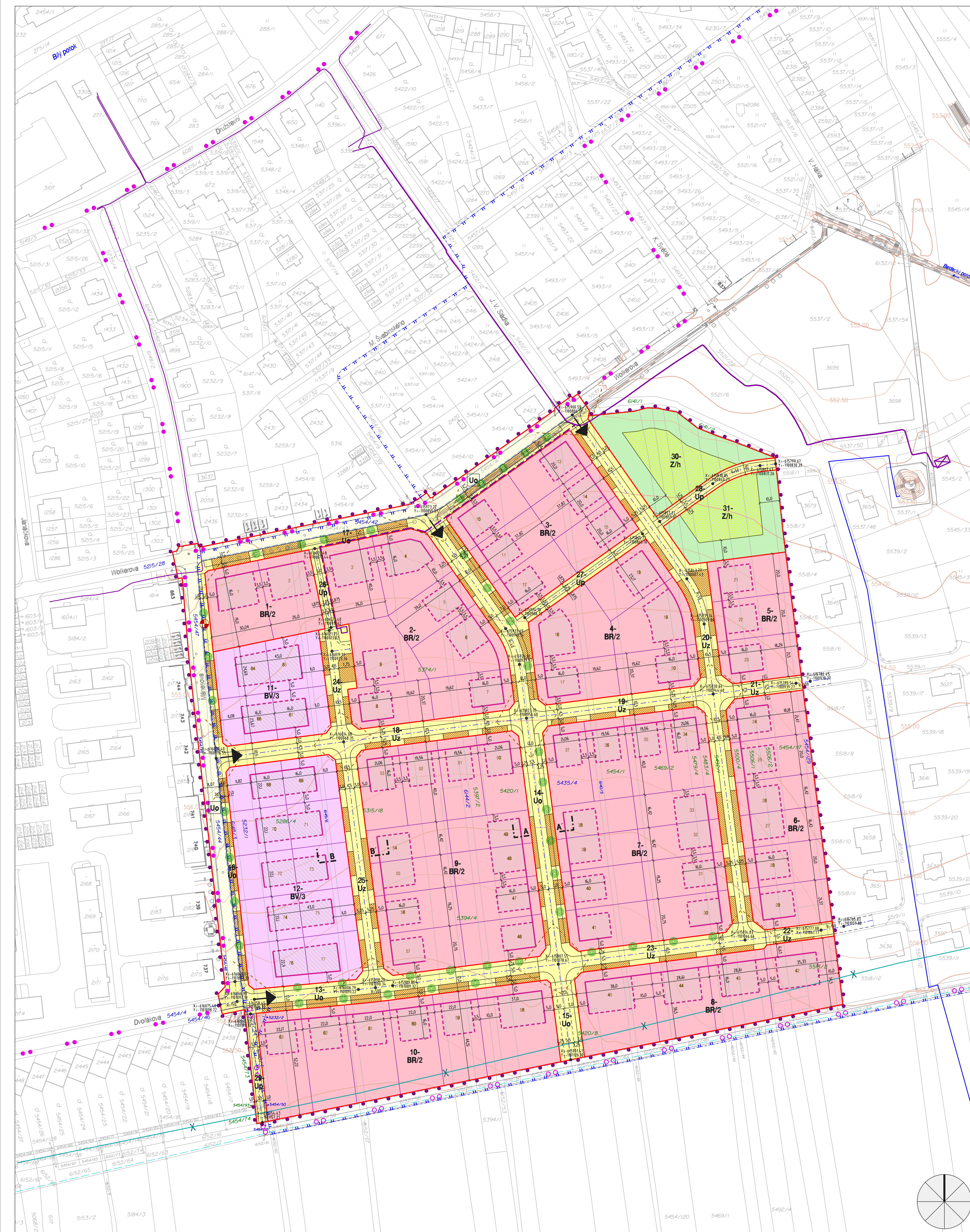
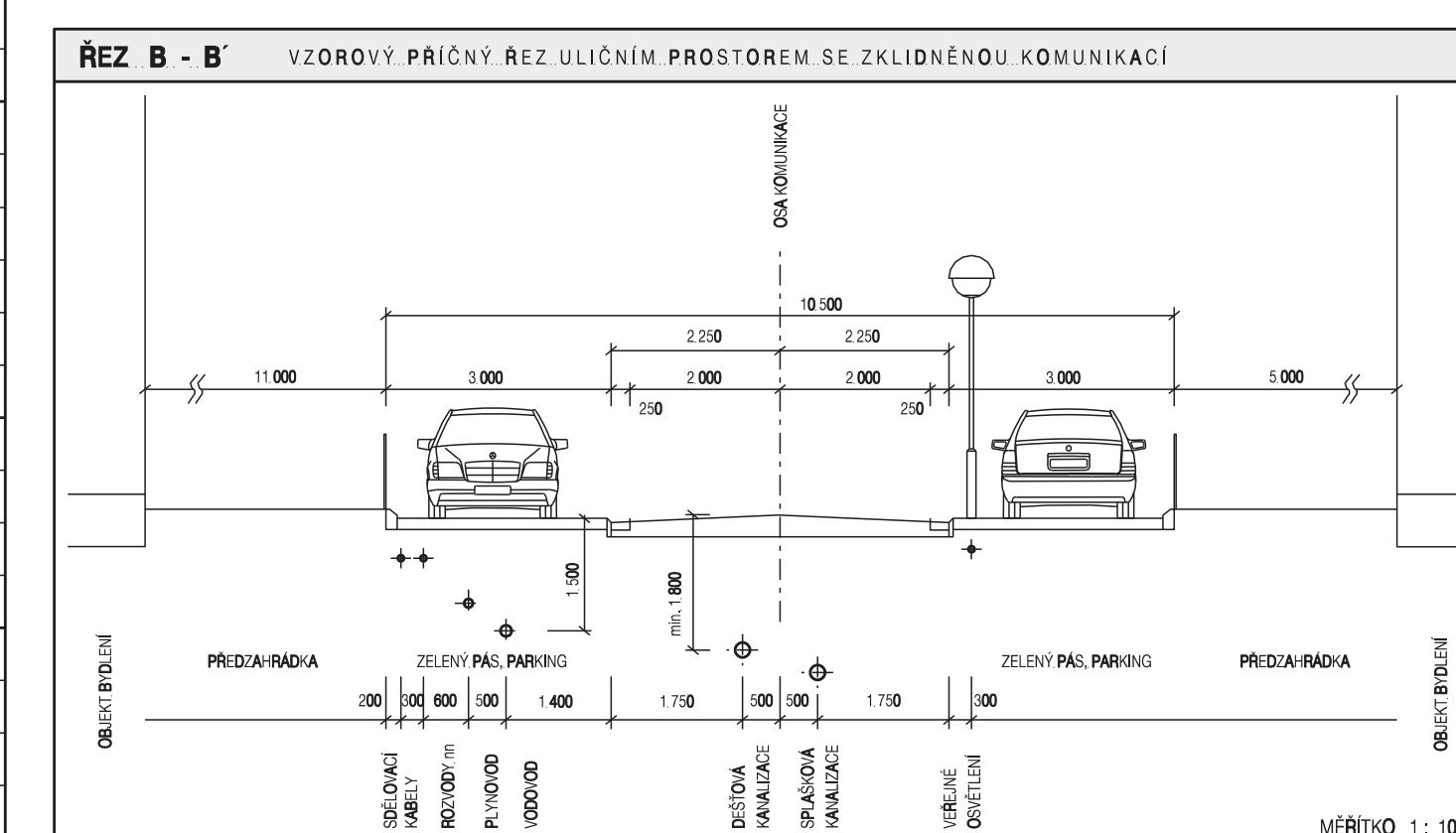
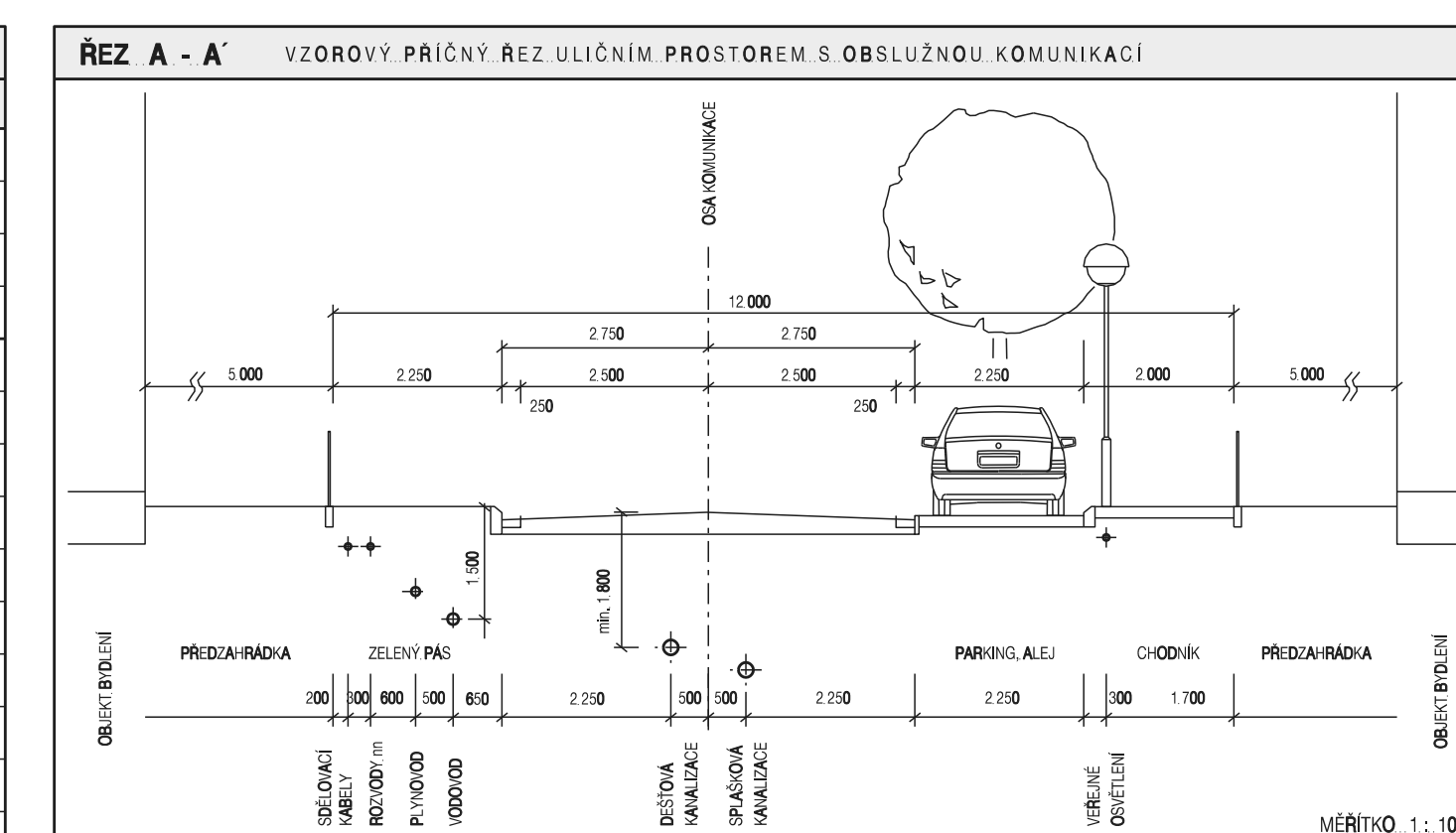


REGULAČNÍ PLÁN POLIČKA - LOKALITA MÁNESOVA



PŘEHLED NAVRHOVÁNÉ VÝSTAVBY				
id. číslo územní části	výčetní posazmů	počet domů	plocha posazmů	poznámka
1	bydlení - BR	2	2182 m ²	
2	bydlení - BR	7	609 m ²	
3	bydlení - BR	6	4537 m ²	
4	bydlení - BR	5	4731 m ²	
5	bydlení - BR	3	2405 m ²	
6	bydlení - BR	6	4489 m ²	
7	bydlení - BR	12	9142 m ²	
8	bydlení - BR	4	4599 m ²	
9	bydlení - BR	12	9142 m ²	
10	bydlení - BR	6	6920 m ²	
11	bydlení - BV	4	2650 m ²	
12	bydlení - BV	10	6224 m ²	
celkem		77	63840 m ²	
13	veřejné prostranství	-	2006 m ²	obslužná komunikace, včetně napojení a úpravy Vřitavské Dvořákovy a Městecké
14	veřejné prostranství	-	3140 m ²	obslužná komunikace
15	veřejné prostranství	-	468 m ²	obslužná komunikace - propojení na stávající úsekovou komunikaci (pro případ dalšího rozvoje území)
16	veřejné prostranství	-	829 m ²	rozšíření stávajícího veřej. prostranství v ul. Městecké včetně nového dopravního napojení lokality
17	veřejné prostranství	-	1155 m ²	rozšíření stávajícího veřej. prostranství v ul. Wolkeho včetně nového dopravního napojení lokality
18	veřejné prostranství	-	1564 m ²	zákaznická komunikace
19	veřejné prostranství	-	785 m ²	zákaznická komunikace
20	veřejné prostranství	-	2997 m ²	zákaznická komunikace
21	veřejné prostranství	-	258 m ²	zákaznická komunikace - propojení do zastávky ve východní části
22	veřejné prostranství	-	253 m ²	zákaznická komunikace - propojení do zastávky ve východní části
23	veřejné prostranství	-	1016 m ²	zákaznická komunikace
24	veřejné prostranství	-	664 m ²	zákaznická komunikace, včetně vymezovacích ploch pro umístění trautsonské
25	veřejné prostranství	-	1111 m ²	zákaznická komunikace
26	veřejné prostranství	-	240 m ²	pěší komunikace
27	veřejné prostranství	-	430 m ²	pěší komunikace
28	veřejné prostranství	-	993 m ²	pěší komunikace - propojení do zastávky ve východní části
29	veřejné prostranství	-	297 m ²	pěší komunikace včetně navázání cyklistického propojení
celkem			17608 m ²	
30	sídelní zelení	-	2281 m ²	plocha vhodná pro umístění sportovních aktivit (hrátek) v rámci posazmů pro sídelní zelení
31	sídelní zelení	-	1900 m ²	plocha vhodná pro umístění sportovních aktivit (hrátek) v rámci posazmů pro sídelní zelení
celkem			4191 m ²	

PŘEHLED VYMEZENÝCH STAVEBNÍCH POZEMKŮ PRO BYDLENÍ													
id. číslo segraf.	výužití pozemků	číslo stavb. pozemků	plocha pozemků v m ²	max. zastavěná plocha v m ²	id. číslo segraf.	výužití pozemků	číslo stavb. pozemků	plocha pozemků v m ²	max. zastavěná plocha v m ²				
1	bydlení - BR	1	1151,8	313,3	8	bydlení - BR	42	1247,3	325,2				
		2	1040,0	304,0			43	1010,4	297,8				
2	bydlení - BR	3	1040,0	304,0	9	bydlení - BR	44	1089,3	297,8				
		4	1019,5	309,6			45	1531,6	366,0				
		5	782,8	208,0			46	835,7	196,0				
		6	1082,7	242,1			47	782,1	196,0				
		7	822,9	213,9			48	666,9	206,7				
		8	823,0	213,9			49	666,8	206,7				
		9	937,6	224,0			50	837,9	201,0				
		10	755,9	208,0			51	782,4	201,0				
3	bydlení - BR	11	758,2	208,0			52	782,4	201,0				
		12	758,2	208,0			53	838,0	201,0				
		13	755,9	208,0			54	666,8	206,7				
		14	758,2	208,0			55	666,9	206,7				
		15	758,2	208,0			56	782,1	196,0				
		4	bydlení - BR	16			1164,8	308,6	57	834,6	196,0		
				17			823,0	213,9	10	bydlení - BR	58	1571,9	352,0
				18			876,7	259,0			59	982,3	240,0
19	1043,6			359,9	60	1017,1	240,0						
20	821,4	213,9	61	1016,9	240,0								
5	bydlení - BR	21	787,2	208,0	62	1197,3	240,2						
		22	788,2	208,0	63	1184,6	243,5						
		23	831,6	208,0	11	bydlení - Bv	64	655,6	240,8				
6	bydlení - BR	24	818,8	207,8			65	720,2	260,0				
		25	782,0	208,0			66	639,9	218,7				
		26	641,2	206,7			67	634,6	218,7				
		27	641,0	206,7	12	bydlení - Bv	68	613,4	193,5				
		28	779,3	208,0			69	592,5	193,5				
		29	816,9	205,9			70	626,9	193,5				
		7	bydlení - BR	30			853,9	196,0	71	596,5	193,5		
31	781,9			196,0			72	638,0	193,5				
32	666,9			206,7			73	596,5	193,5				
33	666,9			206,7			74	649,1	193,5				
34	836,3			201,0	75	596,5	193,5						
35	782,3			201,0	76	679,8	206,2						
36	782,4			201,0	77	635,5	217,9						
37	837,8			201,0									
38	666,9			206,7									
39	666,9			206,7									
40	781,8	196,0											
41	835,8	196,0											

[illegible]

KOORDINAČNÍ VÝKRES

EVIDENČNÍ ČÍSLO : 27 - 006 - 139

ZHOTOVITEL : URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO, SPOL. S R. O.

PROJEKTANTI : ING. ARCH. V. KLAJMON, ING. ARCH. P. DUCHÁČEK,
ING. B. JEŽKOVÁ, ING. P. VESELY, MGR. M. NOVOTNÝ

BP POLIČKA - I OKA I TA MÁNESOVA



POŘIZOVATEL : MĚSTSKÝ ÚŘAD POLIČKA

MĚŘÍTKO: 1 : 100
DATUM: ZÁŘÍ 200