

Záměr: **Z/2025/180811**
Řízení: **R/2025/185717**
Č.j.: **R/2025/185717/2**

Dne: **13.10.2025**

Úřad: **Městský úřad Polička
odbor územního plánování,
rozvoje a životního prostředí – DOSS
Palackého nám. 160
Polička-Město
57201 Polička
kbt8xbr**

Adresát: **Dle rozdělovníku**

Vyřizuje: **Vlastimil Brokl**
Tel: **461723816**

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“)

Městský úřad Polička, odbor územního plánování, rozvoje a životního prostředí, jako věcně a místně příslušný dotčený orgán pro vydání koordinovaného závazného stanoviska podle § 176 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), které zahrnuje závazné stanovisko podle § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“) a závazné stanovisko podle § 29 odst. 2 písm. b) a e) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“) a podle § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „správní řád“), (dále jen „dotčený orgán“), obdržel žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska podle stavebního zákona, které zahrnuje závazné stanovisko podle ZJES a závazné stanovisko podle zákona o státní památkové péči, dne **30.09.2025** od žadatele, kterým je:

Město Polička, IČO: 00277177, Palackého nám. 160, Polička-Město, 57201 Polička,
kterého zastupuje **BETA - PROJEKT, s.r.o., IČO: 64257614, Zadní 402/1a, Lačnov, 56802 Svitavy**

pro záměr s názvem:

Výměna bezodtokové jímky k objektu č.p. 64 v Poličce Modřeci

umístěný na pozemku p.p.č. 712 v katastrálním území Modřec, dle projektové dokumentace pro povolení stavby zpracované v 09/2025 (ID: SR00X015U5V4) projekční firmou: BETA - PROJEKT, s.r.o., IČO: 64257614, Zadní 402/1a, Lačnov, 56802 Svitavy, hlavní projektant: Ing. Zdeněk Pavlík – vodohospodářské stavby – ČKAIT 07000356, autorizoval: Jiří Makovský, Autorizovaný technik pro pozemní stavby – ČKAIT – 0700991.

Dotčený orgán v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES vydává toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

I.

Záměr **Výměna bezodtokové jímky k objektu č.p. 64 v Poličce Modřeci** je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí

p ř í p u s t n ý .

II.

Toto jednotné environmentální stanovisko se vydává namísto následujících správních úkonů:

- **Souhlas podle § 104 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů.**

III.

- Z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů:

Městský úřad Polička, jako vodoprávní úřad věcně příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), po posouzení žádosti o vyjádření k záměru **vydává podle § 104 odst. 3 vodního zákona**

s o u h l a s

za dodržení těchto podmínek:

1. Obsah jímky na splaškové odpadní vody bude před její demolicí vyvezen k likvidaci odbornou firmou.
2. Jímka musí být provedena jako nepropustná a musí být pravidelně a včas její obsah vyvážen k likvidaci oprávněnou firmou. **Doklady** o provedené likvidaci odpadních vod je provozovatel povinen (dle § 38 odst. 8 vodního zákona) dva roky zpětně uchovávat.

Odůvodnění:

Dne 30.09.2025 byla podána žádost o koordinované závazné stanovisko podle § 177 odst. 1 stavebního zákona, které zahrnuje závazné stanovisko podle § 3 odst. 1 ZJES a závazné stanovisko podle § 14 odst. 2 zákona o státní památkové péči, jehož **předmětem** je výstavba nové jímky na vyvážení, kam budou svedeny splaškové odpadní vody a bude odpojena a zasypana stávající jímka na vyvážení. V řešeném území bude rovněž provedena úprava dotčených ploch. Nová jímka na vyvážení bude mít stejný objem jako současná jímka. Nádrž je volena typová železobetonová od firmy BD jímky o objemu 9,1 m³ a vnějších rozměrech 4,3/1,9/1,59 m. Jímka bude uložena do vykopané jámy, kde bude urovnáno dno, na které bude proveden podsyp ze štěrkodrtě v tl. 15 cm, na který bude provedena podkladní deska tl. 15 cm z betonu C 20/25. Tato deska bude vyztužena ve dvou vrstvách KARI sítí profilu 8 mm, oka 100/100 mm. Do jímky bude svedeno kanalizační potrubí, které bude napojeno na stávající odpad. Před zahájením prací bude na stávajícím potrubí vykopána sonda a dle hloubky této kanalizace bude zvolena hloubka uložení navržené jímky. Potrubí kanalizační přípojky musí být provedeno ve spádu min. 2%. Zásyp jámy po osazení jímky bude proveden vytěženým

materiálem hutněným po vrstvách 25 cm. Dle hloubky uložení bude proveden revizní vstup do jímky. Vstup bude kryt poklopem pro zatížení C250. Vnější plochy nádrže budou před zásypem opatřeny penetračním nátěrem. Okolní terén bude upraven do stávajícího stavu. Zatravněné plochy budou osety.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

- **Zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů.**

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a **lze tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko**. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

- Z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů:

Vodoprávní úřad posoudil záměr výměny bezodtokové jímky k objektu č. p. 64 v Poličce v Modřeci, který se dále spadá do:

Číslo hydrologického pořadí:	4-15-01-011 (Modřecký potok)
Útvar povrchových vod:	Bílý potok od pramene po ústí do toku Svratka (ID útvaru: DYJ_0310)
Hydrogeologický rajon:	4270 – Vysokomýtská synklinála
Útvar podzemních vod:	42700 – Vysokomýtská synklinála

Vodoprávní úřad při posuzování žádosti dospěl k závěru, že záměr je přípustný, nicméně mohou být dotčeny zájmy podle vodního zákona, a z toho důvodů vydává toto závazné stanovisko v souladu s § 104 odst. 3 vodního zákona.

Vodoprávní úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nedojde ke zhoršení stavu nebo ekologického potenciálu útvaru povrchové vody nebo stavu útvaru podzemní vody či znemožnění dosažení dobrého stavu nebo dobrého ekologického potenciálu útvaru povrchové vody nebo dobrého stavu útvaru podzemní vody že a při dodržení uvedených podmínek nejsou ohroženy zájmy chráněné vodním zákonem a zvláštními předpisy.

Správní úkony podle zákonů č. 541/2020 Sb., o odpadech, č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny v platném znění, č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší a o změně některých dalších zákonů, č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů v platném znění, se v rámci příslušnosti dotčeného orgánu Městského úřadu Polička k předmětnému záměru **neprovádějí**, a tudíž nejsou nahrazovány tímto závazným stanoviskem podle ZJES.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle stavebního zákona, vydává se závazné stanovisko dotčeného orgánu. Vzhledem k tomu, že správní úkon podle zákona o státní památkové péči se k předmětnému záměru neprovádí, **namísto koordinovaného závazného stanoviska, o které bylo žádáno, se vydává závazné stanovisko podle zákona o jednotném environmentálním stanovisku.**

Platnost tohoto závazného stanoviska je v souladu s § 7 odst. 2 ZJES 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena nejvýše o 5 let, a to i opakovaně, pokud nedošlo ke změně okolností rozhodných pro jeho vydání.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Upozornění/Poznámky:

- Z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů se upozorňuje na to, že stavebník je povinen podle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, tento záměr oznámit na Archeologický ústav AV ČR, Letenská 4, 118 01 Praha 1, nebo elektronicky na adresu oznameni@arup.cas.cz.
- Z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, se upozorňuje na to, že při používání stavebních mechanismů a nářadí musí být postupováno tak, aby nedošlo k ohrožení kvality povrchových nebo podzemních vod závadnými látkami ve smyslu § 39 vodního zákona (zejména cementovými látkami a látkami ropného původu).
- V případě podání jakékoliv následné žádosti na portálu stavebníka k uvedenému záměru je nutné vložit žádost do tohoto již existujícího záměru **Z/2025/180811**.

Toto závazné stanovisko musí být v souladu s ust. § 10 ZJES zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup, tj. na elektronické úřední desce Městského úřadu Polička na webových stránkách www.policka.org po dobu nejméně 15 dní.

Podepsáno dle data v el. podpisu.

.....
Ing. Marta Mastná
vedoucí odboru ÚPR a ŽP

Doručí se veřejnou datovou sítí do datové schránky:

Zástupce žadatele:

BETA - PROJEKT, s.r.o., Zadní 402/1a, Lačnov, 56802 Svitavy, Datová schránka: benrhe8

Správní orgán příslušný k následnému řízení podle § 1 ZJES:

Městský úřad Polička, obecní stavební úřad, Palackého nám. 160, Polička-Město, 57201 Polička,
Datová schránka: kbt8xbr

Obec dotčená realizací záměru:

Město Polička, Palackého nám. 160, Polička-Město, 57201 Polička, Datová schránka: w87brph

Ke zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup:

Městský úřad Polička, elektronická úřední deska, Palackého nám. 160, Polička-Město, 57201 Polička,
Datová schránka: w87brph