, Luční č.p. 367, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
Mgr. Lenka Novotná, Luční č.p. 367, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
Josef Novotný, Luční č. p.369, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
Božena Novotná, Luční č.p. 369, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
Karel Nožka, Luční č.p. 367, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
Marie Nožková, Luční č.p. 367, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
Václav Obolecký, Luční č.p. 369, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
Lenka Obolecká, Luční č.p. 369, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
Kamil Ondroušek, Luční č.p. 370, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
Jiří Otcovský, Luční č.p. 368, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
Alena Otcovská, Luční č.p. 368, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
Ing. Jaroslav Palcer, M. Bureše č.p. 806, Horní Předměstí, 572 01 Polička
Jozef Pavelka, Luční č.p. 369, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
Radomíra Pavelková, Luční č.p. 369, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
Josef Petrář, Luční č.p. 370, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
Marie Petráňová, Luční č.p. 370, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
Miloslav Pokorný, Luční č.p. 369, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
Hana Pokorná, Luční č.p. 369, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
Poličské strojírny a.s., IDDS: d9krw3r
Pavel Popelka, Luční č.p. 368, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
MUDr. Ivan Práznovec, Vysoká nad Labem č.p. 644, 503 31 Vysoká nad Labem
Lyudmyla Remishevska, Luční č.p. 369, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
Mgr. Jan Richter, Slunečná č.p. 848, 569 43 Jevíčko
Eva Richterová, Slunečná č.p. 848, 569 43 Jevíčko
Aleš Stodola, Luční č.p. 367, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
Zdeňka Stodolová, Luční č.p. 367, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
Ivana Stráníková, Luční č.p. 369, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
Ing. Alice Syptáková, Telecí č.p. 189, 572 01 Polička
Ivona Šedá, Luční č.p. 367, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
Františka Štěpařová, Luční č.p. 368, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
Anna Štoudková, Luční č.p. 370, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
Marie Štusáková, Tvardkova č.p. 652, 562 01 Ústí nad Orlicí 1
Ing. Markéta Švandová, Březiny č.p. 108, 572 01 Polička
Viktor Tehza, Luční č.p. 369, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
Jaroslav Teplý, Riegrova č.p. 9, Dolní Předměstí, 572 01 Polička, IDDS: 9i553jw
Olga Tlapáková, Luční č.p. 370, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
Olga Tlapáková ml., Luční č.p. 370, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
Lucie Valášková, Matějкова č.p. 1089/3, Libeň, 190 00 Praha 9, IDDS: 7fi3u4z
Radka Vomáčková, Tyršova č.p. 587, Horní Předměstí, 572 01 Polička
Šárka Záleská, Vidlatá Seč č.p. 106, 570 01 Litomyšl
Pavlína Leikepová, Práče č.p. 117, 671 61 Prosiměřice
Jiří Volf, Svěpomoc č.p. 312, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
Lenka Volfová, Svěpomoc č.p. 312, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
Mgr. Petr Janů, Eiseltova č.p. 260, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
Mgr. Drahomíra Janů, Smetanovo náměstí č.p. 118, 570 01 Litomyšl-Město
Jiří Trnka, Eimova č.p. 42, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
Libuše Andrlíková, Svěpomoc č.p. 184, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
Jaroslava Schupplerová, Svěpomoc č.p. 184, Dolní Předměstí, 572 01 Polička,
kterou zastupuje Mgr. Vratislav Laška, Ph.D., Dukelská č.p. 373, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
Irena Smolková, Eimova č.p. 45, Dolní Předměstí, 572 01 Polička

Zdeněk Smolka, Eimova č.p. 45, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
Věra Jilková, Kamenec u Poličky č.p. 184, 572 01 Polička
Jiří Doležal, Lumírova č.p. 564/15, Nusle, 128 00 Praha 2, IDDS: 3y9jebd
Hana Hanušová, Klášterní č.p. 745, 538 21 Slatiňany
Vlastimil Veselý, Heydukova č.p. 295, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
Luboš Čípa, Družstevní č.p. 888, Horní Předměstí, 572 01 Polička
Jindřich Čípa, Haškova č.p. 424, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
AGRONEA a.s. Polička, IDDS: 4sicnpv
Bohumil Slaný, Svěpomoc č.p. 247, Dolní Předměstí, 572 01 Polička, IDDS: 9u2hgia

Dotčené orgány:

Městský úřad Polička, Odbor územního plánování, rozvoje a životního prostředí, e-mailem/elektronicky
Městský úřad Polička, Odbor dopravy, e-mailem/elektronicky
Krajský úřad Pardubického kraje, Odbor dopravy a SH, IDDS: z28bwu9
Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Územní odbor Svitavy - Dopravní inspektorát, IDDS: ndihp32
Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Odbor služby dopravní policie, IDDS: ndihp32
Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, územní pracoviště Svitavy, IDDS: 23wai86

Ostatní:

Město Polička, Odbor správy majetku, e-mailem/elektronicky
T.E.S. s.r.o., IDDS: t756zf9
APOLO CZ s.r.o., IDDS: vnpmsxz

K vyvěšení na úřední desce:

Městský úřad Polička, odbor Tajemník, úsek podatelny, Palackého nám. 160, 572 01 Polička - osobně

Tato písemnost se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup, tj. na elektronické úřední desce Městského úřadu Polička na webových stránkách www.policka.org

Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Polička a zveřejněním na webových stránkách se písemnost považuje za doručenou.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí: