

REGULAČNÍ PLÁN POLIČKA - LOKALITA MÁNESOVA



PŘEHLED NAVRHOVÁNÉ VÝSTAVBY				
id. číslo separátu	výstiží pojemů	počet domů	plocha poemů	poznámka
1	bydlení - BR	2	2192 m ²	
2	bydlení - BR	7	6509 m ²	
3	bydlení - BR	6	4537 m ²	
4	bydlení - BR	5	4731 m ²	
5	bydlení - BR	3	2405 m ²	
6	bydlení - BR	6	4489 m ²	
7	bydlení - BR	12	9142 m ²	
8	bydlení - BR	4	4899 m ²	
9	bydlení - BR	12	9142 m ²	
10	bydlení - BR	6	6620 m ²	
11	bydlení - Bv	4	2650 m ²	
12	bydlení - Bv	10	6724 m ²	
celkem		77	63840 m ²	
13	veřejné prostranství	-	2008 m ²	obslužná komunikace, včetně napojení a úpravy křižovatky Dvůrkova v Městořce
14	veřejné prostranství	-	3140 m ²	obslužná komunikace
15	veřejné prostranství	-	488 m ²	obslužná komunikace - propojení na stávající ústeckou komunikaci (pro případ dalšího rozvoje ulic)
16	veřejné prostranství	-	839 m ²	rozšíření stávajícího veřej. prostranství v ul. Městořce včetně nového dopravního napojení lokality
17	veřejné prostranství	-	1155 m ²	rozšíření stávajícího veřej. prostranství v ul. Wolkenova včetně nového dopravního napojení lokality
18	veřejné prostranství	-	1564 m ²	zákldňná komunikace
19	veřejné prostranství	-	785 m ²	zákldňná komunikace
20	veřejné prostranství	-	2997 m ²	zákldňná komunikace
21	veřejné prostranství	-	258 m ²	zákldňná komunikace - propojení do zastávky ve východní části
22	veřejné prostranství	-	253 m ²	zákldňná komunikace - propojení do zastávky ve východní části
23	veřejné prostranství	-	1016 m ²	zákldňná komunikace
24	veřejné prostranství	-	664 m ²	zákldňná komunikace, včetně vymezení plochy pro umístění trafostanice
25	veřejné prostranství	-	1111 m ²	zákldňná komunikace
26	veřejné prostranství	-	240 m ²	pěší komunikace
27	veřejné prostranství	-	430 m ²	pěší komunikace
28	veřejné prostranství	-	393 m ²	pěší komunikace - propojení do zastávky ve východní části
29	veřejné prostranství	-	297 m ²	pěší komunikace včetně navrhování cyklistické propojení
celkem		-	17608 m ²	
30	sídelní zeleň	-	2291 m ²	plocha vhodná pro umístění sportovních aktivit (hřiště) v rámci poemů pro sídelní zeleň
31	sídelní zeleň	-	1900 m ²	plocha vhodná pro umístění sportovních aktivit (hřiště) v rámci poemů pro sídelní zeleň
celkem		-	4191 m ²	

VYMEZENÍ REŠENÉ PLOCHY	
STAV	KULATÉ
	travní území ostatní
PODMINKY PRO VYMEZENÍ A VYUŽITÍ POZEMKŮ	
	travní pozemek s vodoplysné plošemi rybní
3-	ovocný územní skupin pozemků (identifikační číslo)
	travní územní skupin / číslo travního pozemku
BR	pozemky pro bydlení v rodinném domě
BV	pozemky pro bydlení ve vlnovém
	pozemky pro veřejnou správu
Z	pozemky pro veřejnou správu
PODMINKY PRO UMÍSTĚNÍ A PROSTOROVÉ USPOŘÁDÁNÍ STAVEB	
	stavební čára
	stavební hranice
	vymezení části plochy pozemku pro umístění stavby objektu a garáže
/2	maximální výška stavby
PODMINKY PRO UMÍSTĚNÍ A PROSTOROVÉ USPOŘÁDÁNÍ STAVEB, TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY	
	vodovod / led
	kanalizace jednotná
	kanalizace splašková
	kanalizace dešťová
	rekonstrukce kanalizace
	nutná jednotná kanalizace
	STT, plynovod
	podzemní vedení vn
	kanalizace odpadní
	radiální, podzemní vedení vn
	odložitelná tabule
	nutná odložitelná tabule
	tabule veřejného ověřování
	výš. stavební příloha
OSTATNÍ INFORMACE O UŽITÍ	
	stavba dle mapy KN, výškopis
	stavba dle záznamů
5420/1	parcely s uspořádáním majetku
5435/4	parcely s majetkovou nárokem

