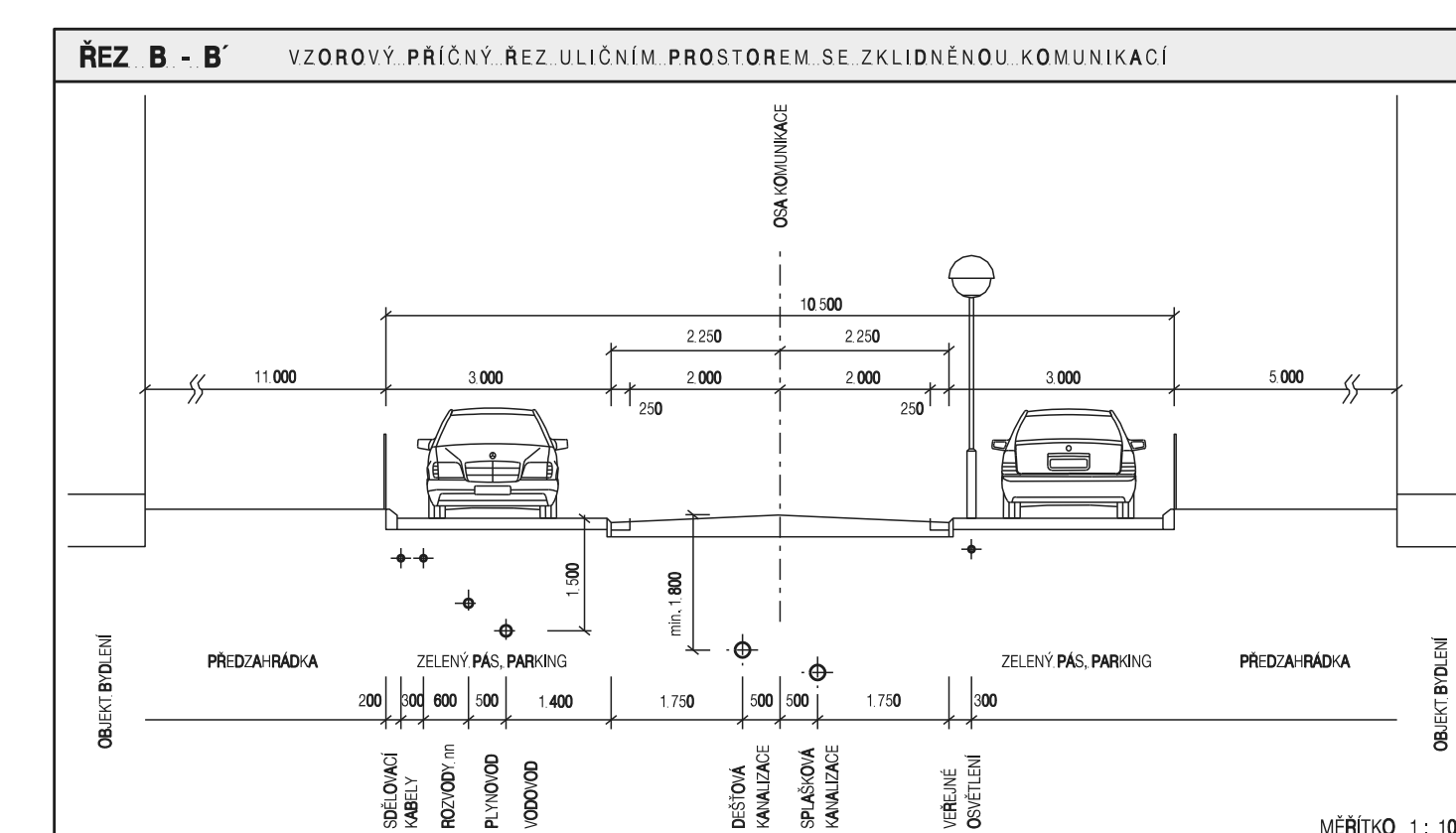
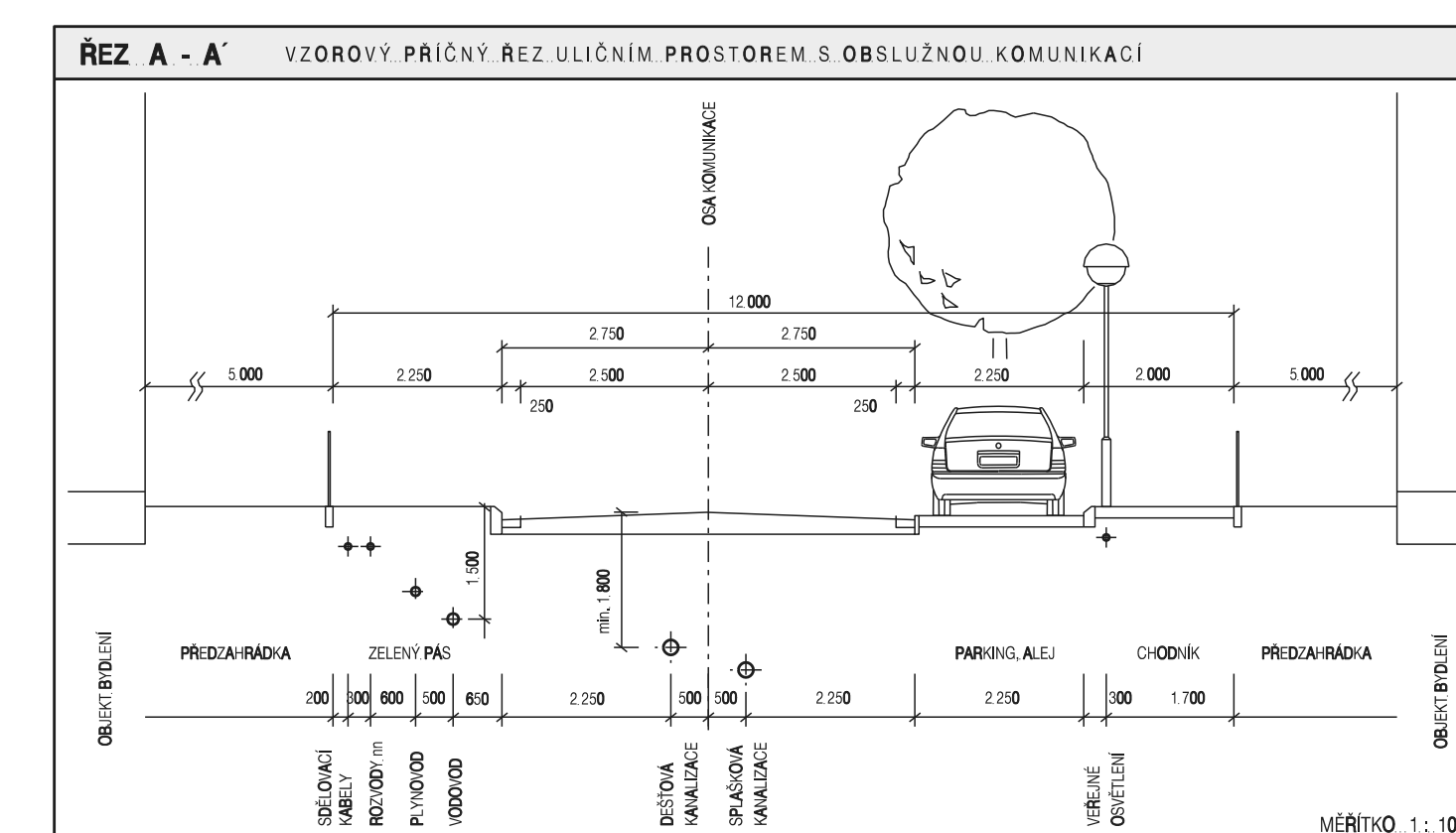


REGULAČNÍ PLÁN POLIČKA - LOKALITA MÁNESOVA



PŘEHLED NAVRHOVANÉ VÝSTAVBY				
id. číslo separátu	výziti poszemů	počet poszemů	plocha poszemů	poznámka
1	bydlení - BR	2	2192 m ²	
2	bydlení - BR	7	6509 m ²	
3	bydlení - BR	6	4537 m ²	
4	bydlení - BR	5	4731 m ²	
5	bydlení - BR	3	2405 m ²	
6	bydlení - BR	6	4489 m ²	
7	bydlení - BR	12	9142 m ²	
8	bydlení - BR	4	4999 m ²	
9	bydlení - BR	12	9142 m ²	
10	bydlení - BR	6	6920 m ²	
11	bydlení - BV	4	2650 m ²	
12	bydlení - BV	10	6234 m ²	
celkem		77	63840 m ²	
13	veřejné prostranství	-	2008 m ²	obslužná komunikace, včetně napojení a úpravy vřizovacího Dvřákova v Městořova
14	veřejné prostranství	-	3140 m ²	obslužná komunikace
15	veřejné prostranství	-	468 m ²	obslužná komunikace - propojení na stávající úložnou komunikaci pro případ dalšího rozvoje území
16	veřejné prostranství	-	839 m ²	rozšíření stávajícího veřej. prostranství v ul. Městořova včetně nového dopravního napojení lokality
17	veřejné prostranství	-	1155 m ²	rozšíření stávajícího veřej. prostranství v ul. Wokřanova včetně nového dopravního napojení lokality
18	veřejné prostranství	-	1564 m ²	zvláštní komunikace
19	veřejné prostranství	-	785 m ²	zvláštní komunikace
20	veřejné prostranství	-	3997 m ²	zvláštní komunikace
21	veřejné prostranství	-	258 m ²	zvláštní komunikace - propojení do zastavby ve východní části
22	veřejné prostranství	-	253 m ²	zvláštní komunikace - propojení do zastavby ve východní části
23	veřejné prostranství	-	1016 m ²	zvláštní komunikace
24	veřejné prostranství	-	664 m ²	zvláštní komunikace, včetně vymezání plochy pro umístění trafostanice
25	veřejné prostranství	-	1111 m ²	zvláštní komunikace
26	veřejné prostranství	-	240 m ²	pěší komunikace
27	veřejné prostranství	-	430 m ²	pěší komunikace
28	veřejné prostranství	-	993 m ²	pěší komunikace - propojení do zastavby ve východní části
29	veřejné prostranství	-	297 m ²	pěší komunikace včetně navrhovaného cyklistického propojení
celkem			17608 m ²	
30	sídelní zeleň	-	2291 m ²	plocha vhodná pro umístění sportovních aktivit (hraní) v rámci poszemů pro sídelní zeleň
31	sídelní zeleň	-	1900 m ²	plocha vhodná pro umístění sportovních aktivit (hraní) v rámci poszemů pro sídelní zeleň
celkem			4191 m ²	

VYMEZENÍ ŘEŠENÉ PLOCHY	
STAV	KVALITA
	hranice řešení a omezení
PODMINKY PRO VYMEZENÍ A VYUŽITÍ POZEMKŮ	
	hranice pozemků s rozhodným způsobem využití
3-	omezení vymezených skupin pozemků (identifikační číslo)
16	hranice stavebního pozemku / části stavebního pozemku
BR	pozemky pro bydlení v rodinných domech
BV	pozemky pro bydlení ve vřadových domech
U	pozemky pro veřejné prostranství
Z	pozemky pro veřejné cesty
PODMINKY PRO UMÍSTĚNÍ A PROSTOROVÉ USPOŘÁDÁNÍ STAVĚB	
	stavební čára
	stavební hranice
/2	vymezení částí plochy pozemku pro umístění stavby objektu a garáže máximální výška stavby
PODMINKY PRO UMÍSTĚNÍ A PROSTOROVÉ USPOŘÁDÁNÍ STAVĚB DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY	
	dopravní napojení řešení a omezení
Uo	oblastní komunikace
Uz	komunikace v křižovatce
Up	komunikace a plochy pro pěší
	úroveň řešených komunikací, identifikace svahových křížů, y / stavební
"A"	omezení úrovně řešených komunikací
	rozdělovací a spojující na vřadových (do roztokových) roztoků a pouze vjezdy na pozemky, ne parkovací stání a vjezdy stání
	veřejný v rámci územního prostoru
	vjezdy na pozemky - parkování
	rychlostní prahy
	stavěbní a omezení
	cyklobíly
	viz. vodorovný profil
	viz. vodorovný profil
OSTATNÍ INFORMACE O ÚZEMÍ	
	stavba dle mapy KN, výškopis
	stavba dle záměru
5420/1	parcely s vybavením nájmu
5435/4	parcely s vlastními objekty



DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

EVIDENČNÍ ČÍSLO : 27 - 006 - 139

ZHOTOVITEL : URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO, SPOL. S R. O.
PROJEKTANTI : ING. ARCH. V. KLAJMON, ING. ARCH. P. DUCHÁČEK,
ING. B. JEŽKOVÁ, ING. P. VESELY, MGR. M. NOVOTNÝ

BP POLIČKA - I OKA I TA MÁNESOVA



MĚŘÍTKO : 1 : 100
DATUM : ZÁŘÍ 200