



Záměr: Z/2025/66839
Řízení: R/2025/164736
Č.j.: **R/2025/164736/5**
PID: SR00X0130Y8G
Úřad:

Dne: 02.09.2025

Městský úřad Polička

Adresát:
Rozdělovník

Palackého nám. 160
Polička-Město
57201 Polička
w87brph

Vyřizuje: **Ing. Arch. Lenka Popelková**
Tel: 461723817

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

VYROZUMĚNÍ

O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Adéla Štefková, nar. 28.1.1992, M. Bureše 812, Horní Předměstí, 572 01 Polička, kterou zastupuje Josef Penias, Dis., nar. 27.1.1984, Stašov 218, 572 01 Polička

(dále jen "stavebník") dne 26.8.2025 podal žádost o povolení změny záměru před dokončením pro záměr s názvem:

Demolice objektu na p.č. st.542/4, Polička

(dále jen "záměr") na pozemku st. p. 542/4 v katastrálním území Polička, který stavební úřad povolil rozhodnutím č.j.: R/2025/76645/6 dne 2.6.2025.

Řízení o povolení změny záměru před dokončením bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Záměr obsahuje:

Jedná se o odstranění jednopodlažní zděné stavby zahradního skladu s pultovou střechou.

Změna záměru obsahuje:

Prodloužení lhůty k odstranění stavby zahradního skladu do 31.10.2025.

Obecní stavební úřad Městského úřadu Polička (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), vyrozumívá podle § 188, v souladu s ust. § 224 stavebního zákona, účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení, ve kterém v souladu s ust. § 189 odst. 1 stavebního zákona nenařizuje ústní jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky do **2.10.2025. K později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám nebude přihlédnuto.**

Stavební úřad současně ve smyslu ust. § 36 odst. 3 správního řádu dává účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí před jeho vydáním, a to nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne skončení lhůty pro podání námitek, a to na Městském úřadě Polička, stavebním úřadě. Po uplynutí této lhůty bude vydáno rozhodnutí v předmětné věci.

Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitek. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento

účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednávaný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Tato písemnost se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup, tj. na elektronické úřední desce Městského úřadu Polička na webových stránkách www.policka.org

Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Polička a zveřejněním na webových stránkách se písemnost považuje za doručenou.

Toto vyrozumění musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů.

Podepsáno dle data v el. podpisu.

.....
Ing. Ludmila Kršková

Rozdělovník:

zástupce stavebníka (hlavní projektant)

Josef Penias, č.p. 218, 57201 Stašov

účastníci řízení

Lucie Šípová, Na Jordáně 36, Horní Předměstí, 57201 Polička

Město Polička, č.p. 160, 57201

Drahomíra Hájková, Na Jordáně 37, Horní Předměstí, 57201 Polička

Svatojosefská jednota Polička z.s., Tyršova 34, Horní Předměstí, 57201 Polička

Zdeněk Šíp, Na Jordáně 36, Horní Předměstí, 57201 Polička

dotčené orgány

Městský úřad Polička - DOSS, č.p. 160, 57201

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje, č.p. 1793, 53003

k vyvěšení na úřední desku

Městský úřad Polička - úřední deska, Palackého nám. 160, Polička-

Město, 57201 Polička

**účastníci řízení – veřejnou vyhláškou (dle § 25 odst. 1 správního řádu) -
potencionální dědicové po zemřelém Juliovi Janáčkovi, naposledy bytem č.p. 60,
56982 Oldřiš**

Julius Janáček, č.p. 60, 56982 Oldřiš