

**Obec Oldřiš**  
**Oldřiš 132, 569 82 Borová**

**Záznam o účinnosti**

Správní orgán, který územní plán vydal:  
 Datum nabytí účinnosti:  
 Starosta obce:  
 Podpis (*starosty*):

Zastupitelstvo obce Oldřiš

20. 11. 2013

Michal Serafin

*obec*  
 569 82 OLDŘIŠ čp. 132  
 Tel./fax: 461 747 117  
 E-mail: obec.oldris@guick.cz  
 www.oldris.cz

otisk úředního razítka

Pořizovatel:  
 Jméno a příjmení:  
 Funkce:  
 Podpis (*oprávněné úřední osoby pořizovatele*):

Městský úřad Polička

Ing. Antonín Mihulka

referent odboru územního plánování, rozvoje a životního prostředí

*Mihulka*  
 Městský úřad Polička,  
 odbor územního plánování, rozvoje  
 a životního prostředí  
 Palackého nám. 160, 572 11 Polička

otisk úředního razítka

*(Opatření obecné povahy nabývá účinnosti, podle ust. § 173 správního řádu, patnáctým dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky)*

## OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY č. 1/2013

Zastupitelstvo obce Oldřiš, jako příslušný správní orgán ve smyslu ustanovení § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (stavební zákon), za použití ustanovení § 43 odst. 4 stavebního zákona a ve spojení s ustanovením § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, a ustanovení § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, v platném znění, v souladu s ustanovením § 54 odst. 2 stavebního zákona,

### v y d á v á

## Ú z e m n í p l á n O l d ř i š

opatřením obecné povahy, které bylo schváleno usnesením Zastupitelstva obce Oldřiš č. 17/c3/2013 ze dne 29. 10. 2013.

### I.

Územní plán (ÚP) Oldřiš je podle ustanovení § 2 odst. 1 písm. n) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (stavební zákon), územně plánovací dokumentací, která je v souladu s ustanovením § 43 odst. 5 stavebního zákona závazná pro pořízení a vydání regulačního plánu, pro rozhodování v území, zejména pro vydávání územních rozhodnutí a podle ustanovení § 43 odst. 4 stavebního zákona se pořizuje a vydává pro celé správní území obce Oldřiš, tj. pro katastrální území Oldřiš u Poličky.

Náležitosti obsahu ÚP Oldřiš vymezuje § 13 a příloha č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, v platném znění.

**II.**

Nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy je jako Příloha č. 1 textová a grafická část dokumentace ÚP Oldřiš (výrok), zpracovaná projektantem v souladu s přílohou č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb.

**Příloha č. 1 obsahuje tyto části:**

Textová část ÚP Oldřiš

Grafická část ÚP Oldřiš:

č. 1.	Výkres základního členění území	1 : 5 000
č. 2.	Hlavní výkres	1 : 5 000
č. 3.	Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací	1 : 5 000

**III.**

Nabytím účinnosti tohoto opatření obecné povahy pozbývá platnosti Územní plán obce (ÚPO) Oldřiš schválený usnesením Zastupitelstva obce Oldřiš dne 12. 9. 2002, jehož závazná část byla vydána obecně závaznou vyhláškou Obce Oldřiš č. 01/2002 s účinností od 28. 9. 2002. Platnosti rovněž pozbývá Změna č. 1 ÚPO Oldřiš schválená usnesením Zastupitelstva obce Oldřiš dne 16. 9. 2005, jejíž závazná část byla vydána obecně závaznou vyhláškou Obce Oldřiš č. 1/2005 s účinností od 5. 10. 2005.

**O d ů v o d n ě n í****I.**

Odůvodnění opatření obecné povahy obsahuje textovou a grafickou část odůvodnění ÚP Oldřiš.

Textová a grafická část dokumentace odůvodnění ÚP Oldřiš zpracovaná projektantem a pořizovatelem v souladu s přílohou č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., v platném znění, je nedílnou součástí odůvodnění tohoto opatření obecné povahy jako Příloha č. 2.

**Příloha č. 2 obsahuje tyto části:**

Textová část odůvodnění ÚP Oldřiš

Grafická část odůvodnění ÚP Oldřiš:

č. 4.	Koordinační výkres	1 : 5 000
č. 5.	Koordinační výkres - detail	1 : 2 000
č. 6.	Výkres předpokládaných záborů půdního fondu	1 : 5 000
č. 7.	Výkres širších vztahů	1 : 50 000

**II.**

Textová část odůvodnění ÚP Oldřiš obsahuje tyto kapitoly:

- II.1 Postup při pořízení územního plánu
- II.2 Vyhodnocení souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem
- II.3 Vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů
- II.4 Vyhodnocení souladu s cíli a úkoly územního plánování, zejména s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území a požadavky na ochranu nezastavěného území
- II.5 Vyhodnocení souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů
- II.6 Vyhodnocení souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů
- II.7 Vyhodnocení splnění požadavků zadání, vyhodnocení souladu s pokyny k úpravě návrhu podle § 51 odst.1, vyhodnocení souladu s pokyny k úpravě návrhu podle § 53 odst. 1 a 2 stavebního zákona

- II.8 Výčet záležitostí nadmístního významu, které nejsou řešeny v zásadách územního rozvoje, s odůvodněním potřeby jejich vymezení
- II.9 Komplexní zdůvodnění přijatého řešení včetně vybrané varianty
- II.10 Výsledek přezkoumání územního plánu podle § 53 odst. 4 stavebního zákona
- II.11 Zpráva o vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území obsahující základní informace o výsledcích tohoto vyhodnocení včetně výsledků vyhodnocení vlivů na životní prostředí
- II.12 Stanovisko krajského úřadu podle § 50 odst. 5 stavebního zákona
- II.13 Sdělení, jak bylo stanovisko podle § 50 odst. 5 stavebního zákona zohledněno, s uvedením závažných důvodů, pokud některé požadavky nebo podmínky zohledněny nebyly
- II.14 Vyhodnocení účelného využití zastavěného území a vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch
- II.15 Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkce lesa
- II.16 Rozhodnutí o námitkách a jejich odůvodnění
- II.17 Vyhodnocení připomínek

### III.

Zastupitelstvo obce Oldřiš ověřilo v souladu s ustanovením § 54 odst. 2 stavebního zákona, v platném znění, že Územní plán Oldřiš není v rozporu s Politikou územního rozvoje ČR, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem (Zásady územního rozvoje Pardubického kraje), se stanovisky dotčených orgánů a se stanoviskem Krajského úřadu Pardubického kraje.


*Dokumentace Územního plánu Oldřiš, tj. textová a grafická část výroku ÚP a textová a grafická část odůvodnění ÚP, včetně dokladové části o jeho pořízení je v souladu s ustanovením § 165 odst. 1 stavebního zákona uložena na Obecním úřadu Oldřiš a na Městském úřadu Polička, odboru územního plánování, rozvoje a životního prostředí. Územní plán Oldřiš byl dále poskytnut Stavebnímu úřadu Městského úřadu Polička a Krajskému úřadu Pardubického kraje, odboru rozvoje, fondů EU, cestovního ruchu a sportu – oddělení územního plánování.*

### Poučení

Proti Územnímu plánu Oldřiš vydanému formou opatření obecné povahy nelze v souladu s ustanovením § 173 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, podat opravný prostředek.

Toto opatření obecné povahy nabývá dle ustanovení § 173 odst. 1 správního řádu účinnosti patnáctým dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky s oznámením o jeho vydání.

obec  
569 82 OLDŘIŠ čp. 132  
Tel./fax: 461 747 117  
E-mail: obec.oldris@quick.cz  
www.oldris.cz

  
.....  
Michal Serafin  
starosta obce

### Seznam příloh, které jsou nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy:

- Příloha č. 1: Dokumentace ÚP Oldřiš (textová a grafická část)
- Příloha č. 2: Dokumentace odůvodnění ÚP Oldřiš (textová a grafická část)

Vyvěšeno: 5.7.2013

Sejmuto: .....27.7.2013.....

obecní úřad  
569 82 OLDŘIŠ čp. 132  
Tel./fax: 461 747 117  
E-mail: obec.oldris@quick.cz  
www.oldris.cz

obecní úřad  
569 82 OLDŘIŠ čp. 132  
Tel./fax: 461 747 117  
E-mail: obec.oldris@quick.cz