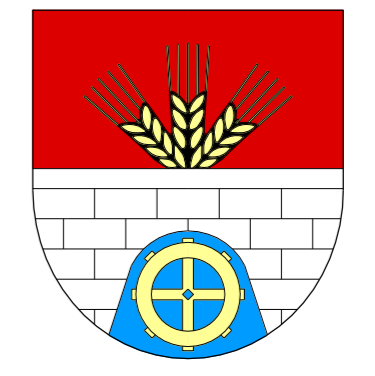


ÚZEMNÍ PLÁN - ODŮVODNĚNÍ OLDŘIŠ



EVROPSKÁ UNIE
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
INICIATIVA SPOLUPRÁCE
SANCIE PRO VÁS ROZVOJ



k.ú. Lubná u Poličky

k.ú. Borová u Poličky

k.ú. Stoký Důl

k.ú. Kamenec u Poličky

k.ú. Sádce u Poličky

k.ú. Teletci

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ
----- hranice řešeného území obce Oldřiš
----- zastavěné území k 30.8.2013
----- zastavitelné plochy Z1-20, Z22, Z25, Z27-33, Z35-40
----- plochy přestavby P1-5

PŘEDPOKLÁDANÉ ZÁBORY ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU PRO ZASTAVITELNÉ PLOCHY A PLOCHY PŘESTAVBY podle ÚPÚ a jeho změny, nové zábor

Sv	Sv	plochy smíšené obytné - venkovské Z1-Z20, Z22, Z29
Sk	Sk	plochy smíšené obytné - komerční Z25
Os	Os	plochy občanského vybavení - sportovní Z27-28 + P1
Oh	Oh	plochy občanského vybavení - kostely a hřbitovy Z30
Vp	Vp	plochy výroby a skladování - lehký průmysl a řemesla Z31-33
Vz	Vz	plochy výroby a skladování - zemědělská výroba Z35-38
Ti	Ti	plochy technické infrastruktury - inženýrské sítě Z40
Pk	Pk	plochy veřejných prostranství - komunikace Z39
Pn	Pn	plochy veřejných prostranství - návěs P3

PŘEDPOKLÁDANÉ ZÁBORY ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU PRO PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ

W ₁₋₃	W	plochy vodní a vodohospodářské
NL ₁₋₃	NL	plochy lesní
Nar	Nar	plochy smíšené nezastavěného území - rekreační nepobytové

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY (ÚSES)

střev	střev	střev
lokální biocentra ÚSES	lokální biocentra ÚSES	lokální biocentra ÚSES
lokální biokoridory ÚSES	lokální biokoridory ÚSES	lokální biokoridory ÚSES
stromohadí (možné interakční prvky)	stromohadí (možné interakční prvky)	stromohadí (možné interakční prvky)

DALŠÍ INFORMACE O ÚZEMÍ

omá půda	omá půda
zahrady	zahrady
ovocné sady	ovocné sady
trvalé travní porosty	trvalé travní porosty
lesní pozemky	lesní pozemky
vodní plochy	vodní plochy
zastavěné plochy a nádvoří	zastavěné plochy a nádvoří
ostatní plochy	ostatní plochy
hranice bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ)	hranice bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ)
územní kód BPEJ	územní kód BPEJ
tržní ochrany zemědělské půdy podle BPEJ	tržní ochrany zemědělské půdy podle BPEJ
hlavní odtokové trasy v území (vodní toky, odvodňovací přítohy a svodnice)	hlavní odtokové trasy v území (vodní toky, odvodňovací přítohy a svodnice)
meliorace - provedená odvodnění	meliorace - provedená odvodnění
registrovaný významný krajinný prvek	registrovaný významný krajinný prvek
I. zóna ochrany CHKO Žďárské vrchy	I. zóna ochrany CHKO Žďárské vrchy
II. zóna ochrany CHKO Žďárské vrchy	II. zóna ochrany CHKO Žďárské vrchy
zemědělské a lesnické komunikace	zemědělské a lesnické komunikace

POZNÁMKY
1) Není stanoveno pořadí předpokládaných záborů (elapzace).
2) Nejnověji navrhované zábor lesní půdy a PUPFL.
3) Nové zábor ZPF jsou graficky odlišeny od již dříve odsouhlasených záborů podle ÚPÚ Oldřiš a jeho provedené změny č. 1.
4) Podle současných metodik nejsou vyhodnoceny zábor zemědělských ploch, zábor ploch do výměry 0,2 ha v zastavěném území P2, P4, P5 a zábor ploch Zp₁₋₃ pro ÚSES. Tyto plochy jsou znázorněny na výkresech č. 1 - 5.

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
výše upravení originálu:	načíslo obce:
ZASTUPITELSTVO OBCE OLDŘIŠ	
datum účinnosti:	podpis:
pan MICHAL ŠERAFÍN	načíslo pořizovatele:
starosta obce	
pořizovatel:	podpis:
MĚSTSKÝ ÚŘAD POLIČKA	
Období územního plánování, rozvoje a životního prostředí	
Ing. ANTONÍN MIHLKA	podpis:
odp. územního plánování ÚOPR a ZP	

pořizovatel : Městský úřad Polička
projektant : Ing. arch. Jiří Hála, atelier Brno, 10/2013
zakázka : ÚP - 96/2010, IOP - CZ.1.06/5.3.00/08.06604

6. VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU

1 : 5 000